

COMPTRE RENDU N° 3	 CTP Architecture Ordre des Architectes LR° S01312	3
Chantier : JAMMES Date de la visite : 26-janv-18		3
P1 Maître d'ouvrage	Mme Mr JAMMES 121 Avenue de Lodève, 34070 Montpellier	
Opération : Rénovation Maison JAMMES 22 rue François Villeneuve, 3400 Montpellier		

	Maître d'ouvrage :	MAIL	TÉLÉPHONE	Présence	CONVOCAION	Diffusion	
	Représenté par,	Flora JAMMES	flora.aiguesvives@gmail.com	06 09 74 42 32		Pre	e-mail
	ARCHITECTE :	L. CASCALES	cascales@architectes.org	06 09 71 23 25		Pre	e-mail

LOT	INTERVENANT	ENTREPRISE	MAIL	TÉLÉPHONE	Présence	CONVOCAION	Diffusion
1	GROS ŒUVRE	OUBOUKHA FRÈRES	oa.constructions@yahoo.fr	06 86 04 02 22	Pre	C	oui
2	ÉTANCHÉITÉ	RAMDANI	ramdanisaid34@gmail.com	06 74 98 13 76	Exc	C	oui
3	PLATRIERIE	CERAOLO	jf.realisation@gmail.com	06 46 12 00 72	NC	C	oui
4	MENUISERIE	SONIMEN	contact@sonimen.fr	06 29 80 73 24	Pre	C	oui
5	CLIMATISATION	CLIMAVIE	christian.derouet@climavie.fr	07 78 93 40 12	Exc	C	oui
6	PLOMBERIE	EPC	stephan.enjalbert@gmail.com	06 29 13 30 06	Pre	C	oui
7	ELECTRICITE	AB Électricité	abelectricite34@gmail.com	06 46 40 87 51	Pre	C	oui
8	REVÊTEMENTS	OUBOUKHA FRÈRES	oa.constructions@yahoo.fr	06 86 04 02 22	Pre	C	oui

Pre - Convoqué/Présent **Abs** - Convoqué/Absent **Exc** - Convoqué/ Excusé **NC** - Non convoqué

RAPPEL : 150 € PÉNALITÉ D'ABSENCE REUNION CHANTIER - cf. art. 4.2 CCTP 00

L'absence d'observations écrites sur le texte des procès verbaux, dans un délai de 10 jours, sera considérée comme acceptation

CONVOCAION

DATE de la PROCHAINE REUNION DE CHANTIER

Vendredi 02 février 2018 - 14:00

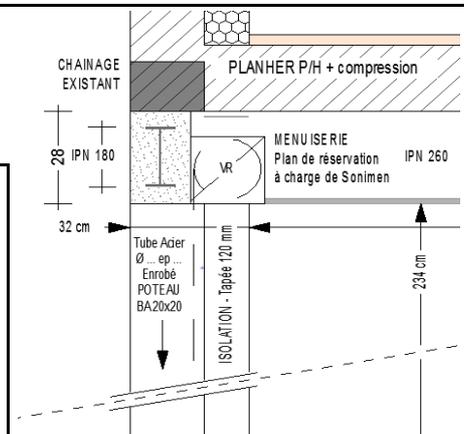
COMPTRE RENDU N° 3

Coupe de principe pour reprise en sous œuvre et création d'ouverture en façade. Conformément aux instructions APD de l'étude structure, nous utiliserons deux IPN 260 mm en intérieur et trois IPN 180 mm en façade.

POUR TOUTES LES ENTREPRISES

En vue du DOE à fournir en fin de travaux, il est rappelé que le dossier comprend :

- > listes des matériels et équipements y compris coordonnées des fournisseurs
- > fiches techniques, notices de fonctionnement et d'entretien des installations et équipements en langue française
- > certificats de conformité
- > certificats de garantie



(cf. art. 16.3 du CCTP 00 TCE)

