

### Profil du Ménage :

M. GEF est propriétaire de la maison situé au Rue de la Glacière, 71100 Saint Rémy où il vit actuellement avec Mme Paula.

M. Gef a une fille, Luna 16ans, en garde alternée avec sa son ex-femme

M. Gef et Mme Paula accueillent Luna à plein temps à la maison à la rentrée prochaine !

Ils veulent rénover la maison pour réduire leurs factures mais surtout apporter un confort supplémentaire au lieu.

Ils ont un apport personnel de 5 000euros pour les travaux.

Ils sont déjà allés voir ECFR, qui les a orienté vers une liste de MAR.

Ils ont vu que vous étiez architecte, alors ça les intéresse de passer par vous car ils ont plus confiance !

Mais ils ne veulent pas la mission MO...ils vont se charger du chantier car ils sont un peu dispo et connaissent qq artisans....

### Descriptif complémentaires utiles... :

Menuiseries :

8 fenêtres en PVC

1 porte vitrée en PVC

1Porte d'entrée en bois

Surfaces d'isolation :

Plancher haut/plafond des combles : 37,5m<sup>2</sup>

Plancher bas : 51,25m<sup>2</sup>

### DOCS à dispo :

Audit énergétique

RF des 2 adultes

Factures énergies :

EAU

Electricité