Nous n'avons pas de mission de diagnostic des avoisinants

Etude de sol G2 AVP 24-314 de GEOMECA du 20-09-2024
En attente G2 PRO
- Débord de 10cm et ancrage de 55cm / TA du mitoyen
- Nouvelles fondations créées à ancrer de 30cm dans les dépôts 2 argilo-graveleux
- Encastrement de 150cm dans le sol fini minimum (sol argileux)
- q ELS : 1.8 bars
- polystyrène de désolidarisation entre le bâtiment neuf et les existants
- recul de 100cm (1H/V) entre les fondations existantes et les fondations créées (après échange mails, à confirmer en G2 PRO)
- Réalisation d'une forme imperméable (trottoir périphérique ou géomembrane) sur le pourtour des constructions
- Mise en place d'un biocoffra sous les longrines en contact avec le sol

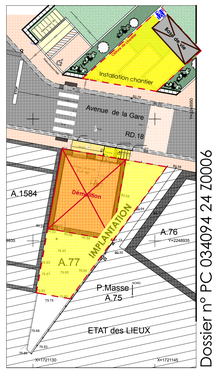
mitoyen
ancré à
55cm du TN

ouverture et
coulage GB
sous 48h

Cabinet Delorme
BET Structure
Etudes Bâtiment

PIC

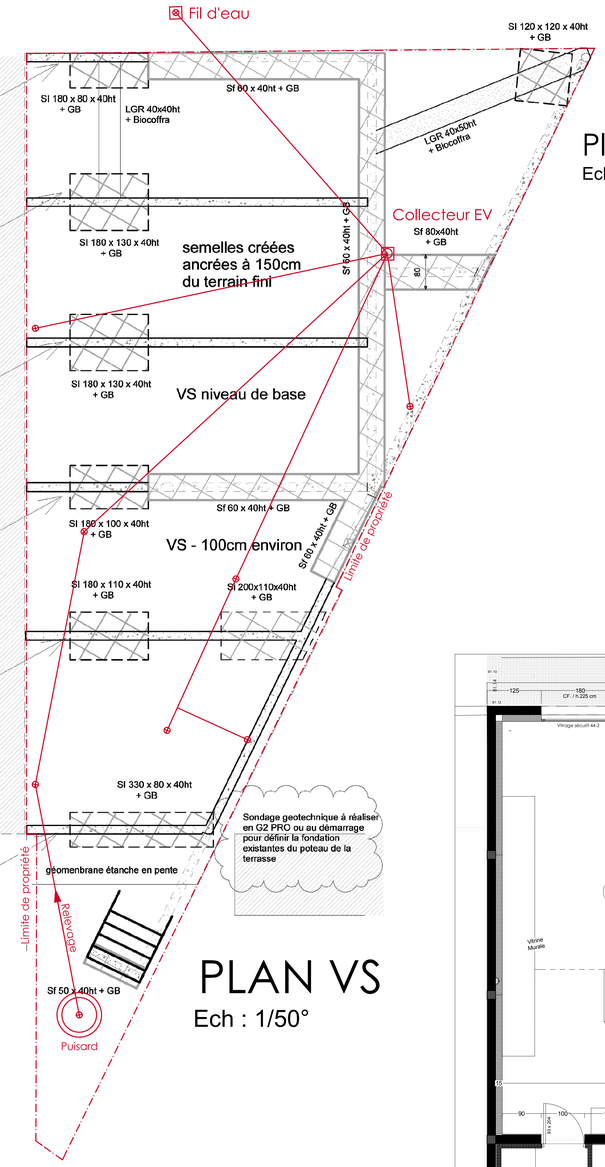
Ech. 1/200°



Dossier n° PC 034094 24 Z0006

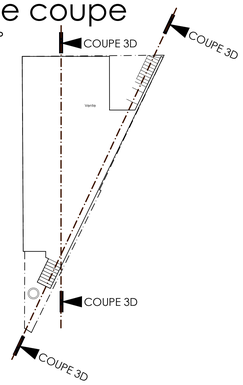
PLAN VS

Ech : 1/50°

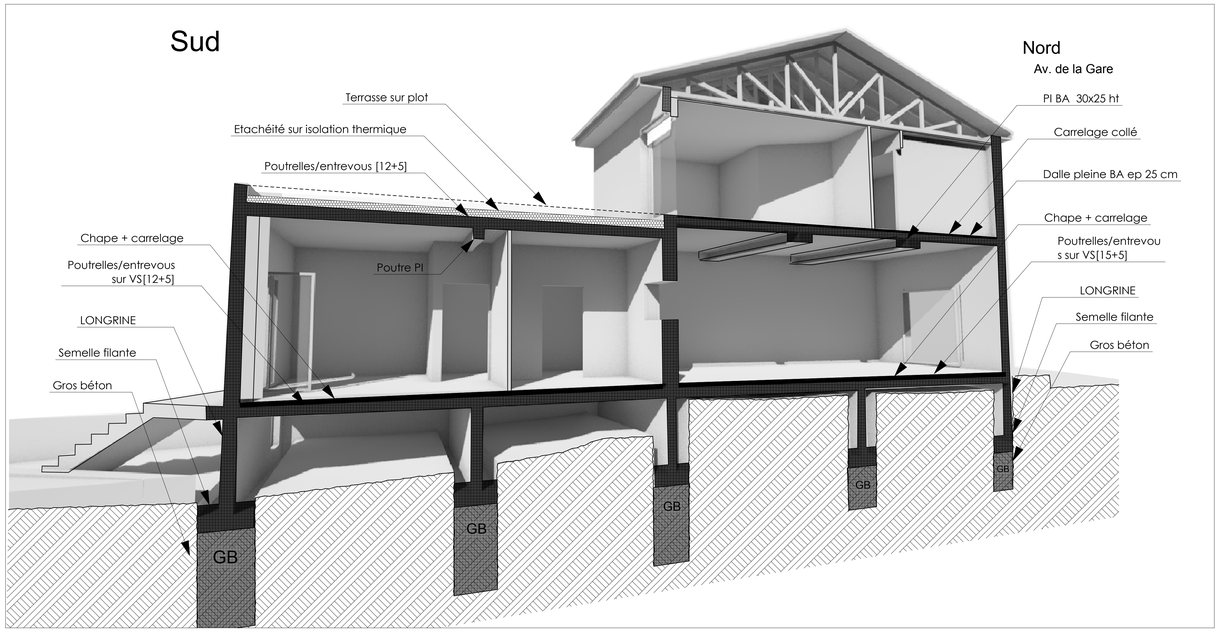


Plan de coupe

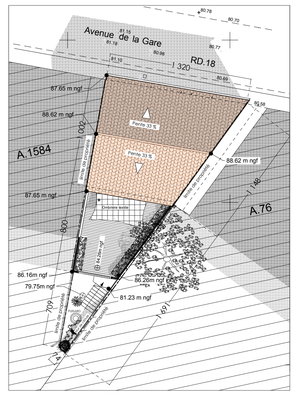
Ech : 1/200°



COUPE - 3D



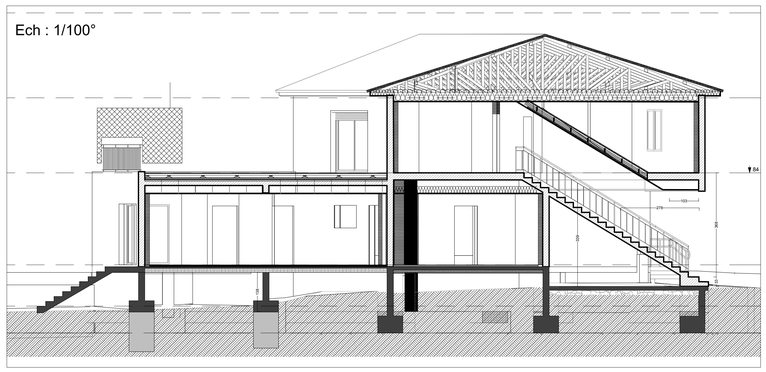
PLAN MASSE

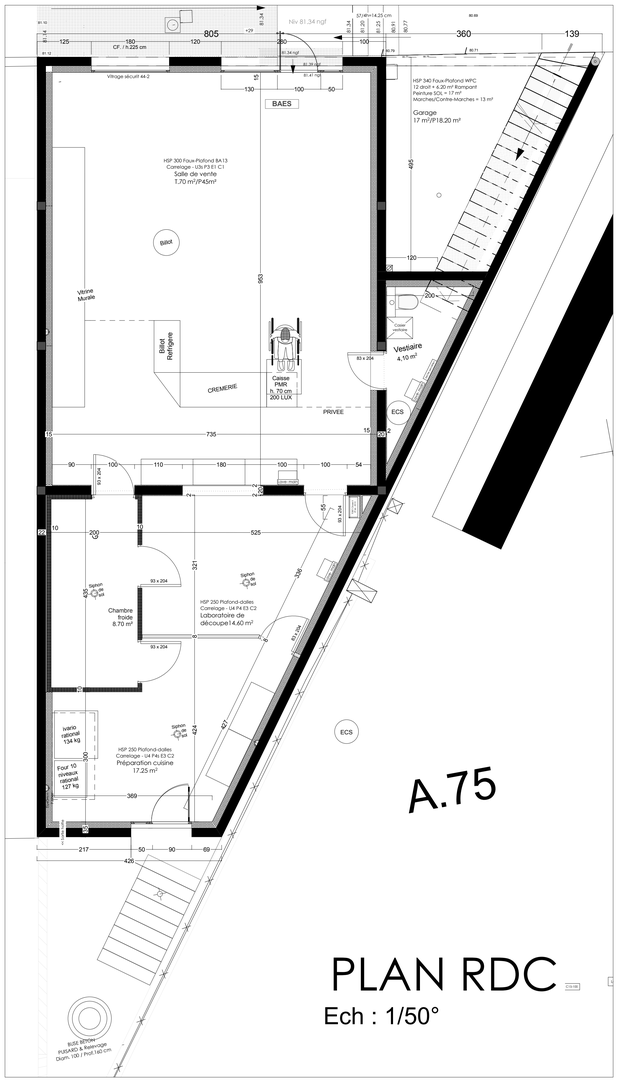


Ech : 1/200°

COUPE sur escalier

