

**EXTENSION MEYER***Dossier de Consultation d'Entreprises - DCE***EXTENSION HABITATION**  
*7 rue Saint exupéry, 34290 SERVIAN*Maîtrise d'ouvrage  
Mr Mme MEYER  
*7 rue Saint exupéry, 34290 SERVIAN***DPGF N° 2006-47**

PHASE PRO /DCE

**Décomposition du Prix Global et Forfaitaire (DPGF)**

TOUT CORPS D'ETAT

INDICE 02

GROUPEMENT de Maîtrise d'œuvre :

ARCHITECTE : Laurent Cascales

Bureau d'études STRUCTURE :

Bureau d'études THERMIQUE :

Conducteur de travaux :

<i>Suivi des modifications</i>	<i>Indice .</i>	<i>Date</i>
<i>Dalle BA/abri + Puissard + PF&amp;VR +Doublon</i>	<i>02</i>	<i>05/08/2021</i>

### Indications générales relatives à l'ensemble des lots :

L'entrepreneur du présent lot devra la fourniture de tous les matériaux et le matériel nécessaire à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses. Il sera également dû, tous les travaux annexes nécessaires à la parfaite tenue et finition des ouvrages.

L'entrepreneur devra en outre se rendre compte sur place de l'état des lieux et des difficultés éventuelles d'exécution des travaux.

L'entrepreneur du présent lot reconnaît avoir eu toute liberté pour faire à ses frais, les sondages, recherches et enquêtes qu'il juge nécessaires.

L'entrepreneur prendra à sa charge toutes les formalités administratives concernant les voiries, branchements, protections de chantier, etc. Il devra vérifier que les évacuations prévues pourront se raccorder normalement dans les réseaux existants.

Le matériel, les produits et matériaux énumérés dans le présent CCTP ont été choisis en référence, soit de leurs caractéristiques techniques, leur comportement au feu, leur aspect ou leurs qualités. L'entrepreneur qui envisagerait de poser des produits équivalents devra clairement le préciser dans son devis estimatif et devra fournir en même temps, les avis techniques, procès-verbaux d'essais au feu et des échantillons pour justifier de leur équivalence. Tout produit ne faisant pas l'objet d'un avis technique ou n'étant pas couvert par une assurance ne pourra être retenu.

## STRUCTURE

### Béton

Exécution des travaux en béton	NF DTU 21
Murs extérieurs en panneaux préfabriqués de grandes dimensions du type plaque pleine ou nervurée en béton ordinaire	NF DTU 22.1
Murs en béton banché	NF DTU 23.1
Planchers à dalles alvéolées préfabriquées en béton	NF DTU 23.2
Ossatures en éléments industrialisés en béton	NF DTU 23.3

### Construction en bois

Charpente et escaliers en bois	NF DTU 31.1
Construction de maisons et bâtiments à ossature en bois	NF DTU 31.2
Charpentes en bois assemblées par connecteurs métalliques ou goussets	NF DTU 31.3

### Construction métallique

Charpente en acier	NF DTU 32.1
Construction d'ossatures en acier pour maisons et bâtiments résidentiels	NF DTU 32.3

### Cuvelage

Travaux de cuvelage	NF DTU 14.1
---------------------	-------------

### Fondations

Fondations superficielles	DTU 13.11
Règles pour le calcul des fondations superficielles	DTU 13.12
Travaux de fondations profondes pour le bâtiment	DTU 13.2
Dallages - Conception, calcul et exécution	DTU 13.3

### Maçonnerie

Ouvrages en maçonnerie de petits éléments - Parois et murs	NF DTU 20.1
Gros œuvre en maçonnerie des toitures destinées à recevoir un revêtement d'étanchéité	NF DTU 20.12
Cloisons en maçonnerie de petits éléments	NF DTU 20.13

**ENVELOPPE****Menuiserie**

Menuiseries intérieures en bois	NF DTU 36.2
Escaliers en bois et garde-corps associé	NF DTU 36.3
Mise en œuvre des fenêtres et portes extérieures	NF DTU 36.5

**Couverture**

Couverture en ardoises	NF DTU 40.11
Couverture en ardoises en fibres-ciment	NF DTU 40.13
Couverture en bardeaux bitumés	NF DTU 40.14
Couverture en tuiles de terre cuite à emboîtement ou à glissement à relief	NF DTU 40.21
Couvertures en tuiles de terre cuite à emboîtement à pureau plat	40.211
Couverture en tuiles canal de terre cuite	NF DTU 40.22
Couverture en tuiles plates de terre cuite	NF DTU 40.23
Couverture en tuiles en béton à glissement et à emboîtement longitudinal	NF DTU 40.24
Couvertures en tuiles planes en béton à glissement et à emboîtement longitudinal	NF DTU 40.241
Couverture en tuiles plates en béton	NF DTU 40.25
Mise en œuvre des écrans souples de sous-toiture	NF DTU 40.29
Couverture en plaques nervurées issues de tôles d'acier revêtues	NF DTU 40.35
Couverture en plaques d'aluminium prelaqué ou non	NF DTU 40.36
Couverture en plaques ondulées en fibres-ciment	NF DTU 40.37
Couverture par éléments métalliques en feuilles et longues feuilles en zinc	NF DTU 40.41
Couvertures par éléments métalliques en feuilles et longues feuilles en acier inoxydable	NF DTU 40.44
Couverture par éléments métalliques en feuilles et longues feuilles de cuivre	NF DTU 40.45
Travaux de couverture en plomb sur support continu	NF DTU 40.46
Travaux d'évacuation des eaux pluviales	NF DTU 40.5

**Étanchéité**

Toitures-terrasses et toitures inclinées avec éléments porteurs en maçonnerie en climat de plaine	NF DTU 43.1
Des-terrasses et toitures inclinées avec éléments porteurs en maçonnerie en climat de montagne	NF DTU 43.11
Mise en œuvre des toitures en tôles d'acier nervurées avec revêtement d'étanchéité	NF DTU 43.3
Toitures en éléments porteurs en bois et panneaux dérivés du bois avec revêtement d'étanchéité	NF DTU 43.4
Réfection des ouvrages d'étanchéité des toitures-terrasses ou inclinées	NF DTU 43.5
Étanchéité des planchers intérieurs en maçonnerie par produits hydrocarbonés	NF DTU 43.6

**Façades légères**

Façades rideaux	NF DTU 33.1
Éléments tensionnés du gros œuvre destiné à recevoir des façades rideaux, semi-rideaux ou panneaux	NF DTU 33.2

**Fermetures**

Ouvrages de fermeture pour baies libres	NF DTU 34.1
Choix des portes industrielles, commerciales et de garage en fonction de leur exposition au vent	FD DTU 34.3
Mise en œuvre des fermetures et stores	NF DTU 34.4

**Miroiterie - Vitrerie**

Travaux de vitrerie-miroiterie	NF DTU 39
--------------------------------	-----------

## Revêtements de façade - Joints

Travaux d'enduits de mortier	NF DTU 26.1
Revêtements extérieurs en bois	NF DTU 41.2
Réfection de façades en service par revêtements d'imperméabilité à base de polymères	NF DTU 42.1
Étanchéité des joints de façade par mise en œuvre de mastics	NF DTU 44.1
Pose collée des revêtements céramiques et assimilés - Pierres naturelles	NF DTU 52.2
Revêtements muraux attachés en pierre mince	NF DTU 55.2

## AMENAGEMENTS INTERIEURS

### Chapes

Chapes et dalles à base de liants hydrauliques	NF DTU 26.2
--	-------------

### Cloisons et doublages

Cloisons en maçonnerie de petits éléments	NF DTU 20.13
nécessitant pas l'application d'un enduit au plâtre - Exécution des cloisons en carreaux de plâtre	NF DTU 25.31
Ouvrages en plaques de plâtre - plaques à faces cartonnées	NF DTU 25.41
s de doublage et habillage en complexes et sandwiches - Plaques de parement en plâtre-isolant	NF DTU 25.42
Cloisons amovibles et démontables	NF DTU 35.1

### Enduits et projections

Travaux d'enduits de mortier	NF DTU 26.1
Enduits intérieurs en plâtre	NF DTU 25.1
Réalisation de revêtements par projection pneumatique de laines minérales avec liant	NF DTU 27.1
Réalisation de revêtements par projection de produits pâteux	NF DTU 27.2

### Plafonds

Plafonds suspendus en éléments de terre cuite	NF DTU 25.231
Mise en œuvre des plafonds en staff traditionnel	NF DTU 25.51
Plafonds suspendus	NF DTU 58.1
Plafonds tendus	NF DTU 58.2

### Planchers

Pose des parquets à clouer	NF DTU 51.1
Pose flottante des parquets contrecollés et revêtements de sol à placage bois	NF DTU 51.11
Pose des parquets à coller	NF DTU 51.2
Planchers en bois ou en panneaux dérivés du bois	NF DTU 51.3
Platelages extérieurs en bois	NF DTU 51.4
Planchers surélevés (à libre accès) - Éléments constitutifs - Exécution	NF DTU 57.1

