

CTP Architectes Ordre des Architectes LR° S01312												
COMPTE RENDU N° 25					OPR : Cf. EXE8					PV		
Date de la visite :					Vendredi 08/09/2023					25		
P1	Maître d'ouvrage : PALAVAS-LES-FLOTS 00											
Adresse : 16 Boulevard Maréchal Joffre 34250 PALAVAS-LES-FLOTS												
Opération : REHABILITATION DE LA CAPITAINERIE Adresse : Port de plaisance de Palavas-les-Flots Marché n° : 23POR01												
Maîtrise d'Ouvrage :										MAIL	TELEPHONE	* Diffusion
Représenté par,		Mr Rolland	dgs@palavaslesflots.com		06 48 54 88 62		x	CONVOCATION n° 26	Abs* nbr			
Dir.° Services Techniques :		M. Pagel Grechi	directeur.port@palavaslesflots.com		06 22 56 83 26		x					
AMO :		Mr Gallego	c-energia@orange.fr		06 11 02 37 79		x					
Maître de Port :		Mr Merles	maitredeport1@palavaslesflots.com		06 09 27 31 87		x					
Service Finances :		Mme Roux	finances1.CarolineROUX@palavaslesflots.com				x					
Service Marché :		Mme Reynes	marches.publics@palavaslesflots.com				x					
MOE VRD [n° 22POR35]		Mme Tourvieille	z.tourvieille@seiri.fr				x					
Architecte :		Mr Cascales	cascales@architectes.org		06 09 71 23 25							
BET Fluides :		Mr Combres	arnaud.combres@gmail.com		07 09 71 23 25		x					
Coordonnateur SPS :		Mr MALSERT	benoit.malsert@socotec.fr		06 21 79 36 54		x					
Bureau de Contrôle :		Mr Dadone	clement.dadone@btp-consultants.fr		06 46 70 77 47		x					
LOT	INTERVENANT	ENTREPRISE	MAIL		TELEPHONE		ETAT					
1	GROS ŒUVRE/FONDATION	Le MARCORY	clermont@marcory.fr		04 67 96 79 30		Pre	1				
	Mr DELPAPA Régis	Clément DUMAS	travaux1@marcory.fr -----▶		06 74 98 98 27		Exc	1	1			
	SOLARES Façade	Mr DALSIVA	ADaSilva@solares.fr		06 82 55 36 78		0	0	1			
	SEM Etanchéité	S. CHEVTCHENKO	sem.etancheite@gmail.com		06 85 39 14 53		Pre	1	1			
	Platelage	TBM	sophie.simon@tbn-constructions.fr ▶		06 72 45 13 41							
2	MENUISERIES ALU.	FRANCE	france.aluminium@wanadoo.fr				Pre	1	1			
	Mr MOUNITION Christian	ALUMINIUM			06 12 34 06 91							
	Mr MOUNITION Patrick				06 03 62 7555							
3	Plâtrerie	MEDITRAG	a.grenes@meditrag.fr		06 66 96 64 53		Pre	1				
	Revêtement Sol	Mr TOURNES	t.tournes@meditrag.fr		06 30 52 57 72		0		2			
	Peintures											
4	PLOMBERIE & CVC	CAMBORDE	abosc.ce34@gmail.com		06 81 98 95 52		0	0				
	Mr BOSC Anthony	Energie 34					0	0				
	ELECTRICITE & SSI	GAYRAUD	contact@gayraud-elec.fr		06 12 35 63 04		0	0				

Pre - Convoqué/Présent Abs - Convoqué/Absent Exc - Convoqué/ Excusé [0] - Non convoqué [1] - Convoqué

Comptabilité d'absence aux réunions de chantier *

Abs*

L'absence d'observations écrites sur le texte des procès verbaux, dans un délai de 10 jours, sera considérée comme acceptation