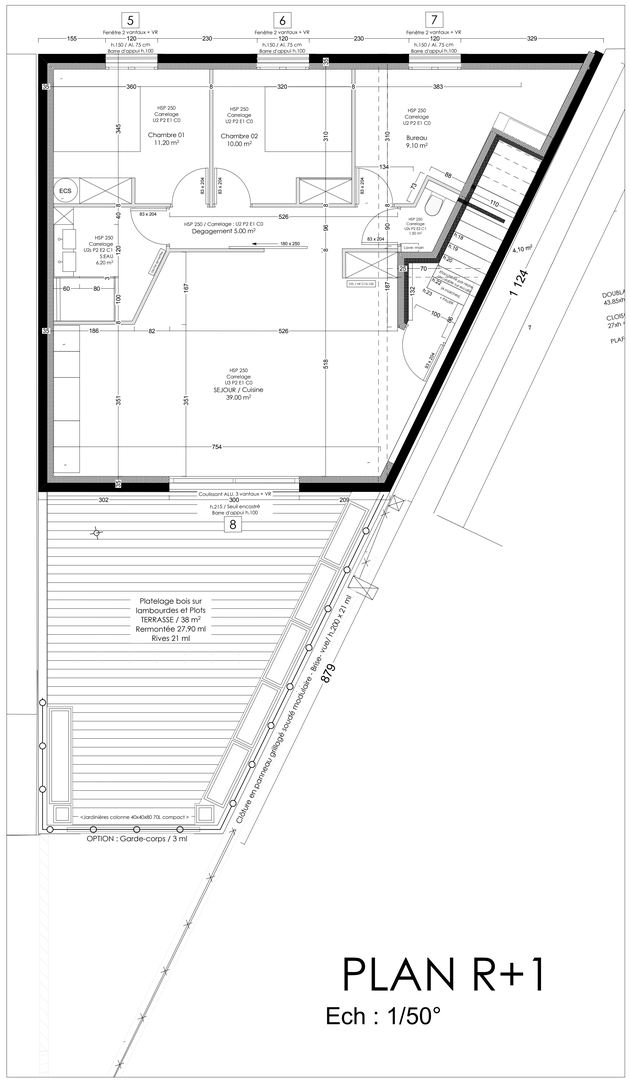
Ech : 1/100°





PLAN RDC

Ech : 1/50°



PLAN R+1

Ech : 1/50°

ESPONDEILHAN / Hérault		
PHASE :	PRO	PROJET / DCE

BOUCHERIE VALENTIN
Ref. 2402-03

Maître de l'ouvrage
SCI THALIE IMMOBILIER
83 rue du Faubourg Boutonnet, 34090 Montpellier

Groupement de Maîtrise d'oeuvre :

ARCHITECTE :	CASCALES Laurent
Bureau d'études STRUCTURE BETON :	DELORME - Montpellier [AVP]
Bureau d'études FLUIDES :	BCB - Narbonne

PRO - PLANS	PLAN N°	01
	DATE : 24/02/2025	Echelle :

CTP Architectes
Ordre des Architectes N° 512588
15 rue MOLIERE , 34290 SERVIAN
TF : 06 09 71 23 25
FAX : 04 67 01 66 91

Indice	Date	Observations