### Revêtements durs

Revêtements de sol scellés	NF DTU 52.1
mise en œuvre de sous-couches isolantes sous chape ou dalle flottantes et sous carrelage scellé	NF DTU 52.10
Revêtements de sol coulés à base de résine de synthèse	NF DTU 54.1

### Revêtements minces

Travaux de peinture des bâtiments	NF DTU 59.1
Peinture de sols	NF DTU 59.3
Mise en œuvre des papiers peints et des revêtements muraux	NF DTU 59.4
Exécution des peintures intumescentes sur structures métalliques	NF DTU 59.5

### Revêtements souples

Revêtements de sol textiles	NF DTU 53.1
Revêtements de sol PVC collés	NF DTU 53.2

## EQUIPEMENTS TECHNIQUES

### Assainissement

ent non collectif (dit autonome) - Maisons d'habitation individuelle jusqu'à 10 pièces principales NF DTU 64.1

### Chauffage

Travaux relatifs aux installations de sous-stations d'échange à eau chaude sous pression NF DTU 65.3

Chaufferies au gaz et aux hydrocarbures liquéfiés NF DTU 65.4

Exécution des planchers chauffants par câbles électriques enrobés dans le béton NF DTU 65.7

leur ou de froid et d'eau chaude sanitaire entre productions de chaleur ou de froid et bâtiments NF DTU 65.9

ux usées et des eaux pluviales à l'intérieur des bâtiments - Règles générales de mise en œuvre NF DTU 65.10

Dispositifs de sécurité des installations de chauffage central concernant le bâtiment NF DTU 65.11

s solaires plans à circulation de liquide pour le chauffage et la production d'eau chaude sanitaire NF DTU 65.12

Exécution de planchers chauffants à eau chaude NF DTU 65.14

### Fumisterie

fumisterie - Systèmes d'évacuation des produits de combustion desservant un ou des appareils NF DTU 24.1

Travaux d'âtrerie NF DTU 24.2

### Gaz

Installations de gaz dans les locaux d'habitation NF DTU 61.1

### Installations électriques

Installations électriques des bâtiments à usage d'habitation NF DTU 70.1

### Isolation thermique

Isolation thermique des bâtiments frigorifiques et des locaux à ambiance régulée NF DTU 45.1

Isolation thermique des circuits, appareils et accessoires de – 80 °C à + 650 °C NF DTU 45.2

eur – Guide de conception des bâtiments et de rédaction des documents particuliers du marché FD DTU 45.3

### Plomberie - Assainissement

Plomberie sanitaire pour bâtiments à usage d'habitation NF DTU 60.1

alcul des installations de plomberie sanitaire et des installations d'évacuation des eaux pluviales NF DTU 60.11

Canalisations en fonte - Évacuation d'eaux usées, d'eaux vannes et d'eaux pluviales NF DTU 60.2

Canalisations en chlorure de polyvinyle non plastifié - Eau froide avec pression NF DTU 60.31

Canalisations en polychlorure de vinyle non plastifié - Évacuation des eaux pluviales NF DTU 60.32

Canalisations en polychlorure de vinyle non plastifié - Évacuation d'eaux usées et d'eaux vannes NF DTU 60.33

et chaude sanitaire, évacuation d'eaux usées, d'eaux pluviales, installations de génie climatique NF DTU 60.5

### Ventilation

Installations de ventilation mécanique NF DTU 68.3

CTP ARCHITECTES  
15 rue Molière  
34290 SERVIAN

7 rue Saint Exupéry  
34290 SERVIAN

## EXTENSION MEYER

### Décomposition du Prix Global et Forfaitaire (DPGF)

ESTIMATION TCE (Tout Corps D'état)

#### CHOIX DES LOTS SOUMISSIONES

GESTION - 00			07 - PLÂTRERIE
VRD - 01			08 - ELECTRICITE -
DEMOLITION - 02			09 - PLOMBERIE -
MAÇONNERIE - 03			10 - CVC -
COUVERTURE - 04			11 - Revêtement SOL/MUR -
ETANCHEITE - 05			12 - ENDUITS -
MENUISERIES EXT. - 06			13 - ABRI JARDIN

DPGF complété par l'entreprise, le .....  
(tampon et signature)

#### Frais divers - ENSEMBLE

TRAVAUX pris en charge par le client

Ensemble des travaux suivant directives du maître de l'ouvrage (client). Les Ouvrages décrits sont émis à titre indicatif.

- > Ensemble CUISINISTE
- > Contreventement des fermettes existantes
- > Déplacement du conduit de fumée suivant les normes en vigueur (Norme NF DTU 24.1 : réglementation des conduits de fumée)

BUDGET HT :

0	Libellé	Qté	U	PU H.T.	Total H.T.
	<b>00 - GESTION - ENSEMBLE</b>				
	PRÉPARATION / ÉTUDES / GESTION / DOE Concerne les travaux préliminaires, les études d'exécutions, les éventuelles autorisations administratives, la propreté du chantier et le dossier des ouvrages exécutés (DOE) conformément à l'article 40 du CCAG.				
	PREPARATION et installation chantier	0,5	forf.		
	EXE - Dossier d'exécution y compris frais d'études structure.	0,5	forf.		
	Frais de Gestion du compte PRORATA	0	forf.		
	REPLI - Nettoyage des zones de travaux	0,35	forf.		
	DOE - Dossier des Ouvrages Exécutés & Plans de recollement .	0,25	forf.		
	<b>Sous-total "00 - GESTION" (HT)</b>				

1	Libellé	Qté	U	PU H.T.	Total H.T.
	<b>01 - VRD - ENSEMBLE</b>				
<p><b>LOT VRD - Voirie &amp; Réseaux Divers</b>  <i>Concerne les différents raccordements EAU, ÉLECTRICITÉ TELECOM y compris les évacuations EU / EV &amp; Gestion des EP</i></p> <p><i>Les Quantités et Ouvrages décrits sont émis à titre indicatif et non exhaustif. Il est de la responsabilité de l'entrepreneur répondant à la présente offre, de vérifier les quantités d'ouvrages. Si l'entrepreneur considère l'absence de désignation d'ouvrages élémentaires ou complémentaires, ce dernier devra les énumérer dans un BPU Annexe renseigné et identique au présent document, puis le joindre à l'offre.</i></p>					
<b>1,0</b>	<b>RESEAUX DIVERS</b>				
1,01	>>> Raccordement EAU USÉES (EU) & (EV) Fourniture et pose de tuyau PVC bâtiment NF 100 x 3 mm compris Raccord/coudes, calage, façon joint, colle coupes éventuelles pour l'évacuation des E.U en doublon y compris raccordement au regard. <u>Localisation</u> : Suivant plan / VS maison	16,5	ml		
1,01	COLLECTE EAU PLUIE (EP) Fourniture et pose de tuyau PVC bâtiment NF 80 x 3 mm compris calage, façon joint, colle coupes éventuelles pour l'évacuation des E.U- E.P.	15	ml		
1,02	PUISSARD (EP) Réalisation d'un puits perdu avec des galets (1 m3) compris terrassement pour l'évacuation des E.P. <u>Localisation</u> : Suivant plan	1	m3		
1,03	Terrassement VRD >>> Raccordement (EP) Tranchée exécutée à la main terrain A profondeur = ou < 60 cm et remblaiement. Cf. LOT N°3 / MACONNERIE	1	forf.		
1,04	>>> Branchement (EU) & (EP) Total / x12 / réseau existant, compris toutes opérations de coupe, scellement, consommables. Reconditionnement du regard existant en sus. Cf. LOT N°9 / PLOMBERIE	1	forf.		
1,05	>>> Raccordement général ENEDIS & TELECOM sur TGBT existant Cf. LOT N°8 / ELECTRICITE	1	forf.		
<b>Sous-total "01 - VRD" (HT)</b>					



2	Libellé	Qté	U	PU H.T.	Total H.T.
	<b>02 - DEMOLITION - ENSEMBLE</b>				
<p><b>LOT DÉMOLITION</b>  <i>Comprend tous les travaux de préparation, démolition, percements et autre coltinage de gravois.</i></p> <p><i>Les Quantités et Ouvrages décrits sont émis à titre indicatif et non exhaustif. Il est de la responsabilité de l'entrepreneur répondant à la présente offre, de vérifier les quantités d'ouvrages. Si l'entrepreneur considère l'absence de désignation d'ouvrages élémentaires ou complémentaires, ce dernier devra les énumérer dans un BPU Annexe renseigné et identique au présent document, puis le joindre à l'offre.</i></p>					
2,1	<b>NEUTRALISATION</b> Façon de neutralisation des réseaux de Eau, gaz et électricité.	2	U		

