

COMPTE RENDU N° 24		

Chantier : JAMMES	Date de la visite : 07-sept-18	24
--------------------------	---------------------------------------	-----------

P1	Maître d'ouvrage	Mme Mr JAMMES 121 Avenue de Lodève, 34070 Montpellier	IND.00
----	------------------	---	--------

Opération : Rénovation Maison JAMMES 22 rue François Villeneuve, 3400 Montpellier
--

	MAIL	TÉLÉPHONE	Présence	PROCHAINE CONVOCATION	Diffusion
Maître d'ouvrage :					
Représenté par,	Flora JAMMES	flora.aiguesvives@gmail.com	06 09 74 42 32		Pre
ARCHITECTE :	L. CASCALES	cascales@architectes.org	06 09 71 23 25	Pre	e-mail

LOT	INTERVENANT	ENTREPRISE	MAIL	TÉLÉPHONE	Présence	PROCHAINE CONVOCATION	Diffusion
1	GROS ŒUVRE	OUBOUKHA FRÈRES	oa.constructions@yahoo.fr	06 86 04 02 22			x
2	ÉTANCHÉITÉ	RAMDANI	ramdanisaid34@gmail.com	06 74 98 13 76			x
3	PLATRERIE	OUBOUKHA FRÈRES	oa.constructions@yahoo.fr	06 86 04 02 22			x
4	MENUISERIE	SONIMEN	contact@sonimen.fr	06 29 80 73 24			x
5	CLIMATISATION	CLIMAVIE	christian.derouet@climavie.fr	07 78 93 40 12			x
6	PLOMBERIE	EPC	stephan.enjalbert@gmail.com	06 29 13 30 06			x
7	ELECTRICITE	AB Électricité	abelectricite34@gmail.com	06 46 40 87 51			x
8	REVÊTEMENTS	OUBOUKHA FRÈRES	oa.constructions@yahoo.fr	06 86 04 02 22			x

Pre - Convoqué/Présent	Abs - Convoqué/Absent	Exc - Convoqué/ Excusé	NC - Non convoqué
-------------------------------	------------------------------	-------------------------------	--------------------------

RAPPEL : 150 € PÉNALITÉ D'ABSENCE REUNION CHANTIER - cf. art. 4.2 CCTP 00

L'absence d'observations écrites sur le texte des procès verbaux, dans un délai de 10 jours, sera considérée comme acceptation

COMPTE RENDU N° 24

INFORMATION GÉNÉRALE

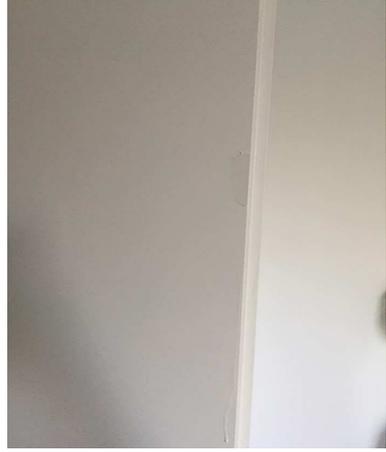
Le remplacement du double vitrage endommagé sur un certain nombre de menuiserie (impacté par l'utilisation d'une disqueuse à métal) sera à la charge et au prorata des entreprises possédant une meuleuse.

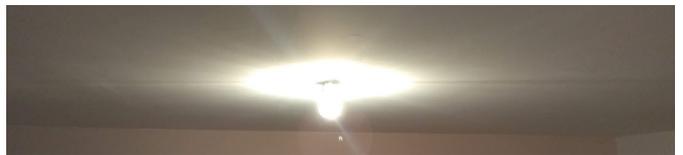
INTÉRIEUR

RDC	DESIGNATION	Date d'intervention
	Entrée : > Dépose et repose parquet flottant contrecollé > Finition Plâtrerie autour escalier	
	Escalier : > Reprise Fissuration + Finition revêtement résine > Nez de marche palier étage	
	Cuisine : > Barre de seuil entre sol carrelage et parquet	
	Salon : > Finition coffre volet roulant (isolant PU + bois HDF 3 mm) > Reprise bande de plâtrerie (côté Salle à Manger) > Couvre joint PVC 40 mm à peindre / placo-IPN (x4)	
	Dégagement : > Choix du revêtement de Sol par le Client (Parquet conseillé) > Fourniture et pose d'un revêtement de sol y compris barres de seuils	
	Chambre : > Reprise de la planéité du faux plafond (côté coulissant) > Finition plâtrerie & épaisseur huisserie	
	Salle d'eau : > Appliquer un mortier de cuvelage de type RAVALCHOC*FE sur l'ensemble de la salle d'eau avant pose du carrelage. > Finition totale de la salle d'eau	
	Buanderie : > Remplacement du carreaux et vérification de l'ensemble > Isolation extérieure (côté local à vélo)	
ETAGE	DESIGNATION	Date d'intervention
	Palier : > Nez de marche palier étage (rappel)	
	Bureau : > Reprise plâtrerie du faux-plafond (enduit bande calicot)	
	Salle de bain : > Reprises joints carrelage	
	Chambre RUE : > Encadrement PVC de l'accès rangement > Reprise plâtrerie faux plafond.	
	Chambre COUR : > Encadrement PVC de l'accès rangement	

Entreprise OUBOUKHA ► Travaux d'achèvement
 Entreprise RAMDANI
 Entreprise SONIMEN