CONVOCATION N° 26

DATE DE LA PROCHAINE REUNION DE CHANTIER

LUNDI 18 SEPTEMBRE - Convocation à partir de 08h30

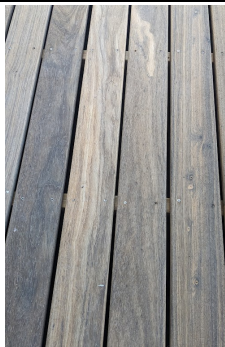
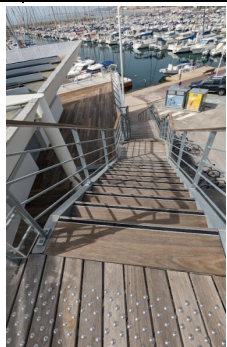
COMPTE RENDU N° 25

	Lot 01 : Le Marcory / 8h30
	TBM / 8h30
	SOLARES / 8h30
	Lot 02 : Fr Aluminium / 9h00
	Lot 03 : MEDITRAG / 9h30
	Lot 04 : CAMBORDE / 10h00
	GAYRAUD / 10h10
	Lot 08 : CFA-NSA / 10h30
	Marché n° 21POR06
A	DOCUMENTS ANNEXES
A1	
A2	
A3	



ETAT D'AVANCEMENT / date : **vendredi 8 septembre 2023**

Lot n° 01

N°	Localisation	Réserves Le MARCORY	Date intervention :
1	GENERALITES	DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE)	URGENT
2	Ensemble LOT 01	Réception définitive LEVEE DES RESERVES [sous-traitant]	15/09/2023
N°	Localisation	Réserves SOLARES	Date intervention :
3	GENERALITES	DOE au format numérique (Fournir 3 clés USB / Récépissé MOE)	URGENT
4	SOUBASSEMENT	Angle Sud-ouest / Réparation de l'enduit hydrofuge avant peinture D2 en respectant les prescriptions du temps de séchage.	11/09/2023
5	Ensemble	Reprise peinture suivant devis SOLARES n°2023536 à charge du compte INTER entreprises [Lot 1, 2, 3, 4 + Eurovia marché n°22POR35]	du 11/09/2023 au 15/09/2023
N°	Localisation	Réserves SEM Etanchéité	Date intervention :
5	GENERALITES	DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE)	URGENT
N°	Localisation	Réserves TBM Construction	Date intervention :
6	GENERALITES	DOE FOURNI	VU
7	Terrasse R+1	Remplacement/ponçage d'une lame de terrasse. [Cf. Photos 01].	Avant le, 15/09/2023
8	Coursive R+2 Porche	Dans le GAP du Marché n°21POR06 fixer mécaniquement lames et lambourde sur structure acier HEA. [Cf. Photos 02].	
9	Ensemble escalier métallique	Remplacement des marches d'escalier endommagées [x17] suivant demande MOA [Cf. Photos 03].	
10	Ensemble LOT 01	Réception définitive LEVEE DES RESERVES	15/09/2023
[Photos 01] ►  [Photos 02] ►  [Photos 03] ► 			

Lot n° 02

N°	Localisation	Réserves Fr-Aluminium	Date intervention :
1	GENERALITES	DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE)	URGENT
2	RDC/Accueil	Fourniture et pose des 3 batardeaux au droit des huisseries.	Pose en attente livraison
3	R+1 Menuiseries	• Finition intérieure des deux entrées d'air (cadre en champlat alu) [Cf. Photos 04]	Avant le 15/09/2023
4		• Remplacement des montants découpés de la porte tierce [Cf. Photos 05]	
5		• Remplacement des parcloles intérieures discontinues	
6	Serrurerie	Fourniture et pose de caches écrous BLANCS manquant [Cf. Photo 06]	
7	LOT 02	Réception définitive LEVEE DES RESERVES	A DEFINIR
[Photos 04] ►  [Photos 05] ►  [Photos 06] ► 			