<b>2,2</b>	<b>DEMOLITION EXTERIEURE</b> <i>Enlèvement, coltinage et évacuation des matériaux en décharge comptés séparément</i>			
2,21	EMPRISE TERRASSE Démolition dallage en "opus incertum" à l'outillage électro-portatif de dalle pleine épaisseur < 0,05 m, avec stockage pour réemploi. (Cf. LOT N°3 MAÇONNERIE - Art. 3.12) <u>Localisation</u> : Terrasse extérieure au droit de l'extension et du perron	17,5	m²	
2,22	TOITURE Dépose de tuiles de rives et gouttière PVC, compris arasement bois de charpente et façonnage de raccordement IMPORTANT : Prévoir collecte et Evac.EP provisoirement pour la phase chantier. <u>Localisation</u> : Côté chambre au droit de l'extension	5	ml	
2,23	ALLÈGES Création d'une ouverture dans mur avec percement d'allège, création de seuil, tableaux, dans maçonnerie en agglomérés de ciment creux épaisseur 0.20 m, <u>Localisation</u> : Chambre maison et futur salon	2	U	
<b>2,3</b>	<b>DEMOLITION INTERIEURE</b> <i>Enlèvement, coltinage et évacuation des matériaux en décharge comptés séparément</i>			
2,31	CLOISON Démolition de cloison en plaque de plâtre, sur ossature métallique. (30,20 ml x h.2,5 m) <u>Localisation</u> : Maison existante, chambres, cuisine, salle d'eau	75,5	m³	
2,32	PORTES Dépose d'une menuiserie intérieure porte & huisserie 1 vantail, compris descellement sur cloisons <u>Localisation</u> : Maison existante, chambres, cuisine, salle d'eau	4	U	
2,33	PLAFOND Démolition de plafond en lambris et/ou placo-plâtre, y compris ossature porteuse, sortie des matériaux de démolition, mis en dépôt <u>Localisation</u> : Ensemble maison	80	m²	
2,32	SOL DUR Démolition de carrelage au sol, sans récupération des carreaux, non compris démolition de la chape <u>Localisation</u> : Ensemble maison	50	m²	
2,33	RAINURAGE SOL Découpe de carrelage au sol sur une largeur moyenne de 25 cm profondeur 50 mm, pour passage réseaux sanitaires, y compris découpe et enlèvement de chape. <u>Localisation</u> : Suivant plan	18	ml	
2,34	SOL Léger Dépose du parquet flottant, sans récupération, non compris démolition de la chape <u>Localisation</u> : Ensemble maison	30	m²	
<b>2,4</b>	<b>REPRISE EN SOUS-OEUVRE</b> <i>Enlèvement, coltinage et évacuation des matériaux en décharge comptés séparément</i>			
2,44	ALLÈGES OUVERTURE (Dim.230 x h.215) Création d'une ouverture dans mur, compris percement dans mur, seuil, tableaux, linteau dans maçonnerie en agglomérés de ciment creux épaisseur 0.20 m,  <u>Localisation</u> : Suivant plan	1	U	



<b>02 - DEMOLITION - ENSEMBLE</b>				
<b>GESTION des DÉCHETS</b> <b>ENLÈVEMENT :</b> > Type A = Enlèvement de matériaux de démolition par véhicule léger, décharge à proximité, < 10 km > Type B = Location d'une benne 6 à 30 m³, mise à disposition et enlèvement. > Type C = Dans le cadre de déchets jetés en vrac, le type C comprend les frais de coltinages et les taxes de décharge, de produits non triés <b>TAXES :</b> >>> Type 1 = Taxe de décharge de béton, terre, inerte >>> Type 2 = Taxe de décharge de bois, végétaux >>> Type 3 = Taxe de décharge de PVC >>> Type 4 = Taxe de décharge d'acier				
DÉCHET A1 (Véhicule + Taxe inertes) Enlèvement de matériaux de démolition par véhicule léger, décharge à proximité, < 10 km. ----- - Terres en déblais = 18,5 m3 - Dallage opus incertum = 0,85 m3 - Maçonnerie = 1,3 m3 - Cloison & Faux plafond = 7,75 m3 - Sols = 2 m3 ----- Ensemble + 50% de foisonnement	45	m³	95,00 €	4 275,00 €
<b>Sous-total "02 - DEMOLITION" (HT)</b>				<b>10 277,00 €</b>



3	Libellé	Qté	U	PU H.T.	Total H.T.
<b>MAÇONNERIE - ENSEMBLE</b>					
<b>LOT MAÇONNERIE</b> Comprend les travaux de gros oeuvre, les frais de construction, de mise en place d'étalement, les frais de coltinage, la gestion des déchets et le nettoyage quotidien du chantier suivant les directives de l'Architecte.  Les Quantités et Ouvrages décrits sont émis à titre indicatif et non exhaustif. Il est de la responsabilité de l'entrepreneur répondant à la présente offre, de vérifier les quantités d'ouvrages. Si l'entrepreneur considère l'absence de désignation d'ouvrages élémentaires ou complémentaires, ce dernier devra les énumérer dans un BPU Annexe renseigné et identique au présent document, puis le joindre à l'offre.					
3,1	<b>CONSTRUCTION EXTENSION</b> <u>Localisation</u> : suivant plan				
3,11	<b>DALLAGE &amp; soubassement</b> Sur terre plein avec dallage béton sur remblais tout venant, accès avec deux marches comprenant : Implantation de la construction, décapage de la terre végétale sur 0.30 m d'épaisseur, terrassement des fouilles, semelle filante acier, béton des fondations, soubassement en blocs de béton (agglos) de 0.20 m, raidisseur d'angle, forme en tout-venant, film d'étanchéité, évacuations des eaux usées et vannes en tuyaux PVC, isolation polystyrène épaisseur 150 mm sur toute la surface habitable, dallage béton épaisseur 0.12 m armé d'un treillis soudé, talochage de la surface. Enduit au mortier bâtard sur dégrossi sur tout le soubassement avec peinture bitumineuse passée au pinceau, drainage périphérique avec drain perforé PVC Ø 100 mm, enrobage cailloux 40/60 - 20/40 et gravillon 15/25 sur feutre géotextile.  <u>Localisation</u> : Ensemble extension (hors abris jardin)	55	ml		

3,12	<b>PERRON EXTÉRIEUR</b> Sur terre plein avec dallage béton sur remblais tout venant, accès avec deux marches & palier, comprenant :Terrassement des fouilles, semelle filante acier, béton des fondations, soubassement en blocs de béton (agglos) de 0.20 m, raidisseur d'angle, forme en tout-venant, dallage béton épaisseur 0.07 m armé d'un treillis soudé, talochage de la surface/ chape & revêtement de sol en opus incertum de récupération - (Cf. LOT N°2 DEMOLITION - Art. 2.21)	10	m²		
3,13	<b>MURS</b> Fourniture et mise en oeuvre à joints minces de briques creuses terre cuite (50 x 20 x 24.9 cm) pour maçonnerie courante, approvisionnement avec élévateur ou grue sur échafaudage.	74	m²		
3,14	<b>RAIDISSEURS</b> Exécution de chaînage vertical d'angle et intermédiaire (en plus-value sur le m² standard) / Poteau (45 x 20 x 24.9 cm) en section Ø 15 cm compris armatures standard préfabriquées et béton. Ensemble 8 U	20	ml		
3,15	<b>BAIES</b> Exécution d'un tableau en enduit mortier bâtard, 2 couches pour fenêtre normale. <u>Localisation</u> : Ensemble 3 U	3	U		
3,16	<b>LINTEAUX</b> Exécution de linteau avec briques Linteau-Chaînage (50 x 20 x 24.9 cm) compris armatures standard préfabriquées et béton. Ensemble 3 U	7,5	ml		
3,17	<b>Coffre tunnel / BAIE A</b> Fourniture et mise en place d'un demi-coffre de volet roulant de type léger ep.200 x 2900 x h.280 (enroulement à définir)	1	U		
3,18	<b>Coffre tunnel / BAIE B</b> Fourniture et mise en place d'un demi-coffre de volet roulant de type léger ep.200 x 2450 x h.320 (enroulement à définir)	1	U		
3,19	<b>Coffre tunnel / BAIE C</b> Fourniture et mise en place d'un demi-coffre de volet roulant de type léger ep.200 x 2200 x h.280 (enroulement à définir)	1	U		
3,20	<b>CHAINAGE</b> Exécution de chaînage horizontal (en plus-value sur le m² standard) avec briques Linteau-Chaînage (50 x 20 x 24.9 cm) compris armatures standard préfabriquées et béton. <u>Localisation</u> : Murs mitoyens (Voisin & abri)	15	ml		
3,21	<b>DALLE (Toit Terrasse) :</b> Fourniture et pose de plancher à poutrelles précontraintes entrevous Isolant, 16 + 4 posé avec étais entraxe 0.60 m portée > 4.20 <= 4.80 m, compris chaînage périphérique, planelle, béton et aciers. <u>Localisation</u> : Ensemble extension (hors débord de dalle)	37	m²		
3,22	<b>POUTRE BA (acrotères/sablières)</b> Fourniture et exécution de poutre retroussée 200 x 400 mm, compris coffrage, armatures (100 kg/m³) et béton (BPS) XC1 C25/30 dosé à 300 kg de ciment prêt à l'emploi. <u>Dimension</u> : Suivant étude BA	15,5	ml		
3,23	<b>DÉBORD TOIT (coffrage)</b> Fourniture et pose de coffrage d'avancée de dalle toiture, compris toutes sujétions d'étalement et de décoffrage. <u>Localisation</u> : Auvent de façade EST	10	m²		

