

COMPTE RENDU N° 22	
--------------------	--

Chantier : JAMMES		Date de la visite : 29-juin-18	22
P1	Maître d'ouvrage	Mme Mr JAMMES	IND.00
		121 Avenue de Lodève,	
		34070 Montpellier	

Opération : Rénovation Maison JAMMES	
22 rue François Villeneuve, 3400 Montpellier	

	Maître d'ouvrage :	MAIL	TÉLÉPHONE	Présence	PROCHAINE CONVOCATION	Diffusion	
	Représenté par,	Flora JAMMES	flora.aiquesvives@gmail.com	06 09 74 42 32		Pre	e-mail
	ARCHITECTE :	L. CASCALES	cascales@architectes.org	06 09 71 23 25		Pre	e-mail

LOT	INTERVENANT	ENTREPRISE	MAIL	TÉLÉPHONE	Présence	PROCHAINE CONVOCATION	Diffusion
1	GROS ŒUVRE	OUBOUKHA FRÈRES	oa.constructions@yahoo.fr	06 86 04 02 22	Pre	C	oui
2	ÉTANCHÉITÉ	RAMDANI	ramdanisaid34@gmail.com	06 74 98 13 76	NC	NC	oui
3	PLATRIERIE	OUBOUKHA FRÈRES	oa.constructions@yahoo.fr	06 86 04 02 22	Pre	C	oui
4	MENUISERIE	SONIMEN	contact@sonimen.fr	06 29 80 73 24	Abs	C	oui
5	CLIMATISATION	CLIMAVIE	christian.derouet@climavie.fr	07 78 93 40 12	Abs	C	oui
6	PLOMBERIE	EPC	stephan.enjalbert@gmail.com	06 29 13 30 06	Exc	C	oui
7	ELECTRICITE	AB Électricité	abelectricite34@gmail.com	06 46 40 87 51	Exc	C	oui
8	REVÊTEMENTS	OUBOUKHA FRÈRES	oa.constructions@yahoo.fr	06 86 04 02 22	Pre	C	oui

Pre - Convoqué/Présent	Abs - Convoqué/Absent	Exc - Convoqué/ Excusé	NC - Non convoqué
-------------------------------	------------------------------	-------------------------------	--------------------------

RAPPEL : 150 € PÉNALITÉ D'ABSENCE REUNION CHANTIER - cf. art. 4.2 CCTP 00
 L'absence d'observations écrites sur le texte des procès verbaux, dans un délai de 10 jours, sera considérée comme acceptation

CONVOCATION

DATE de la PROCHAINE REUNION DE CHANTIER

Vendredi 06 Juillet 2018 - 12:30

Maîtrise d'ouvrage :

>>> Choix du portail extérieur : Modèle SANTOS de Brico dépôt

L'entreprise OUBOUKHA interviendra chez les voisin pour la mise en œuvre des drains la semaine n° 27/2018 du 02 au 06 juillet 2018

COMPTE RENDU N° 22

1	GROS ŒUVRE	OUBOUKHA FRÈRES	oa.constructions@yahoo.fr	06 86 04 02 22	Pre
1,01	PLANNING Semaine n°26/2018 du 02/07 au 06/07 :				
1,02	<p>Nous demandons à l'entreprise OUBOUKHA de poser des panneaux d'isolation extérieurs >> ref. ci-après (CERTIFICAT ACERMI - N° 08/003/501 - Licence n° 08/003/501)</p> <p>-----</p> <p>Le montant total de ces travaux (Fourniture et pose ITE) s'élève à 1548 € HT pour l'ensemble des 80 m² concernés, soit 1702,80 € TTC</p>				
1,03	PLANNING :				
1,04	> Pour garantir l'ECS pour la semaine prochaine nous demandons la mise en œuvre d'1m² de dallage, avec le carrelage fourni par le client pour la pose du cumulus par l'entreprise ENLJABERT.				
1,05					
1,06					
1,07	En attente				
1,08	> Pose des éléments de clôtures + portail coulissant.				
1,09	> Fourniture et pose du coffre EAU				
1,10	> Pose du drain en attente sur fond voisin (Cf. image 106)				
1,11	> Pose bardage sur mitoyen (Cf. / CR7)				
1,12	> Pose parquet contrecollé RDC				
1,13	> Revêtement escalier en résine blanche, PRODUIT :				
1,14	> reprise évacuation EP toit étage				
1,15	<i>RAPPEL : Tout avenant au marché de travaux devra faire l'objet d'une approbation préalable par le client pour être prise en compte. -</i>				
1,16	CONVOCATION réunion de chantier du 06 juillet 2018		Comptabilité d'absence aux réunions de chantier *		0
3	PLATRIERIE				Pre
3,01	PLANNING Semaine n°26/2018 du 02/07 au 06/07 :				
3,02	La priorité est donnée de finaliser le placo (support des éléments de plomberie) dans la salle d'eau de l'extension pour permettre l'intervention du plombier mardi et mercredi 10 et 11/07				
3,03	> Finition des contre-murs du RDC / SÉJOUR dépendamment de la fourniture Clim. (Coffre Reprise & Soufflage Plénum) et la pose de la cornière pour le débord du coffrage isolation VR par SONIMEN				
3,04					
3,05					
3,06	(Cf. image 102)				