EXTÉRIEUR	DESIGNATION	Date d'intervention
	<p><u>Entreprise OUBOUKHA :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> > L'ensemble du bardage à clin + claire-voie ainsi que les accessoires ALU des encadrements sont à poser après la pose de l'isolant PU. > A la demande du maître de l'ouvrage, l'accès au local à vélo pourra s'effectuer par une porte de service réduite à la largeur de 90 cm > Ensemble des travaux extérieurs non prévus initialement. <ul style="list-style-type: none"> Portail < Clôtures < Reprise des coffrets Elec et Eau < Cunette d'écoulement préventif < Divers < 	<div style="border: 1px solid black; height: 100%; width: 100%;"></div>
	<p><u>Entreprise RAMDANI :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> > Finition des travaux d'étanchéité, avec : <ul style="list-style-type: none"> Commande des profils ALU < Pose des couvertines < Fourniture et pose de la boite à eau (EP) < Fourniture et pose de l'évacuation zinguée des (EP) < 	<div style="border: 1px solid black; height: 100%; width: 100%;"></div>
	<p><u>Entreprise SONIMEN :</u></p> <ul style="list-style-type: none"> > Remplacement du vitrage endommagé > Fourniture et pose d'une grille de défense 	<div style="border: 1px solid black; height: 100%; width: 100%;"></div>







RAVALCHOC® FE



MORTIER BI-COMPOSANT FLEXIBLE DE PROTECTION DE SURFACE SELON EN 1504-2, ET DE COLLAGE DE CONES BETONS

Date d'actualisation : 21 décembre 2016

Propriétés

RAVALCHOC® FLEXIBLE ETANCHE est un mortier bi-composant hydraulique, modifié par des résines qui lui confèrent une certaine flexibilité.

Il se présente en kit :

Composant A : poudre (ciment, charges et adjuvants),

Composant B : résine en émulsion.

RAVALCHOC® FLEXIBLE ETANCHE forme un revêtement adhérent, flexible et étanche (Existe en gris clair).

Domaines d'application

* Protection d'ouvrages en béton :

- Revêtement de protection contre les milieux agressifs (eaux pures, eaux séléniteuses, eaux chargées, ...)
- Revêtement de protection en présence d'humidité (condensation),

Répond aux exigences de la norme NF EN 1504-9 dans les cas de protection suivants :

- le contrôle de l'humidité (Principe 2, méthode 2.2),
- l'augmentation de la résistivité du béton (Principe 8, méthode 8.2).

* Revêtement d'imperméabilisation :

- **Étanchéité sous carrelage dans les pièces humides,**
- Cuvelage en général : parking sous terrains, caves, galeries, fosses d'ascenseur : Enquête SOCOTEC n°601R0BFA0223, CCT 22.
- Revêtements intérieurs de bassins, cuves, réservoirs, piscines, stations d'épuration et autres ouvrages hydrauliques,
- Complément d'imperméabilisation des soubassements des habitations (intérieur et extérieur),
- Collage de cônes béton - Rapport d'essai CEBTP, SBX3.8.0105 : essai d'étanchéité du scellement et essai d'arrachement. Tenue à la pression : 10bars, soit 100m de hauteur d'eau.

Caractéristiques

Composant A : poudre grise (ou gris clair)
granulométrie = max 0,5mm.

Composant B : liquide blanc

Mise en œuvre

Nature des supports : bétons, briques, agglos, plaque de plâtre hydrofugés.

Etat des supports : propres, sains, dépoussiérés, débarrassés de toutes parties friables, préalablement humidifiés à refus (mais sans flaque lors de l'application).
Préparation : dans une auge, verser le composant B et rajouter progressivement le composant A tout en agitant avec un malaxeur à vitesse lente jusqu'à obtention d'un

mélange onctueux et de teinte uniforme. Attendre 3 à 5 minutes avant d'appliquer.

Application : à la lisseuse ou à la brosse en 2 à 3 couches espacées de 12 heures minimum selon les conditions extérieures.

Remarque : Possibilité d'utiliser un non tissé entre 2 couches de mortier pour renforcer la résistance à la déformation.

Durée pratique d'utilisation : 45 min à 1h à 20°C

Conditions d'emploi : température de 5 à 35°C

Ne pas appliquer sur supports gelés, ou en cas de gel annoncé. Protéger des fortes chaleurs et de la pluie battante pendant les premières heures de séchage. Mise en eau des réservoirs après 7 jours.

Performance

Résistance en pression : 10 bars

Résistance en contre-pression : 4 bars

Enquête SOCOTEC n°601R0BFA0223, CCT 22.

Dosage

1ère couche : 1 à 1,5 kg de mortier gâché /m².

2ème couche : 1 à 1,5 kg de mortier gâché /m² / mm d'épaisseur.

Pour le cas d'un cuvelage, les épaisseurs seront de 4 mm en horizontal et 3 mm en vertical.

Sécurité

Consulter la fiche de données de sécurité.



*Information sur le niveau d'émissions de substances volatiles dans l'air intérieur présentant un risque de toxicité par inhalation, sur une échelle de classe allant de A+ (très faibles émissions) à C (fortes émissions).

Stockage

1 an en emballage d'origine hermétiquement fermé, à l'abri du gel, de l'humidité et des fortes chaleurs.

Conditionnement

Kit de 23 kg (pré-dosés 18 kg A + 5 kg B).