Lot n° 03

N°	Localisation	Réserves MEDITRAG	Date intervention :
1	GENERALITES	DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE) Rendre le jeu de clefs des portes du Yacht-club [R+1]	URGENT
2	RDC/ TRESPA	• Finition plafond TRESPA (Calepinage 760 mm) suivant les prescriptions Pose d'un plafond provisoire gris pour l'inauguration du 23/09/2023 [Cf. Photo 07]	Pose en attente livraison
3		• Parachever la découpe du Trespa autour du poteau	Avant 15/09
4	R+1 Yacht-club	• Calfeutrement du local entretien (R+1) avec finition joint acrylique et peinture. [Cf. Photo 08]	Avant le 15/09/2023
5		• Mise en peintures de la façades en panneau bois de la GT y compris bords visibles [Cf. Photo 09]	
6		• Nettoyage Tablettes	
7	LOT 03	Réception définitive LEVEE DES RESERVES	A DEFINIR
[Photos 07] ►  [Photos 08] ►  [Photos 09] ► 			

Lot n° 04

N°	Localisation	Réserves	CAMBORDE	Date intervention :
1	GENERALITES	DOE FOURNI		
N°	Localisation	Réserves	GAYRAUD	Date intervention :
1	GENERALITES	DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE)		URGENT
2	ENSEMBLE	Répondre à l'avis suspendu du bureau de contrôle. FDV n°6 [Cf. Annexe]		Avant le 15/09
3		Fournir les fiches d'autocontrôle de l'installation électrique		

Lot n° 08

N°	Localisation	Réserves	CFA - Ermhes	Marché 21POR06	Date intervention :
1	GENERALITES	Complément DOE au format numérique.			
2	Contrôle d'accès	Fourniture et pose d'un contact à clef			Avant 08/09/2023
3	Cabine	Bruit de courroie à corriger			
4	Ensemble pylône	Nettoyage complet de l'ouvrage intérieur/extérieur			
5	Contrat entretien	Proposer deux versions de contrats d'entretien			
6	RDC Façade Nord	Remplacement de vitrages [x 3 minimum] / [Cf. Photo 10]			URGENT
7	LOT 08	Réception définitive LEVEE DES RESERVES			



◀ [Photos 10]

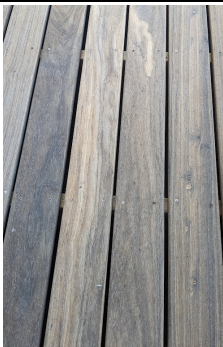
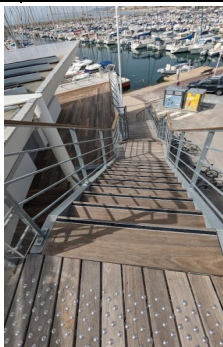
PALAVAS le, 11/09/2023

CTP Architectes
cascales@architectes.org
Tel : 06 09 71 23 25

15 rue Molière, 34296 BÉZIER
SAS / Siret 50772925900022 RCS Béziers
Ordre des architectes N° S12588

ETAT D'AVANCEMENT / date : **vendredi 8 septembre 2023**

Lot n° 01

N°	Localisation	Réserves Le MARCORY	Date intervention :
1	GENERALITES	DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE)	URGENT
2	Ensemble LOT 01	Réception définitive LEVEE DES RESERVES [sous-traitant]	15/09/2023
N°	Localisation	Réserves SOLARES	Date intervention :
3	GENERALITES	DOE au format numérique (Fournir 3 clés USB / Récépissé MOE)	URGENT
4	SOUBASSEMENT	Angle Sud-ouest / Réparation de l'enduit hydrofuge avant peinture D2 en respectant les prescriptions du temps de séchage.	11/09/2023
5	Ensemble	Reprise peinture suivant devis SOLARES n°2023536 à charge du compte INTER entreprises [Lot 1, 2, 3, 4 + Eurovia marché n°22POR35]	du 11/09/2023 au 15/09/2023
N°	Localisation	Réserves SEM Etanchéité	Date intervention :
5	GENERALITES	DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE)	URGENT
N°	Localisation	Réserves TBM Construction	Date intervention :
6	GENERALITES	DOE FOURNI	VU
7	Terrasse R+1	Remplacement/ponçage d'une lame de terrasse. [Cf. Photos 01].	Avant le, 15/09/2023
8	Coursive R+2 Porche	Dans le GAP du Marché n°21POR06 fixer mécaniquement lames et lambourde sur structure acier HEA. [Cf. Photos 02].	
9	Ensemble escalier métallique	Remplacement des marches d'escalier endommagées [x17] suivant demande MOA [Cf. Photos 03].	
10	Ensemble LOT 01	Réception définitive LEVEE DES RESERVES	15/09/2023
[Photos 01] ►  [Photos 02] ►  [Photos 03] ► 			