Maintient hauteur piliers (x4)

Modification Clôture
Maintient du mur bahut existant avec finition enduit minéral taloché fin - Teinte / blanc cassé. Remplacement des grilles existantes par panneaux métalliques laqués

Portail coulissant h.170 cm

2	ÉTANCHÉITÉ	RAMDANI	06 74 98 13 76	NC
2,01	RAL menuiseries 2100 sablé			
2,02	▶ Demande de chiffrage avant commande : ▶			
2,03				
2,04	Les tôles, couvertines, bavette et autres plis à commander concernent :			
2,05	> Couvertines acrotères sur Bardage Bois à Clin (BC)			Largeur MOB = 353 mm
2,06	> Couvertines acrotères sur Bardage Bois à Claire Voie (BCV)			Largeur MOB = 303 mm
2,07	> Bavette sur linteau menuiseries sur MOB (x3)			Largeur MOB = 303 mm
2,08	> Profils d'angle vertical saillant pour tableau menuiseries (x2 pour x3 tableaux)			Largeur MOB = 303 mm
2,09	> Profils d'angle vertical saillant construction MOB, avec angles :			
2,10	> Profils d'angle vertical rentrant construction MOB / Maçonnerie			
2,11	L'entreprise RAMDANI présentera le métré pour validation avant commande			
2,12				
2,13	<i>Comptabilité d'absence aux réunions de chantier *</i>			0
M. RAMDANI				

4	MENUISERIE	SONIMEN	contact@sonimen.fr	06 86 04 02 22	Abs
4,01	RAPPEL :				
4,02	Nous sommes en attente des finitions de l'ensemble des menuiseries, avec :				
4,03	> Fourniture & Pose d'une cornière Alu au droit des coffres VR (menuiseries R3 / R4 / R5)				
4,04	> Fourniture & Pose de bavettes sur travers basse (menuiseries R6 / R7)				
4,05	> Fourniture & Pose de profils Alu pour intégrer l'épaisseur des coffres VR (menuiseries R6 / R7)				
4,06	> Fourniture & Pose d'une obstruction de la ventilation (menuiseries E1)				
4,07	> Repositionnement du jointoiement (menuiseries R3)				
4,08	 Réception travaux URGENTE				
4,09					
4,10	CONVOCAION réunion de chantier du 06 juillet 2018			<i>Comptabilité d'absence aux réunions de chantier *</i>	13

5	CLIMATISATION	CLIMAVIE	christian.derouet@climavie.fr	07 78 93 40 12	Abs
5,01	Au vu de l'avancement du chantier et des contraintes d'aménagement des clients :				
5,02	L'entreprise CLIMAVIE doit poser les bouches de soufflage et les grilles d'aspiration / SALON et ETAGE				
5,03	Une intervention ultérieure ser prévu pour l'extension.				
5,04					
5,05					
5,06	CONVOCATION réunion de chantier du 06 juillet 2018			Comptabilité d'absence aux réunions de chantier *	2
M. DEROUET					

6	PLOMBERIE	EPC - Mr ENJALBERT		06 29 13 30 06	Exc
6,01	L'entreprise EPC doit finaliserla pose des sanitaire et du CUMULUS en priorité - intervenir pour :				
6,02					
6,03	Mardi et mercredi 10 et 11/07				
6,04					
6,05					
6,06	CONVOCATION réunion de chantier du 06 juillet 2018				
6,07				Comptabilité d'absence aux réunions de chantier *	0
M. ENJALBERT					

7	AB - ELECTRICITE	A. BAUDRAN		06 46 40 87 51	Exc
7,01					0
7,02	Avec l'accord des clients, l'entreprise posera les enjoliveurs d'équipements électriques pour l'ensemble du chantier finalisé				
7,03	CONVOCATION réunion de chantier du 06 juillet 2018			Comptabilité d'absence aux réunions de chantier *	1
M.BAUDRAN					

Photos album WEB : PHOTOS du : 29/06/2018
<https://goo.gl/photos/FQfds9r4CUJSHuzp6>

▼ 232 - La maîtrise d'ouvrage demande une modification de l'aménagement




URGENT la mise en peinture doit-être finalisé avant le montage du cuisiniste prévu le 11/07 - 233 ▲