3,24	<b>DÉBORD TOIT (Béton)</b> Coulage de l'avancée de toiture terrasse largeur moyen 50 cm, épaisseur 12 cm, en béton fabriqué sur chantier à la bétonnière, compris ferrailage et vibrage. <u>Localisation</u> : Auvent de façade EST	8,7	ml		
3,25	<b>ACROTÈRES</b> Fourniture et exécution de poutre 200 x h.150 mm, compris coffrage traditionnel, armatures (50 kg/m <sup>3</sup> ) et béton (BPS) XC1 C25/30 dosé à 200 kg de ciment prêt à l'emploi.	11	ml		
<b>CONSTRUCTION EXTENSION / Sous-total (HT) :</b>					
<b>3,2</b>	<b>RENFORT</b> <u>Localisation</u> : Mur de clôture en fond de parcelle				
3,21	<b>ETAIEMENT</b> Fourniture et mise en œuvre d'étaisements de butonnage avant travaux de confortation comprenant mise en place d'un double étalement, calage et balisage	6	U		
3,22	<b>DECOUPE MUR</b> Découpe à l'outillage électro-portatif de murs en maçonnerie en agglomérés de béton épaisseur 20 cm	12	ml		
3,23	<b>RAIDISSEURS</b> Fourniture et exécution de trois poteaux 200 x 250 x h.2000 mm , compris coffrage traditionnel, armatures (120 kg/m <sup>3</sup> ) et béton (BPS) XC1 C25/30 dosé à 300 kg de ciment prêt à l'emploi.	6	ml		
3,24	<b>CHAÎNAGE</b> Fourniture et exécution de chaînage 200 x 200 mm, compris coffrage, armatures (suivant études BA ) et béton (BPS) XC1 C25/30 dosé à 300 kg de ciment prêt à l'emploi.	19	ml		
<b>Sous-total "03 - MAÇONNERIE" (HT)</b>					



4	Libellé	Qté	U	PU H.T.	Total H.T.
	<b>04 - CHARPENTE COUVERTURE</b>				
<p><b>LOT CHARPENTE &amp; COUVERTURE</b> L'ensemble comprend la mise en œuvre de panneaux sandwich type Rexotoit HPU L PLÂTRE compris faitage et closoir, tuiles à douille, rives, héberges etc..., ensemble suivant directives de l'Architecte. Nota : Évacuation des Eaux Pluviales (EP) à prévoir avec lot étanchéité</p> <p>Les Quantités et Ouvrages décrits sont émis à titre indicatif et non exhaustif. Il est de la responsabilité de l'entrepreneur répondant à la présente offre, de vérifier les quantités d'ouvrages. Si l'entrepreneur considère l'absence de désignation d'ouvrages élémentaires ou complémentaires, ce dernier devra les énumérer dans un BPU Annexe renseigné et identique au présent document, puis le joindre à l'offre.</p>					
4,1	<b>DEPOSE &amp; REPRISES</b>				
4,11	Dépose de tuiles de rives + gouttière PVC et arasement bois de charpente (fermette) et façonnage de raccordement compris échafaudage, enlèvement et évacuation des matériaux en décharge.  <u>Localisation</u> : Côté chambre au droit de l'extension	5	ml		

<b>4,2</b>	<b>CHARPENTE</b>				
4,21	POUTRE FAITIÈRE Fourniture et pose de panne 140 x 280 mm en sapin de pays rabotée 4 faces, compris traitement, scellements et calages.	5,2	ml		
4,22	POUTRE SABLÈRE Fourniture et pose de chevron en sapin de pays 80 x 100 mm arêtes vives non rabotées, compris traitement, fixations sur réception des acrotères en béton armé LOT N°3 / Maçonnerie	9,9	ml		
4,23	PANNEAUX SOUS TOITURE Fourniture et pose de panneau de toiture sandwich à haute résistance thermique avec contre lattes parement inférieur en plaque de plâtre hydrofugée BA 13, isolant polystyrène expansé graphite Th 32, épaisseur 180 mm, R = 5.62. y compris traitement des joints par Unitape.	22	m²		
4,24	FAÇONNAGE Rives et débords Mise en œuvre de planches d'égout et bandeau de rives avec tasseaux intégrés en usine de montage des panneaux de toiture	13	ml		
<b>4,3</b>	<b>COUVERTURE</b>				
4,34	POSE TUILES CANAL Pose de tuiles canal (rangées sur palettes) sur couvert - 6u / m²	22	m²		
4,35	HEBERGES Bande de solin à biseau dév. 100 mm épaisseur 0,65 mm	3,8	ml		
4,36	RIVES Scellement de rives scellées en tuiles canal sans fourniture des tuiles.	9,9	ml		
4,37	FAÎT Fourniture et pose de closoir pour tuiles canal 190 à 225 mm sur plaque support en fibre ciment.	5,4	ml		
4,38	EVACUATION EP Fourniture et pose de gouttière 1/2 ronde de 25 à coller, en PVC, posée sur crochets bandeaux sur planche de rive, compris crochets, vis, colle, découpes et chutes y compris la fourniture et pose de deux naissances PVC d'extrémité à coller ø 80 mm	11	ml		
<b>Sous-total "04 - COUVERTURE" (HT)</b>					



5	Libellé	Qté	U	PU H.T.	Total H.T.
	<b>05 - ETANCHEITE - ENSEMBLE</b>				
<p><b>LOT ETANCHEITE</b>  <i>L'ensemble comprend la fourniture et la mise en oeuvre d'une étanchéité sur un plancher bois pour la création d'une terrasse type "tropéziennne" et suivant directives de l'Architecte</i>  <i>Nota : Évacuation des Eaux Pluviales (EP) à prévoir</i></p> <p><i>Les Quantités et Ouvrages décrits sont émis à titre indicatif et non exhaustif. Il est de la responsabilité de l'entrepreneur répondant à la présente offre, de vérifier les quantités d'ouvrages. Si l'entrepreneur considère l'absence de désignation d'ouvrages élémentaires ou complémentaires, ce dernier devra les énumérer dans un BPU Annexe renseigné et identique au présent document, puis le joindre à l'offre. (copie)</i></p>					

<b>5,1</b>	<b>ETANCHEITE</b>				
5,11	<b>PARE-VAPEUR</b> Fourniture et pose de feutre bitumé avec armature collé par enduit d'imprégnation à froid et bitume sur béton porteur, étanchéité de toiture terrasse.	35	m <sup>2</sup>		
5,11	<b>ISOLATION - sous étanchéité - TERRASSE</b> Fourniture et pose d'une isolation thermique inversée en panneau rigide en mousse de polystyrène extrudé (XPS), à bords feuillurés (conductivité thermique 0.029 W/m.K) ép. 50 mm (R = 1,72), en pose par collage à froid, non compris montage des matériaux en toiture, enlèvement et évacuation des matériaux en décharge.	35	m <sup>2</sup>		
5,12	<b>ETANCHEITE</b> Fourniture et pose de feuille de bitume élastomère de 1 ou 2 mètres de largeur et 4 mm d'épaisseur nominale, comportant un joint spécial auto-adhésif, doublé sur chantier par une bande couvre-joint soudée à la flamme disposée libre sur Écran d'indépendance des revêtements d'étanchéité d'avec leur support avec bandes couvre-joint soudées.	35	m <sup>2</sup>		
<b>5,2</b>	<b>OUVRAGES COMMUNS</b>				
5,13	<b>ENTREES D'EAU</b> Fourniture et mise en place d'une entrée d'eaux pluviales droite Ø 75 mm longueur 600 mm à platine souple en polyester non tissé (ép. 1 mm), avec armature SEBS et d'un moignon en aluminium. <u>Localisation</u> : Suivant plan, au droit des naissances	2	U		
5,21	<b>SORTIE VENTILATION</b> Fourniture et mise en place d'une entrée d'eaux pluviales droite Ø 75 mm longueur 600 mm à platine souple en polyester non tissé (ép. 1 mm), avec armature SEBS et d'un moignon en aluminium. <u>Localisation</u> : Suivant plan	1	U		
5,13	<b>CONTRE-SOLIN &amp; COUVERTINES</b> Fourniture et mise en oeuvre d'un raccord d'étanchéité sur mur latéral en tole galvanisée 15/10° 2 plis, 350 mm de développé <u>Localisation</u> : Sur l'ensemble du mur mitoyen	11,8	ml		
5,14	<b>RELEVÉS</b> Bande de solin à biseau dév. 100 mm épaisseur 0,65 mm	23,6	ml		
<b>Sous-total "04b - ETANCHEITE" (HT)</b>					