Lot n° 02

N°	Localisation	Réserves Fr-Aluminium	Date intervention :
1	GENERALITES	DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE)	URGENT
2	RDC/Accueil	Fourniture et pose des 3 batardeaux au droit des huisseries.	Pose en attente livraison
3	R+1 Menuiseries	• Finition intérieure des deux entrées d'air (cadre en champlat alu) [Cf. Photos 04]	Avant le 15/09/2023
4		• Remplacement des montants découpés de la porte tierce [Cf. Photos 05]	
5		• Remplacement des parcloles intérieures discontinues	
6	Serrurerie	Fourniture et pose de caches écrous BLANCS manquant [Cf. Photo 06]	
7	LOT 02	Réception définitive LEVEE DES RESERVES	A DEFINIR
[Photos 04] ►  [Photos 05] ►  [Photos 06] ► 			

Lot n° 03

N°	Localisation	Réserves MEDITRAG	Date intervention :
1	GENERALITES	DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE) Rendre le jeu de clefs des portes du Yacht-club [R+1]	URGENT
2	RDC/ TRESPA	• Finition plafond TRESPA (Calepinage 760 mm) suivant les prescriptions Pose d'un plafond provisoire gris pour l'inauguration du 23/09/2023 [Cf. Photo 07]	Pose en attente livraison
3		• Parachever la découpe du Trespa autour du poteau	Avant 15/09
4	R+1 Yacht-club	• Calfeutrement du local entretien (R+1) avec finition joint acrylique et peinture. [Cf. Photo 08]	Avant le 15/09/2023
5		• Mise en peintures de la façades en panneau bois de la GT y compris bords visibles [Cf. Photo 09]	
6		• Nettoyage Tablettes	
7	LOT 03	Réception définitive LEVEE DES RESERVES	A DEFINIR
[Photos 07] ►  [Photos 08] ►  [Photos 09] ► 			

Lot n° 04

N°	Localisation	Réserves CAMBORDE	Date intervention :
1	GENERALITES	DOE FOURNI	
N°	Localisation	Réserves GAYRAUD	Date intervention :
1	GENERALITES	DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE)	URGENT
2	ENSEMBLE	Répondre à l'avis suspendu du bureau de contrôle. FDV n°6 [Cf. Annexe]	Avant le 15/09
3		Fournir les fiches d'autocontrôle de l'installation électrique	

Lot n° 08

N°	Localisation	Réserves CFA - Ermhes	Marché 21POR06	Date intervention :
1	GENERALITES	Complément DOE au format numérique.		
2	Contrôle d'accès	Fourniture et pose d'un contact à clef		Avant 08/09/2023
3	Cabine	Bruit de courroie à corriger		
4	Ensemble pylône	Nettoyage complet de l'ouvrage intérieur/extérieur		
5	Contrat entretien	Proposer deux versions de contrats d'entretien		
6	RDC Façade Nord	Remplacement de vitrages [x 3 minimum] / [Cf. Photo 10]		URGENT
7	LOT 08	Réception définitive LEVEE DES RESERVES		



◀ [Photos 10]

PALAVAS le, 11/09/2023

CTP Architectes
cascales@architectes.org
Tel : 06 09 71 26 25

15 rue Molière, 34296 BÉZIER
SAS / Siret 50772925900022 RCS Béziers
Ordre des architectes N° S12588