▼ 234 - Coffrages des l'IPN à démonter



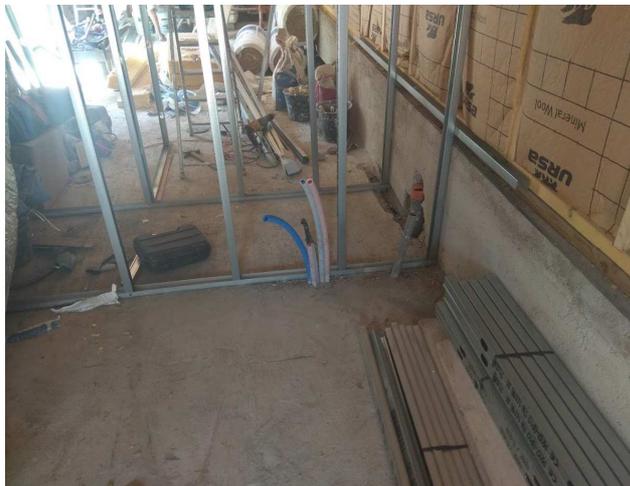
Finition plâtrerie en attente des grilles CLIM. - 235 ▼



▼ 236 - Contre cloison du galandage du bureau à créer (R+1)



▼ 237 - Avancement de l'aménagement intérieur de l'extension - 238 ▼



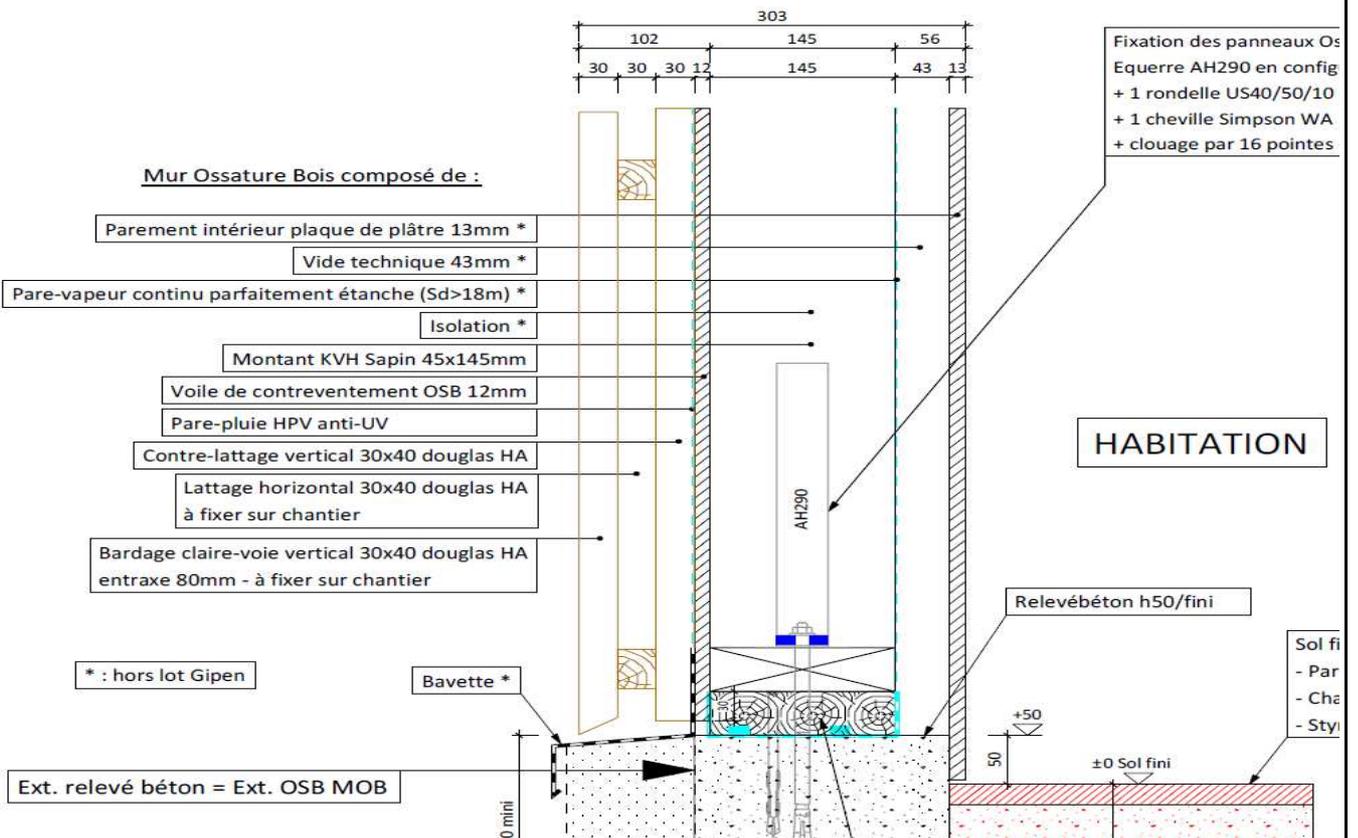
▼ 239 - Regard immergé contre remonté d'odeur dans caniveau



▼ 240 - Carrelage et faïences de la salle de bain - 241 ▼



▼ 242 - Coupe sur mur > Largeur MOB = 303 mm



▼ 243 - Coupe sur mur > Largeur MOB = 353 mm