6	Libellé	Qté	U	PU H.T.	Total H.T.
<b>06- MENUISERIES EXT. - ENSEMBLE</b>					
<p><b>LOT MENUISERIES EXTERIEURES</b>  L'ensemble de la prestation comprend la fourniture, la mise en oeuvre et la mise en jeux , suivant directives et plans de l'Architecte  Localisation plan : repères  A - Baie coulissante + VR &gt; 2.70 x h.2.15 m  B - Baie coulissante + VR &gt; 2.10 x h.2.40 m  C - Baie coulissante + VR &gt; 2.00 x h.2.15 m  D - Porte-Fenêtre 1 vantail + VR &gt; 1.05 x 2.15 m  E - Porte-Fenêtre 1 vantail + VR &gt; 1.05 x 2.15 m  E - Porte-Fenêtre 2 vantaux + VR &gt; 1.20 x 2.15 m</p> <p>Les Quantités et Ouvrages décrits sont émis à titre indicatif et non exhaustif. Il est de la responsabilité de l'entrepreneur répondant à la présente offre, de vérifier les quantités d'ouvrages. Si l'entrepreneur considère l'absence de désignation d'ouvrages élémentaires ou complémentaires, ce dernier devra les énumérer dans un BPU Annexe renseigné et identique au présent document, puis le joindre à l'offre.</p>					
6,1	<b>Dépose MENUISERIES EXTÉRIEURES</b>  6,11 L'ensemble de la prestation comprend la dépose et l'enlèvement des fenêtres et volets battant pour remplacement en porte-fenêtres+ VR  Localisation plan : repères D - Porte-Fenêtre 1 vantail > 1.05 x 2.15 m E - Porte-Fenêtre 1 vantail > 1.05 x 2.15 m	2	Forf		
6,2	<b>EXTENSION - Répère BAIE A</b>  6,21 COULISSANT Cuisine Fourniture et pose d'un châssis coulissant, grand vitrage, vantail droit, 2150 (ht) x 2700 mm (lg), 2 vantaux, en aluminium blanc à rupture de pont thermique, double vitrage à faible émissivité 4Fe/16/4, compris présentation, calage, fixation, calfeutrage, serrure à barillet et quincaillerie époxy blanc.  6,21 VOLET ROULANT Fourniture et pose d'un volet roulant aluminium traditionnel pour coffre tunnel pour baie, dimensions 2.70 x 2.15 m, comprenant motorisation radio (protocole lo), commande radio, raccordements électriques encastrés sur attente à moins de 2 mètres, compris saignées, rebouchages, fixations et consommables. Localisation : Cuisine  6,22 <b>VARIANTE VOLET LAMES ORIENTABLES</b> Plus-value VR orientable aluminium type Budendorff ou similaire Localisation : Suivant plan	1	U		
6,3	<b>EXTENSION - Répère BAIE B</b>  6,31 COULISSANT Salle à Manger Fourniture et pose d'un châssis coulissant, grand vitrage, vantail droit, 2450 (ht) x 2250 mm (lg), 2 vantaux, en aluminium blanc à rupture de pont thermique, double vitrage à faible émissivité 4Fe/16/4, compris présentation, calage, fixation, calfeutrage, serrure à barillet et quincaillerie époxy blanc.  6,32 VOLET ROULANT Fourniture et pose d'un volet roulant aluminium traditionnel pour coffre tunnel pour baie, dimensions 2.25 x 2.40 m, comprenant motorisation radio (protocole lo), commande radio, raccordements électriques encastrés sur attente à moins de 2 mètres. Localisation : Salle à manger  6,33 <b>VARIANTE VOLET LAMES ORIENTABLES</b> Plus-value VR orientable aluminium type Budendorff ou similaire Localisation : Suivant plan	1	U		

<b>6,4</b>	<b>EXTENSION - Répère BAIE C</b>				
6,41	COULISSANT Chambre Fourniture et pose d'un châssis coulissant, grand vitrage, vantail droit, 2150 (ht) x 2000 mm (lg), 2 vantaux, en aluminium (RAL identique existant) à rupture de pont thermique, double vitrage à faible émissivité 4Fe/16/4, compris présentation, calage, fixation, calfeutrage, serrure à barillet et quincaillerie époxy.	1	U		
6,42	VOLETS ROULANT Fourniture et pose d'un volet roulant aluminium traditionnel pour coffre tunnel pour baie, dimensions 2 x h.2.15 m, comprenant motorisation radio (protocole lo), commande radio, raccordements électriques encastrés sur attente à moins de 2 mètres, compris saignées, rebouchages, fixations et consommables. <u>Localisation</u> : Chambre	1	U		
6,43	<i>VARIANTE VOLET LAMES ORIENTABLES</i> <i>Plus-value VR orientable aluminium type Budendorff ou similaire</i> <u>Localisation</u> : Suivant plan	1	U		
<b>6,5</b>	<b>MAISON - Répères BAIE D &amp; E</b>				
6,51	PORTE-FENÊTRES Fourniture et pose d'une porte-fenêtre à la française, grand vitrage, vantail droit, 2150 (ht) x 1050 mm (lg), 1 vantail, en aluminium blanc à rupture de pont thermique, double vitrage à faible émissivité 4Fe/16/4, compris présentation, calage, fixation, calfeutrage, serrure à barillet et quincaillerie époxy blanc.	2	U		
6,52	VOLET ROULANT Fourniture et pose d'un volet roulant aluminium traditionnel pour coffre menuisé pour porte-fenêtre, dimensions 1.05 x 2.15 m, comprenant motorisation radio (protocole lo), commande radio, raccordements électriques encastrés sur attente à moins de 2 mètres, compris saignées, rebouchages, fixations et consommables. <u>Localisation</u> : Chambre & Salon	2	U		
<b>6,5</b>	<b>MAISON - Répères BAIE F</b>				
6,54	PORTE-FENÊTRES Fourniture et pose d'une porte-fenêtre à la française, grand vitrage, vantail droit, 210 x h.215, 2 vantaux, en aluminium blanc à rupture de pont thermique, double vitrage à faible émissivité 4Fe/16/4, compris présentation, calage, fixation, calfeutrage, serrure à barillet et quincaillerie époxy blanc.	1	U		
6,55	VOLET ROULANT Fourniture et pose d'un volet roulant aluminium traditionnel pour coffre menuisé pour porte-fenêtre, dimensions 120 x h.215 m, comprenant motorisation radio (protocole lo), commande radio, raccordements électriques encastrés sur attente à moins de 2 mètres, compris saignées, rebouchages, fixations et consommables. <u>Localisation</u> : Chambre n°2	1	U		
<b>Sous-total "06- MENUISERIES EXT." (HT)</b>					



7	Libellé	Qté	U	PU H.T.	Total H.T.
	<b>07 - PLATRERIE - ENSEMBLE</b>				
<p><b>PLÂTRERIE</b>  <i>L'ensemble comprend la fourniture et la mise en oeuvre de doublages, cloisons, faux-plafonds, menuiseries intérieures compris isolation, suivant plans et directives de l'Architecte.</i></p> <p><i>Les Quantités et Ouvrages décrits sont émis à titre indicatif et non exhaustif. Il est de la responsabilité de l'entrepreneur répondant à la présente offre, de vérifier les quantités d'ouvrages. Si l'entrepreneur considère l'absence de désignation d'ouvrages élémentaires ou complémentaires, ce dernier devra les énumérer dans un BPU Annexe renseigné et identique au présent document, puis le joindre à l'offre.</i></p>					
<b>7,1</b>	<b><u>EXTENSION</u></b>				
7,11	CONTRE-MUR / HSP 2,4 m - Fourniture et pose de doublages sur ossature métallique, parement simple 1 plaque de plâtre standard BA 13, montants doubles M 48 entraxe 0,60 m, y compris traitement des joints sur parois + Plus-value pour hauteur sous rampant h. 3.4 m / ST=10,50 m <sup>2</sup>	76,5	m <sup>2</sup>		
7,12	ISOLATION CONTRE-MUR / HSP 2,4 m - Fourniture et pose d'isolation en panneau semi-rigide de laine minérale revêtu kraft (conductivité thermique 0.032 W/m.K), épaisseur 100 mm (R = 3.10) + Plus-value pour hauteur sous rampant h. 3.4 m / ST=10,50 m <sup>2</sup> - Moins-value surface baies vitrées ST = 15,20 m <sup>2</sup>	61,3	m <sup>2</sup>		
7,13	Faux Plafond - TOIT TERRASSE Fourniture et pose de plafond sur ossature métallique, 1 plaque de plâtre standard BA 13 vissée sur fourrure entraxe 0.60 m, suspente longue entraxe 1,20 m, traitement des joints compris.	27	m <sup>2</sup>		
7,14	ISOLATION / Faux Plafond - TOIT TERRASSE Fourniture et pose d'isolation en laine minérale revêtu kraft (conductivité thermique 0.040 W/m.K), ép. 200 mm (R = 5.00).	27	m <sup>2</sup>		
7,15	FAÇONS DIVERSES Plus-value temps passé pour mise en forme, traitement des encadrements, retombée, etc - forfait	3	U		
7,16	CLOISONS Fourniture et pose de cloison de distribution à ossature métallique épaisseur 72 mm, parement simple 1 plaque de plâtre standard BA 18, montant simple M36 entraxe 0,60 m, Compris isolation en panneau semi-rigide de laine minérale revêtu kraft (conductivité thermique 0.038 W/m.K), épaisseur 45 mm + traitement des joints.	8,6	m <sup>2</sup>		
<b>7,2</b>	<b><u>MAISON</u></b>				
7,21	CONTRE-MUR / Fourniture et pose de doublages sur ossature métallique, parement simple 1 plaque de plâtre standard BA 13, montants doubles M 48 entraxe 0,60 m, y compris traitement des joints sur parois	2	m <sup>2</sup>		
7,22	ISOLATION CONTRE-MUR / Fourniture et pose d'isolation en panneau semi-rigide de laine minérale revêtu kraft (conductivité thermique 0.032 W/m.K), épaisseur 100 mm (R = 3.10)	2	m <sup>2</sup>		
7,23	Faux Plafond - ENSEMBLE Fourniture et pose de plafond sur ossature métallique, 1 plaque de plâtre standard BA 13 vissée sur fourrure entraxe 0.60 m, suspente longue entraxe 1,20 m, traitement des joints compris.	80	m <sup>2</sup>		
7,24	ISOLATION / Faux Plafond - S:EAU & TERRASSE Fourniture et pose d'isolation en laine minérale revêtu kraft (conductivité thermique 0.040 W/m.K), ép. 200 mm (R = 5.00). ----- NON PREVU -----	0	m <sup>2</sup>		



