

**Opération : Rénovation Maison JAMMES**  
22 rue François Villeneuve, 3400 Montpellier

	Maître d'ouvrage :	MAIL	TÉLÉPHONE	Présence	PROCHAINE CONVOCATION		
	Représenté par,	Flora JAMMES	<a href="mailto:flora.aiguesvives@gmail.com">flora.aiguesvives@gmail.com</a>	06 09 74 42 32		Pre	e-mail
	ARCHITECTE :	L. CASCALES	<a href="mailto:cascales@architectes.org">cascales@architectes.org</a>	06 09 71 23 25		Pre	e-mail

LOT	INTERVENANT	ENTREPRISE	MAIL	TÉLÉPHONE	Présence		
1	GROS ŒUVRE	OUBOUKHA FRÈRES	<a href="mailto:oa.constructions@yahoo.fr">oa.constructions@yahoo.fr</a>	06 86 04 02 22	Pre	<b>C</b>	oui
2	ÉTANCHÉITÉ	RAMDANI	<a href="mailto:ramdanisaid34@gmail.com">ramdanisaid34@gmail.com</a>	06 74 98 13 76	Pre	<b>C</b>	oui
3	PLATRIERIE	OUBOUKHA FRÈRES	<a href="mailto:oa.constructions@yahoo.fr">oa.constructions@yahoo.fr</a>	06 86 04 02 22	Pre	<b>C</b>	oui
4	MENUISERIE	SONIMEN	<a href="mailto:contact@sonimen.fr">contact@sonimen.fr</a>	06 29 80 73 24	Pre	<b>NC</b>	oui
5	CLIMATISATION	CLIMAVIE	<a href="mailto:christian.derouet@climavie.fr">christian.derouet@climavie.fr</a>	07 78 93 40 12	Pre	<b>C</b>	oui
6	PLOMBERIE	EPC	<a href="mailto:stephan.enjalbert@gmail.com">stephan.enjalbert@gmail.com</a>	06 29 13 30 06	Pre	<b>C</b>	oui
7	ELECTRICITE	AB Électricité	<a href="mailto:abelectricite34@gmail.com">abelectricite34@gmail.com</a>	06 46 40 87 51	Pre	<b>C</b>	oui
8	REVÊTEMENTS	OUBOUKHA FRÈRES	<a href="mailto:oa.constructions@yahoo.fr">oa.constructions@yahoo.fr</a>	06 86 04 02 22	Pre	<b>C</b>	oui

**Pre** - Convoqué/Présent     
 **Abs** - Convoqué/Absent     
 **Exc** - Convoqué/ Excusé     
 **NC** - Non convoqué

RAPPEL : 150 € PÉNALITÉ D'ABSENCE REUNION CHANTIER - cf. art. 4.2 CCTP 00  
 L'absence d'observations écrites sur le texte des procès verbaux, dans un délai de 10 jours, sera considérée comme acceptation

CONVOCATION

**DATE de la PROCHAINE REUNION DE CHANTIER**

Vendredi 25 mai 2018 - 12:30

**Maîtrise d'ouvrage :**

> Nous demandons à Mr et Mme JAMMES de fournir les références du mobilier de salle de bain

>> Fournir le choix des sanitaires sur le catalogue FIC, fourni par l'entreprise Enjalbert

1	GROS ŒUVRE	OUBOUKHA FRÈRES	<a href="mailto:oa.constructions@yahoo.fr">oa.constructions@yahoo.fr</a>	06 86 04 02 22	Pre
1.01	PLANNING Semaine n°21/2018 du 21/05 au 25/05 :				
1.02	L'ensemble des réservations, murs et tranchées, doit être avancé en priorité au vu de la mise en œuvre des chapes béton du RDC et de l'hygrométrie demandée pour la pose flottante du parquet contre collé en bois.				

1,03	La mise en œuvre des chapes comprendra : polyane + isolation thermique + chape béton (300kg/T)
1,04	Épaisseur du complexe dalle à définir dépendamment des situations.
1,05	POSE du revêtement de sol à prévoir après fourniture du parquet par le client
1,06	>> Liste des travaux restant à définir par ordres de priorité.
1,07	CONVOCATION réunion de chantier du 25 mai 2018
1,08	> Proposition de choix bardage pour façades mitoyennes
1,09	> Fourniture et pose des coffres EAU et EDF > INTERVENTION ENEDIS IMMINENTE <
1,10	> Pose du drain en attente sur fond voisin (Cf. image 106)
1,11	> HEA 100 sous trémie
1,12	Nous demandons le chiffrage pour les travaux suivants :
1,13	> Plus-value éventuelle pour bardage sur mitoyen (Cf. / CR7)
1,14	> Pose parquet collé RDC
1,15	<b>RAPPEL :</b> > Revêtement escalier en résine blanche, <b>PRODUIT :</b>
1,16	Dekoral - Société Kemper System - (DTA 12/12-1625_21) ou équivalent
1,17	RAPPEL : Tout avenant au marché de travaux devra faire l'objet d'une approbation préalable par le client pour être prise en compte. -
1,18	Comptabilité d'absence aux réunions de chantier * 0
	M.OUBOUKHA