1	GROS ŒUVRE	OUBOUKHA FRÈRES	oa.constructions@yahoo.fr	06 86 04 02 22			Pre
1.01	OUVERTURES en façade						OBSERVATIONS
1.02	Conformément aux instruction convenues, les poteaux en façade seront constitués d'un tube acier construction Ø 110 mm enrobé de béton avec armature acier en 15x15 HA8						
1.03	En vue du DOE, nous demandons, à l'entreprise Ouboukha, l'ensemble des photos de l'armature des fondations avant coulage du Béton (<i>l'envoi par email est suffisant pour l'instant</i>)						
1.04	Travaux en cours :						
1.05	> Démolition linteau en façade						
1.06	> Reprise et création de semelles de fondation						
1.07	> Enlèvement Gravois						
1.08	> Approvisionnement IPN 260 et 180 mm						
1.09	RAPPEL						
1.10	Le mur en BA du soutènement en fond d'extension sera reconstruit						
1.11	En attente du redimensionnement des ouvertures côté rue avec le tracé d'une verticalité commune dans la mesure du possible >>>						
1.12	VISA :		OUBOUKHA FRÈRES	AVIS sur documents fournis par l'entreprise			
1.13	Document demandé le,						
1.14	ASSURANCE PRO A JOUR		Réception (date)	Attestation d'assurance à jour			
1.15			Avis architecte	valide			
1.16			Avis contrôle				
1.17			Avis MO				
1.18							



4	MENUISERIE	SONIMEN	contact@sonimen.fr	06 86 04 02 22			0
4.01	RAPPEL :						OBSERVATIONS
4.02	Dans l'attente des plans de réservation, nous demandons à l'entreprise SONIMEN les différentes coupes de profils alu coulissant et CF+ VR intérieur (sans coffre)						
4.03	Côté extension à ossature bois, la pose des menuiseries sera prévue en tunnel + VR intégré						
4.04	URGENT : La fourniture des plans techniques des menuiseries sont nécessaire pour une mise à jour des PLANS						
4.05							
4.06							
4.07	Comptabilité d'absence aux réunions de chantier *						0
4.08	VISA :			AVIS sur documents fournis par l'entreprise			
4.09	Document demandé le,						
4.10	Notices techniques et plan de réservation fourni		Réception (date)	19/01/2018			
4.11			Avis architecte	INCOMPLET			
4.12			Avis contrôle				
4.13			Avis MO				
4.14							

6	PLOMBERIE	EPC - Mr ENJALBERT	stephan.enjalbert@gmail.com	06 29 13 30 06			0
6.01	Présentation chantier et entreprise						OBSERVATIONS
6.02	Le contrat de travaux sera constitué de :						
6.03	>>> Devis entreprise + attestation d'assurance professionnelle + Acte d'Engagement (CCAP)						
6.04	>> CCPT commun à tous les lots + Pré-planning des travaux						

Voir copie en PJ

6,05					
6,06					
6,07				Comptabilité d'absence aux réunions de chantier *	0
6,08	VISA :			AVIS sur documents fournis par l'entreprise	
6,09	Document demandé le,				
6,10			Réception (date)		
6,11			Avis architecte		
6,12			Avis contrôle		
6,13			Avis MO		
6,14					

7	AB - ELECTRICITE	A. BAUDRAN	abelectricite34@gmail.com	06 46 40 87 51			0
7,01	Présentation chantier et entreprise						OBSERVATIONS
7,02	Le contrat de travaux sera constitué de :						
7,03	>>> Devis entreprise + attestation d'assurance professionnelle + Acte d'Engagement (CCAP)						
7,04	>> CCPT commun à tous les lots + Pré-planning des travaux <i>Voir copie en PJ</i>						
7,05							
7,06							
7,07				Comptabilité d'absence aux réunions de chantier *		0	
7,08	VISA :			AVIS sur documents fournis par l'entreprise			
7,09	Document demandé le,						
7,10			Réception (date)				
7,11			Avis architecte				
7,12			Avis contrôle				
7,13			Avis MO				
7,14							

Photos album WEB : PHOTOS du : 26/01/2018
<https://goo.gl/photos/FQfds9r4CUJSHuzp6>



▼ 19 - Fouilles de fondation



▼ 20 - ouvertures au droit des refends - ▼



▼ 21 - Enlèvements des gravois en attente