7,25	FAÇONS DIVERSES Plus-value temps passé pour mise en forme, traitement des encadrements, retombée, etc - forfait Reprises encadrement porte-fenêtres	4	U		
7,26	CLOISONS Fourniture et pose de cloison de distribution à ossature métallique épaisseur 72 mm, parement simple 1 plaque de plâtre standard BA 18, montant simple M36 entraxe 0,60 m, Compris isolation en panneau semi-rigide de laine minérale revêtu kraft (conductivité thermique 0.038 W/m.K), épaisseur 45 mm + traitement des joints.	70	m <sup>2</sup>		
<b>7,3</b>	<b><u>PLATRERIE HYDRO</u></b>				
7,31	PLUE-VALUE HYDRO / Salle:Eau & Cuisine Fourniture et pose, parement simple 1 plaque de plâtre très haute résistance à l'humidité, renforcée en fibres de verre 13 mm,	25	m <sup>2</sup>		
<b>7,4</b>	<b><u>MENUISERIES INTERIEURES</u></b>				
7,41	PORTES INTÉRIEURES Fourniture et pose d'un bloc-porte à âme pleine postformé, finition prépeinte, plein, hauteur 2040 mm, épaisseur 40 mm, 1 vantail, largeur 830 mm, serrure PD 1/2 T 1 clé avec ensemble complet béquille et plaque finition chromée, huisserie en sapin du nord 67 x 56 mm, habillage en couvre-joint pin sur les 2 faces.	6	U		
7,42	PORTE COULISSANTE DECORS ....Fourniture et pose portes vitrées y compris accessoires...	2	U		
<b>Sous-total "07 - PLATRERIE" (HT)</b>					



8	Libellé	Qté	U	PU H.T.	Total H.T.
	<b><u>08 - ELECTRICITE</u></b>				
<p><i>Les Quantités et Ouvrages décrits sont émis à titre indicatif et non exhaustif. Il est de la responsabilité de l'entrepreneur répondant à la présente offre, de vérifier les quantités d'ouvrages. Si l'entrepreneur considère l'absence de désignation d'ouvrages élémentaires ou complémentaires, ce dernier devra les énumérer dans un Détail Estimatif (DE) Annexe, renseigné à identique du présent document, puis le joindre à l'offre.</i></p>					
<b>8,1</b>	<b>GENERALITES</b>				
8,11	DEPOSE INSTALLATION Fourniture et pose d'un disjoncteur de branchement DB90, 2P, 15 à 45 A, 500 mA, compris panneau de contrôle.	1	U		
8,12	COFFRE GTL Fourniture et pose d'un coffret équipé pour logement T5, pompe à chaleur air/eau et ECS (appoint électrique) comprenant 1 coffret en saillie (4 x 13M), 1 interrupteur différentiel 30 mA 63 A type AC, 2 interrupteurs différentiels 30 mA 40 A type AC, 1 interrupteur différentiel 30 mA 40 A type A, 2 disjoncteurs 2 A, 4 disjoncteurs 10 A, 6 disjoncteurs 16 A, 5 disjoncteurs 20 A, 1 disjoncteur 20 A courbe D, 1 disjoncteur 32 A, 1 télérupteur et 2 prises modulaires, (Marque : Hager)	1	U		

8,13	COMMUNICATION : Fourniture et pose d'un coffret de communication équipé, Grade 1, 4 x RJ45, comprenant un coffret (1 rangée, 13 modules), un DTI, un répartiteur 4 sorties téléphonique, 4 connecteurs RJ45 Cat, 5e UTP, 4 cordons RJ45/RJ45, un plastron 4 ports, un rail DIN, un répartiteur coaxial 4 sorties, un bornier de mise à la terre, le raccordement à la distribution courant faible en attente.	1	U		
8,14	TERRE Fourniture et pose d'un circuit de mise à la terre complet, avec piquet de terre vertical, compris fil de terre sous conduit (5 mètres), compris regard,	1	U		
8,15	LIAISON EQUIPOTENTIELLE Connexions électriques et mise à la terre de tous les éléments métalliques du bâtiment	1	forf.		
8,16	PARAFOUDRE Fourniture et pose d'un parafoudre 2P auto-protégé débrochable 15 kA, type 2, avec voyant de fin de vie comprenant raccordement aux fils ou câbles en attente. (Marque : Hager)	1	U		
8,17	SONNETTE Fourniture et pose d'une sonnette commandée par un bouton-poussoir symbole carillon comprenant 1 sonnette, 1 interrupteur bouton-poussoir symbole carillon et les conducteurs sous gaine ICTA (comprise). L'installation est encastrée dans un vide de construction (ex : cloison sèche).	1	U		
8,18	SECURITE INCENDIE Fourniture et pose d'un détecteur de fumée radio pour alerte dans l'habitat.	2	U		
8,19	CONSUEL / Vérification de mise en sécurité Certificat de conformité électrique pour installations domestiques (consuel).	1	U		
<b>8,2</b>	<b>REPARTITION</b>				
8,21	Simple allumage sur centre	6	U		
8,22	Va & vient sur centre	8	U		
8,23	Prise RJ45 (internet, tv, fixe)	8	U		
8,24	Prise PC+T 10/16 A	35	U		
8,25	Prise directe PC+T 20 A	4	U		
8,26	Alimentation sous boîtier 32A	1	U		
8,27	Alimentation chauffage	7	U		
8,28	Alimentation Volet roulant	5	U		
<b>Sous-total "08 - Electricité" (HT)</b>					

Equipements	SA	V & V	RJ45	PCT 16A	PCT 20A	Alim 32A	Alim chauff.	Alim VR
CHAMBRE 01		1	1	3			1	1
CHAMBRE 02		1	1	3			1	
CHAMBRE 03		1	1	3			1	
CHAMBRE 04		1	1	3			1	1
BUREAU			1	3			1	
HALL		1		1				
SALON		1	1	3				1
SALLE à MANGER		1	1	3				1
CUISINE		1	1	6	2	1		1
CELLIER	1			1	2			
SALLE D'EAU 01	1			1			1	
SALLE D'EAU 02	1			1			1	
WC	1							
EXTERIEUR	1			2				
ABRI JARDIN	1			2				
TOTAL :	6	8	8	35	4	1	7	5