3	<b>PLATRIERIE</b>	Pre
3,01	PLANNING Semaine n°21/2018 du 21/05 au 25/05 :	
3,02	Afin de finaliser la plâtrerie de l'étage avant la fin du mois, Nous demandons à l'ensemble des lots techniques d'installer ses gaines, réseaux & câblages en attente de raccordement des équipements	
3,03	Comme convenu, le palier de l'étage sera élargi en respectant le "coup-de-tête" de la trémie escalier et la réduction de la cloison pour rentrer dans la chambre côté rue.	
3,04	Demande de construction d'un cadre niche pour la cuisine comme vu sur chantier	
3,05		
3,06	Demande d'avancement des contre-murs pour convocation cuisiniste	(Cf. image 102)
	M.OUBOUKHA	

2	ÉTANCHÉITÉ	RAMDANI	06 74 98 13 76	Pre
2.01	Afin d'effectuer une pré-réception d'ouvrage, nous demandons à l'entreprise d'obturer les évacuations et de mettre en eau la terrasse (partiellement) pour vérifier l'étanchéité.			
2.02	La commande des couvertines et autres, en alu laqué (RAL identique menuiseries), demande un relevé précis des acrotères, linteau et autres cadres. - <b>A FAIRE</b> en présence de l'architecte -			
2.03				
2.04				
2.05	Comptabilité d'absence aux réunions de chantier *			0
M. RAMDANI				

4	MENUISERIE	SONIMEN	<a href="mailto:contact@sonimen.fr">contact@sonimen.fr</a>	06 86 04 02 22	Pre
4.01	>>> Voir les réserves de pré-réception effectuées le 18/05/2018 (PJ)				
	<b>PV à signer par les parties</b> (entreprise SONIMEN et maître d'ouvrage)				
4.02	Demande de confirmation par écrit du remplacement châssis fixe (R3) prévue semaine N°22 / 2018				
4.03	RAPPEL : Demande d'attestation d'assurance professionnelle 2018				
4.04	Comptabilité d'absence aux réunions de chantier *			10	
M.PASTRE					

5	CLIMATISATION	CLIMAVIE	<a href="mailto:christian.derouet@climavie.fr">christian.derouet@climavie.fr</a>	07 78 93 40 12	Pre
5.01	IDEM Plomb. & Elec.				
5.02	Afin de finaliser la plâtrerie de l'étage avant la fin du mois, l'entreprise CLIMAVIE doit impérativement installer ses gaines & câblages en attente de raccordement des équipements				
5.03	L'installation des équerres du groupe de cilm extérieur sera conforme aux indications d'altimétrie, autres protections du relevé d'étanchéité demandée et positionnée au repérage fait sur place (cf. image 159) >> Nous rappelons à l'entreprise que l'étanchéité doit-être IMPERATIVEMENT protégée pour tout travaux de proximité.				
5.04	INTERVENTION PRÉVUE Mercredi 23/05/2018				
5.05					
5.06	CONVOCATION réunion de chantier du 25 mai 2018			Comptabilité d'absence aux réunions de chantier *	0
M. DEROUET					

6	PLOMBERIE	EPC - Mr ENJALBERT	06 29 13 30 06	Pre
6.01	<i>IDEM Clim et Électricité</i>			
6.02	Demande de mise à jour du devis suivant les dernières observations des clients (18/05/2018)			
6.03	Afin de finaliser la plâtrerie de l'étage avant la fin du mois, l'entreprise ENJALBERT doit impérativement installer ses réseaux : EF-ECS-EU-EV & VMC en attente de raccordement des sanitaires.			
6.04	RAPPEL :			
6.05	Évacuation (+siphon) pour condensats clim dans les combles est à prévoir sur ventilation primaire EV			
6.06	CONVOCATION réunion de chantier du 25 mai 2018			
6.07	Comptabilité d'absence aux réunions de chantier *			0
M. ENJALBERT				

7	AB - ELECTRICITE	A. BAUDRAN	06 46 40 87 51	Pre
7.01	<i>IDEM Clim et Plomberie</i> <b>RAPPEL : De la norme NFC15-100 en PJ</b>			
7.02	Afin de finaliser la plâtrerie de l'étage avant la fin du mois, l'entreprise BAUDRAN doit impérativement installer ses gaines & câblages en attente de raccordement des équipements			
7.03	L'alimentation électrique du groupe de clim extérieur doit-être corrigé conformément au repérage fait sur place (cf. image 159) >> Nous rappelons à l'entreprise que l'étanchéité doit-être IMPERATIVEMENT protégée pour tout travaux de proximité.			
7.04				
7.03	CONVOCATION réunion de chantier du 25 mai 2018			
7.04	Comptabilité d'absence aux réunions de chantier *			0
M.BAUDRAN				