9	Libellé	Qté	U	PU H.T.	Total H.T.
<b>09 - PLOMBERIE - ENSEMBLE</b>					
<p>LOT N°9 - PLOMBERIE</p> <p>Ensemble comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Réseaux d'adduction EF-ECS</li> <li>- Réseaux gravitaire d'évacuation eaux usée et eaux vannes</li> <li>- Branchement machines à laver (x2)</li> <li>- Reprise du réseaux existant (R+2)</li> <li>- Condensat PAC (x3)</li> <li>- Sanitaires cuisine</li> <li>- Sanitaires salle d'eau (douche et vasque)</li> </ul> <p>Les Quantités et Ouvrages décrits sont émis à titre indicatif et non exhaustif. Il est de la responsabilité de l'entrepreneur répondant à la présente offre, de vérifier les quantités d'ouvrages. Si l'entrepreneur considère l'absence de désignation d'ouvrages élémentaires ou complémentaires, ce dernier devra les énumérer dans un document annexe renseigné et identique au présent document, puis le joindre à l'offre.</p>					
<b>9,1</b>	<b>GENERALITES</b>				
9,11	<b>DEPOSE EXISTANT</b> Forfait de dépose du réseau plomberie/sanitaire avec robinetterie et éléments type lavabo/wc/lave-mains, vasque, douche, etc. y compris canalisation, bouchons, vannes de chantier et mise en sécurité. L'enlèvement, coltinage et taxes de déchetterie seront à la charge de l'entreprise.	1	Forf.		
9,12	<b>RAINURAGE</b> Découpe carrelage & chape pour passage au sol du réseaux EF/EC (larg.15 cm) y compris enlèvement gravois. Suivant plan réseaux	16,8	ml		
9,13	<b>SECURITE INCENDIE</b> Fourniture et pose d'un extincteur à eau pulvérisée avec lance 9 litres. Classe ABC	1	U		
<p><b>DISTRIBUTION EAU FROIDE &amp; EAU CHAUDE</b></p> <p>L'ensemble de la prestation comprend la fourniture, la mise en oeuvre du réseau de distribution intérieur, nourrice et réseau d'évacuation EU, EV, et EP au pied des chutes, suivant directives et plans de l'Architecte.            Fourniture et fixation au sol de double tube polyéthylène réticulé gainé Ø 16 mm.</p>					
9,14	<b>RESEAU DOUBLE</b> Fourniture et pose de double tube polyéthylène réticulé gainé Ø 16 mm encastré dans vide de construction. ( Eau Froide & Eau Chaude)	45	ml		
9,15	<b>RESEAU SIMPLE</b> Fourniture et fixation au sol de simple tube polyéthylène réticulé gainé Ø 12 mm. - ( Eau Froide)	11	ml		
9,16	<b>NOURRICE</b> Fourniture et pose d'un collecteur à mini-vannes sorties mâles au pas métrique 1 entrée Ø 20 x 27 mm, (4+4) sorties M22, pour distribution intérieure hydrocâblée.	1	U		
9,17	<b>COFFRET</b> Fourniture et pose pour collecteur (nourrice)	1	U		

<b>RÉSEAUX D'ÉVACUATION (EV &amp; EU)</b>					
<i>Sur l'ensemble, concerne l'évacuation jusqu'en pied de chute</i>					
9,18	<b>EAUX VANNES (EV)</b> Fourniture et pose de tube en PVC qualité M1 gris clair 94/100 pour évacuation, compris raccords, fixations, toutes opérations de coupes, soudures et consommables.	5,5	ml		
9,19	<b>EAUX USEES : (EU)</b> Fourniture et pose de tube en PVC qualité M1 gris clair 34/40 pour évacuation horizontale pour locaux encombrés, compris raccords, fixations, toutes opérations de coupes, soudures et consommables.	18	ml		
9,20	<b>RACCORD</b> Fourniture et pose d'un raccord droit à sertir, mâle à visser Ø variables pour tube PER. / DITO - Té (T) égal à sertir	25	U		
<b>9,2</b>	<b>CUISINE</b>				
9,21	<b>CUISINE</b> Fourniture et pose d'un évier 2 bacs + égouttoir 120 x 60 résine (tarif public 140 € HT) posé sur meuble	1	U		
9,22	<b>LAVE VAISSELLE</b> Fourniture et pose de siphon de machine comprenant raccordement à l'évacuation PVC + Fourniture et pose d'un robinet de machine à laver mâle Ø 10 à 16-20 x 27 mm.	1	U		
<b>9,3</b>	<b>SALLE D'EAU</b>				
9,31	<b>VASQUE sur MEUBLE</b> Fourniture et pose d'un meuble bas de salle de bains, profondeur 50 cm, largeur 140 cm, (75 € HT) comprenant bonde, mitigeur, miroir, bandeau lumineux, raccordement en attente.	1	U		
9,32	<b>CABINE DOUCHE</b> Fourniture et pose d'un receveur de douche , résine, 90 x 120 cm, Paroi & Porte de douche, + mitigeur + barre et pomme de douche, compris raccords (eau et évacuation) aux canalisations en attente et les joints sanitaires.	1	U		
<b>9,4</b>	<b>WC</b>				
9,41	<b>TOILETTES</b> Fourniture et pose d'un WC type "suspendu" complet châssis, réservoir, cuvette, mécanisme et abattant. Le châssis est fixé au sol et au mur, raccordé à l'alimentation d'eau et à l'évacuation en attente, compris robinet d'alimentation.	1	U		
9,42	<b>LAVE MAIN</b> Fourniture et pose d'un lave-mains (50 € HT) comprenant fixation au mur et le joint sanitaire compris mélangeur (35 € HT) comprenant le raccordement de l'eau et le raccordement à l'évacuation avec sa bonde.	1	U		
<b>Sous-total "09 - PLOMBERIE" (HT)</b>					



10	Libellé	Qté	U	PU H.T.	Total H.T.
	<b>10 - CVC - ENSEMBLE</b>				
<p><i>LOT CVC / Climatisation-Ventilation-Chauffage</i>  <i>L'ensemble de la prestation comprend la fourniture, la mise en oeuvre et le raccordement des alimentations et évacuations (condensats), des appareillages de ventilation et de climatisation, suivant directives et plans de l'Architecte.</i></p> <p><i>Les Quantités et Ouvrages décrits sont émis à titre indicatif et non exhaustif. Il est de la responsabilité de l'entrepreneur répondant à la présente offre, de vérifier les quantités d'ouvrages. Si l'entrepreneur considère l'absence de désignation d'ouvrages élémentaires ou complémentaires, ce dernier devra les énumérer dans un BPU Annexe renseigné et identique au présent document, puis le joindre à l'offre.</i></p>					
10,1	<p><b>CLIMATISATION EXISTANT</b>  Fourniture d'une climatisation tri-splits réversible, inverter, 3 unités murales, 3.5 kW (Pf), 5 kW (Pc), 4.2 kW (Pc), un groupe, 7.5 kW (Pf), 9 kW (Pc) comprenant supports, liaisons, goulotte, pompe de relevage des condensats et protections électriques.  --- A DEFINIR SUIVANT PUISSANCE INSTALLEE ---  <i>Unité murale supplémentaire à poser</i></p>	0,25	U		
10,2	<p><b>VENTILATION</b>  Fourniture et pose d'un kit VMC dans les combles, comprenant 2 piquages 30 m³/h (sanitaires), 1 piquage 135 m³/h (cuisine), 1 bouche hygroréglable Ø 80 mm, 1 bouche avec détecteur de présence Ø 80 mm, 1 bouches hygroréglable Ø 125 mm, le raccordement électrique (en attente) et le raccordement aux gaines de ventilation (en attente). Non compris le bouton poussoir (marche forcée), la distribution électrique, la distribution des gaines de ventilation et la protection électrique.</p>	1	U		
10,3	<p><b>SÈCHE-SERVIETTES</b>  Fourniture et pose d'un radiateur sèche-serviettes panneau rayonnant 1000 W 500 x 775 mm 10.1 kg, compris fixation et raccordement, non compris protections électriques et lignes d'alimentation.  Localisation : Salle d'eau</p>	1	U		
10,4	<p><b>CHAUFFAGE ELECTRIQUE D'APPOINT</b>  Fourniture et pose d'un panneau rayonnant plat horizontal 2000 W poids 10. 2 kg 1035 x 450 mm L x h, compris fixation et raccordement aux câbles en attente d'éléments chauffants, non compris protections électriques et lignes d'alimentation.  Alimentation électrique en attente...</p>		U		
10,5	<p><b>SÈCHE-SERVIETTES</b>  Fourniture et pose d'un radiateur sèche-serviettes panneau rayonnant 1000 W 500 x 775 mm 10.1 kg, compris fixation et raccordement, non compris protections électriques et lignes d'alimentation.  Localisation : Salle d'eau</p>	1	U		
	<b>Sous-total "10 - CVC" (HT)</b>				



11	Libellé	Qté	U	PU H.T.	Total H.T.
	<b>11 - Revêtement SOL/MUR - ENSEMBLE</b>				
<p>LOT comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Carrelage</li> <li>- Faïences</li> <li>- Sols souples en option</li> <li>- Peintures</li> </ul> <p>Les Quantités et Ouvrages décrits sont émis à titre indicatif et non exhaustif. Il est de la responsabilité de l'entrepreneur répondant à la présente offre, de vérifier les quantités d'ouvrages. Si l'entrepreneur considère l'absence de désignation d'ouvrages élémentaires ou complémentaires, ce dernier devra les énumérer dans un BPU Annexe renseigné et identique au présent document, puis le joindre à l'offre.</p>					
11,1	<b>PREPARATION / Démolition sol existant</b> <u>Localisation</u> : Ensemble maison				
11,11	SOL DUR Démolition de carrelage au sol, sans récupération des carreaux, non compris démolition de la chape (Cf. Lot n°2 DEMOLITION)	0	m <sup>2</sup>		
11,12	SOL Léger Dépose du parquet flottant, sans récupération , non compris démolition de la chape. (Cf. Lot n°2 DEMOLITION)	0	m <sup>2</sup>		
11,13	RAGREAGE Fourniture et application d'enduit de ragréage de sol spécial rénovation des supports difficiles épaisseur 4 mm consommation 6 kg/m <sup>2</sup> .	80	m <sup>2</sup>		
11,14	NAPPE de Désolidarisation Fourniture et mise en œuvre d'une nappe de désolidarisation support de carrelage. Non compris la fourniture et la mise en œuvre du carrelage.	50	m <sup>2</sup>		
11,2	<b>MAISON / Revêtement sols</b>				
11,21	CARRELAGE Fourniture et pose collée de carrelage au sol 30 x 60 (prix public HT 50.00 €) compris joints, fourniture et pose des plinthes (prix public HT 13.00 €), nettoyage en fin de travaux.	50	m <sup>2</sup>		
11,22	SOL SOUPLE Fourniture et pose à double encollage de revêtement plastique au sol en dalles, prix public 34,50 € ht, sur surface plane, compris coupe et chutes, ajustage et nettoyage en fin de travaux.	30	m <sup>2</sup>		
11,2	<b>EXTENSION / Revêtement sols</b>				
11,24	CARRELAGE Fourniture et pose collée de carrelage au sol 30 x 60 (prix public HT 50.00 €) compris joints, fourniture et pose des plinthes (prix public HT 13.00 €), nettoyage en fin de travaux.	41	m <sup>2</sup>		
11,3	<b>REVÊTEMENTS MUR</b> Faïences				
11,25	MAISON Salle de bain & wc Fourniture et pose sur mur de carreau 30 x 60 sur crédence, prix public ht. 30.00 €, compris joints. Suivant plan : 4 + 18 m <sup>2</sup>	22	m <sup>2</sup>		
11,31	EXTENSION Cuisine Fourniture et pose sur mur de carreau 30 x 60 sur crédence, prix public ht. 30.00 €, compris joints. Suivant instructions architecte et cuisiniste	4	m <sup>2</sup>		

<b>11,3</b>	<b>REVÊTEMENTS MUR</b>				
	Peintures				
11,32	IMPRESSION & Ponçage Fourniture et application de peinture d'impression naturelle, microporeuse à base d'émulsion de matières premières et renouvelables, 10 litres, 8 à 12 m <sup>2</sup> /L, eau, consommation 0.080 à 0.100 l/m <sup>2</sup> , application à la brosse ou au rouleau.	290	m <sup>2</sup>		
11,34	PEINTURE Fourniture et application de peinture de finition satinée à base d'émulsion de matières premières naturelles et renouvelables pour intérieur 100 % écologique, 10 litres, 11 à 14 m <sup>2</sup> /L, eau, consommation 0,070 à 0.090 l/m <sup>2</sup> , application à la brosse ou au rouleau. >>> DÉCOMPTE Ensemble Faïences (-) 25 m <sup>2</sup>	290	m <sup>2</sup>		
11,33	PORTES Fourniture et mise en oeuvre de peinture en phase aqueuse sur porte préceinte, 2 faces, finition A, comprenant : égrenage, ponçage et enduisage des chants, couche intermédiaire, ponçage, couche de finition. Compris huisserie (5ml / Porte)	6	U		
<b>11,4</b>	<b>REVÊTEMENTS PLAFOND</b>				
	Peintures				
11,44	PEINTURE Fourniture et mise en œuvre de peinture en finition B sur plaques de plâtre (solution aqueuse) comprenant : époussetage, impression, révision des joints, enduit non repassé, rebouchage, ponçage, époussetage, couche intermédiaire, couche de finition.	125	m <sup>2</sup>		
<b>Sous-total "11 - Revêtement SOL/MUR" (HT)</b>					



12	Libellé	Qté	U	PU H.T.	Total H.T.
	<b>12 - ENDUITS</b>				
<p><b>LOT FAÇADES</b>  <i>L'ensemble de la prestation comprend la fourniture, la mise en place et l'enlèvement d'échafaudage au droit des façades en RDC. Les façades seront traitées par l'application d'une couche d'enduit monocouche taloché, suivant directives et plans de l'Architecte.</i></p> <p><i>Les Quantités et Ouvrages décrits sont émis à titre indicatif et non exhaustif. Il est de la responsabilité de l'entrepreneur répondant à la présente offre, de vérifier les quantités d'ouvrages. Si l'entrepreneur considère l'absence de désignation d'ouvrages élémentaires ou complémentaires, ce dernier devra les énumérer dans un BPU Annexe renseigné et identique au présent document, puis le joindre à l'offre.</i></p>					
<b>12,1</b>	<b>PREPARATION</b>				
12,11	<b>ECHAFAUDAGE</b> Mise en place d'échafaudage (pose & dépose) tubulaire fixe en acier ou aluminium, appartenant à l'entreprise, compris plateaux protection et ancrage. (Hauteur moyenne 2,50 m)	110	m <sup>2</sup>		
<b>12,2</b>	<b>CONSTRUCTION</b>				
12,21	Fourniture et mise en œuvre d'enduit monocouche projeté taloché sur maçonnerie (consommation 28 kg/m <sup>2</sup> soit 26 à 28 kg/m <sup>2</sup> ). Supports neuf (50 m <sup>2</sup> ) & sur enduit existant (25 m <sup>2</sup> )	75	m <sup>2</sup>		
<b>12,3</b>	<b>CLÔTURE</b>				
12,31	Fourniture et mise en œuvre d'enduit monocouche projeté rustique sur béton ou sous enduit (consommation 15 kg/m <sup>2</sup> soit 12 à 15 kg/m <sup>2</sup> ). 17,5 ml x h.2.00 m en double face	70	m <sup>2</sup>		
<b>Sous-total "12 - ENDUITS" (HT)</b>					



13	Libellé	Qté	U	PU H.T.	Total H.T.
	<b>13 - ABRI JARDIN</b>				
<b>13,1</b>	<b>PAROIS HORIZONTALES</b>				
13,11	<b>DALLALLAGE</b> Sur terre plein avec dallage béton sur remblais tout venant, comprenant :Terrassement des fouilles, semelle filante acier, béton des fondations, soubassement en blocs de béton (agglos) de 0.20 m, , forme en tout-venant, dallage béton épaisseur 0.07 m armé &treillis soudé, talochage de la surface.	15	m <sup>2</sup>		
13,12	<b>PLANCHER HAUT</b> Fourniture et pose de plancher poutres bois 70 x 200 mm, compris Panneau OSB4 épaisseur 16 mm Support d'étanchéité	15	m <sup>2</sup>		



<b>13,2</b>	<b>PAROI VERTICALE</b>				
13,21	VOLET ROULANT Fourniture et pose d'un volet roulant aluminium traditionnel sans menuiserie, dimensions 2.25 x h.2 m, comprenant motorisation radio (protocole lo), commande radio, raccordements électriques encastrés sur attente à moins de 2 mètres.	2	U		
<b>13,3</b>	<b>COUVERTURE</b>				
13,22	ETANCHEITE Fourniture et mise en œuvre d'une étanchéité EPDM sur toiture terrasse "froide" support bois par simple encollage. L'étanchéité des acrotères et la bande périphérique sont à chiffrer en complément. Non compris l'isolation réalisée en sous-face de plancher.	15	m²		
13,31	ACROTÈRES Fourniture et mise en œuvre de l'étanchéité des acrotères pour étanchéité EPDM - Double encollage colle contact - Compris traitement des angles rentrants. Chiffrage au m² développé.	3,4	m²		
13,31	RIVE EGOUT Fourniture et pose de gouttière corniche design de 28 à coller en PVC, posée sur crochets bandeau sur poutre d'appentis <u>Localisation</u> : Suivant plan	5,5	ml		
13,23	EVACUATION EP Fourniture et pose de tuyau de descente Ø 80 mm en PVC, compris fixation (1 au mètre) par collier lyre, attache de sécurité, patte à vis de 40 mm et cheville. <u>Exécutoire EP</u> : vers puisard suivant plan	4	ml		
<b>Sous-total "13 - ABRI" (HT)</b>					



**RECAPITULATIF***TRAVAUX pris en charge par le client*

Sous-total "00 - GESTION" (HT)	0	
Sous-total "01 - VRD" (HT)	1	
Sous-total "02 - DEMOLITION" (HT)	2	
Sous-total "03 - MAÇONNERIE" (HT)	3	
Sous-total "04 - COUVERTURE" (HT)	4	
Sous-total "04b - ETANCHEITE" (HT)	5	
Sous-total "06- MENUISERIES EXT." (HT)	6	
Sous-total "07 - PLATRERIE" (HT)	7	
Sous-total "08 - Electricité" (HT)	8	
Sous-total "09 - PLOMBERIE" (HT)	9	
Sous-total "10 - CVC" (HT)	10	
Sous-total "11 - Revêtement SOL/MUR" (HT)	11	
Sous-total "12 - ENDUITS" (HT)	12	
Sous-total "13 - ABRI JARDIN	13	

**Total H.T. :**

TVA (10,0 %) :

**Total T.T.C. :**

*DPGF complété par l'entreprise, le .....*

*(tampon et signature)*

**CTP Architectes**  
cascales@architectes.org  
Tel : 06 09 71 23 25

15 rue Molière, 34096 BEZIERS  
SAS / Siret 5077292590002 / RCS Beziers  
Ordre des architectes N° S12588

Laurent Cascales