Photos album WEB : PHOTOS du : 18/05/2018

<https://goo.gl/photos/FQfds9r4CUJSHuzp6>

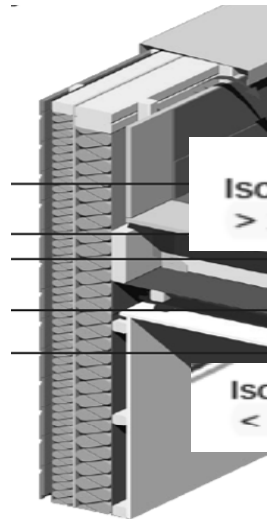
Protection de la pièce d'appui de la porte d'entrée à prévoir - 153 >>



▼ 154 - Pose ventilée, sur liteau, du plancher conforme au (▼ 155) principe de toiture froide (image 88 / CR11)



▼ 156 - Détail & précision de mise en œuvre de l'isolation thermique et du pare-vapeur



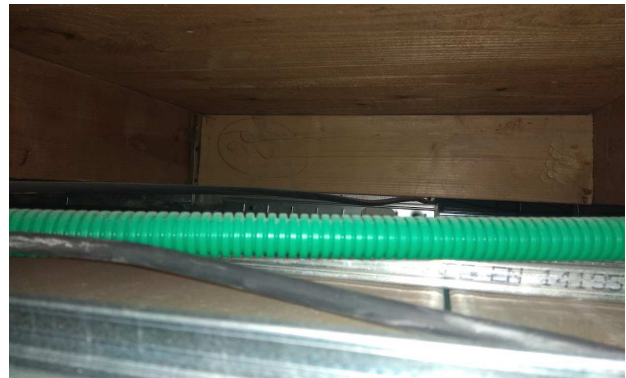
Isolati° SUR Pare-Vapeur  
> 2/3 RTH Parois .m2-K/W

**Pare-Vapeur**

>> **ERRATUM Cf. plan coupe image / ▼ 165**

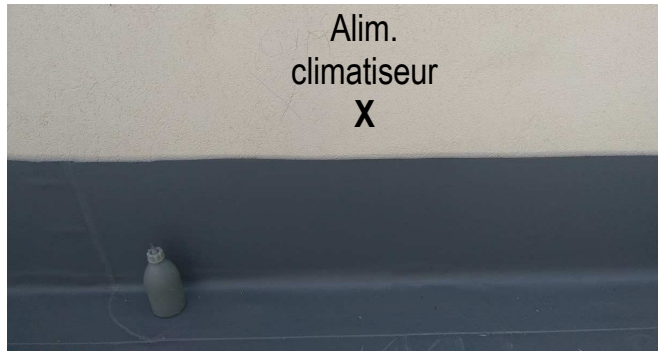
Isolati° SOUS Pare-Vapeur  
< 1/3 RTH Parois .m2-K/W

▼ 157 - Cloison de la salle de bain à doubler (galandage) avec un renfort bois OSB sous BA13

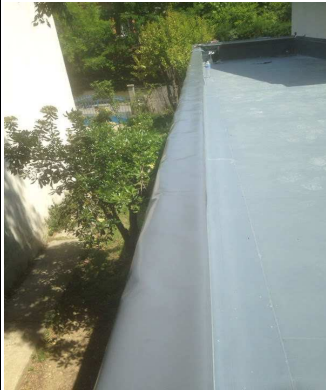


Pose sur structure cloison d'une entretoise de renfort de plancher comble - 158 ▲

▼ 159 - Positionnement du Compresseur Clim repéré sur mur pignon existant



▼ -160 à 163 - Coiffe des acrotères avant pose des couvertines sur latte en bois



<< 161 / 162 >>

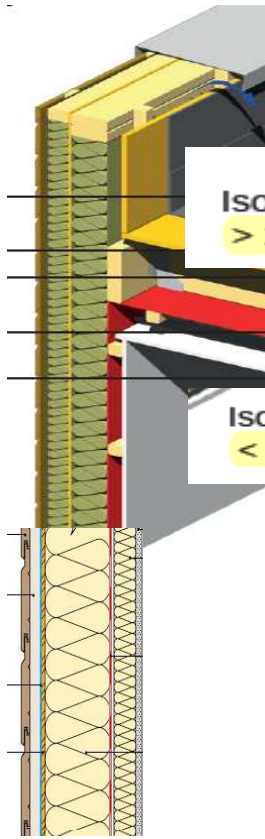


163 >>



▼ 164 - Trémie de ventilation à élargir





▼ 156 - Détail & précision de mise en œuvre de l'isolation thermique et du pare-vapeur

**Isolati° SUR Pare-Vapeur**  
**> 2/3 RTH Parois .m2-K/W**

**<<<< PLAFOND**

**Pare-Vapeur**

>> ERRATUM Cf. plan coupe image / ▼ 165

**Isolati° SOUS Pare-Vapeur**  
**< 1/3 RTH Parois .m2-K/W**



▼ 165 - Détail de mise en œuvre de l'isolation thermique et du pare-vapeur

**MUR >>>>**

**Pare-Vapeur**

