

CTP Architectes Ordre des Architectes LR° S01312								
COMPTE RENDU N° 24				OPR : Cf. EXE8			PV	
Date de la visite :				Vendredi 11/08/2023			24	
P1	Maître d'ouvrage : PALAVAS-LES-FLOTS						00	
Adresse : 16 Boulevard Maréchal Joffre 34250 PALAVAS-LES-FLOTS								
Opération : REHABILITATION DE LA CAPITAINERIE Adresse : Port de plaisance de Palavas-les-Flots Marché n° : 23POR01								
Maîtrise d'Ouvrage :			MAIL	TELEPHONE	* Diffusion			
Représenté par,	Mr Rolland	<a href="mailto:dgs@palavaslesflots.com">dgs@palavaslesflots.com</a>	06 48 54 88 62		x	CONVOCA TION n° 25	Abs* nbr	
Dir.° Services Techniques :	M. Pagel Grechi	<a href="mailto:directeur.port@palavaslesflots.com">directeur.port@palavaslesflots.com</a>	06 22 56 83 26		x			
AMO :	Mr Gallego	<a href="mailto:c-energia@orange.fr">c-energia@orange.fr</a>	06 11 02 37 79		x			
Maître de Port :	Mr Merles	<a href="mailto:maitredeport1@palavaslesflots.com">maitredeport1@palavaslesflots.com</a>	06 09 27 31 87		x			
Dir.° Services Techniques :	Mme Olivier	<a href="mailto:audrey.olivier@palavaslesflots.com">audrey.olivier@palavaslesflots.com</a>	06 43 49 95 04		x			
Service Marché :	Mme Reynes	<a href="mailto:marches.publics@palavaslesflots.com">marches.publics@palavaslesflots.com</a>			x			
MOE VRD [ n° 22POR35]	Mme Tourvielle	<a href="mailto:z.tourvielle@seiri.fr">z.tourvielle@seiri.fr</a>			x			
<b>Architecte :</b>	Mr Cascales	<a href="mailto:cascales@architectes.org">cascales@architectes.org</a>	06 09 71 23 25					
<b>BET Fluides :</b>	Mr Combres	<a href="mailto:arnaud.combres@gmail.com">arnaud.combres@gmail.com</a>	07 09 71 23 25		x			
<b>Coordonnateur SPS :</b>	Mr MALSERT	<a href="mailto:benoit.malsert@socotec.fr">benoit.malsert@socotec.fr</a>	06 21 79 36 54		x			
<b>Bureau de Contrôle :</b>	Mr Dadone	<a href="mailto:clement.dadone@btp-consultants.fr">clement.dadone@btp-consultants.fr</a>	06 46 70 77 47		x			
LOT	INTERVENANT	ENTREPRISE	MAIL	TELEPHONE	ETAT			
1	GROS ŒUVRE/FONDATION Mr DELPAPA Régis	Le MARCORY Lionel ROUGE	<a href="mailto:clermont@marcory.fr">clermont@marcory.fr</a> <a href="mailto:l.rouge@marcory.fr">l.rouge@marcory.fr</a> -----▶	04 67 96 79 30 06 74 98 98 42	Exc	1		
	SOLARES Façade	Mr DALSIVA	<a href="mailto:ADaSilva@solares.fr">ADaSilva@solares.fr</a>	06 82 55 36 78	0	1	1	
	SEM Etanchéité	S. CHEVTCHENKO	<a href="mailto:sem.etancheite@gmail.com">sem.etancheite@gmail.com</a>	06 85 39 14 53	0	0	1	
	Platelage	TBM	<a href="mailto:sophie.simon@tbp-constructions.fr">sophie.simon@tbp-constructions.fr</a> ▶	06 72 45 13 41	Pre	1	1	
2	MENUISERIES ALU. Mr MOUNITION Christian	FRANCE ALUMINIUM	<a href="mailto:france.aluminium@wanadoo.fr">france.aluminium@wanadoo.fr</a>	06 12 34 06 91	Exc	1	1	
	Mr MOUNITION Patrick			06 03 62 7555				
3	Plâtrerie	MEDITRAG	<a href="mailto:a.grenes@meditrag.fr">a.grenes@meditrag.fr</a>	06 66 96 64 53	Abs	1		
	Revêtement Sol Peintures	Mr TOURNES	<a href="mailto:t.tournes@meditrag.fr">t.tournes@meditrag.fr</a>	06 30 52 57 72	0		2	
4	PLOMBERIE & CVC Mr BOSCH Anthony	CAMBORDE Energie 34	<a href="mailto:abosc.ce34@gmail.com">abosc.ce34@gmail.com</a>	06 81 98 95 52	0	0		
	ELECTRICITE & SSI	GAYRAUD	<a href="mailto:contact@gayraud-elec.fr">contact@gayraud-elec.fr</a>	06 12 35 63 04	0	0		

Pre - Convoqué/Présent Abs - Convoqué/Absent Exc - Convoqué/ Excusé [0] - Non convoqué [1] - Convoqué

Comptabilité d'absence aux réunions de chantier \*

Abs\*

L'absence d'observations écrites sur le texte des procès verbaux, dans un délai de 10 jours, sera considérée comme acceptation

## CONVOCAION N° 25

DATE DE LA PROCHAINE REUNION DE CHANTIER

**VENDREDI 08 SEPTEMBRE - Convocation Levée des réserves à partir de 08h30**

COMPTE RENDU N° 24

	<b>Lot 01 :</b>	Le Marcory / 8h30	
		TBM / 8h30	
		SOLARES / 8h30	
	<b>Lot 02 :</b>	Fr Aluminium / 9h00	
	<b>Lot 03 :</b>	MEDITRAG / 9h30	
	<b>Lot 04 :</b>	CAMBORDE / 10h00	
		GAYRAUD / 10h10	
	<b>Lot 08 :</b>	CFA-NSA / 10h30	Marché n° 21POR06
<b>A ► DOCUMENTS ANNEXES</b>			
A1	CR23_GALLEGO-AMO		
A2	Bureau de contrôle : Fiche de visite n°6 avec avis suspendu / vFDV-6_Elec_S		
A3			



ETAT D'AVANCEMENT / date : **vendredi 11 août 2023**  
**Palavas le 05/09/2023 :**

Lot n° 01

N° Localisation Réserves <b>Le MARCORY</b> Date intervention :			
1	GENERALITES	DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE)	URGENT
2	Ensemble LOT 01	Réception définitive LEVEE DES RESERVES [sous-traitant]	08/09/2023
N° Localisation Réserves <b>SOLARES</b> Date intervention :			
3	GENERALITES	DOE au format numérique (Fournir 3 clés USB / Récépissé MOE)	URGENT
4	Ensemble	Reprise peinture suivant devis SOLARES n°2023536 à charge du compte PRORATA entreprises [Lot 1, 2, 3, 4 + Eurovia marché n°22POR35] <b>Reprise d'enduit sur soubassement avant peinture</b>	du 11/09/2023 au 15/09/2023
N° Localisation Réserves <b>SEM Etanchéité</b> Date intervention :			
5	GENERALITES	DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE)	URGENT
N° Localisation Réserves <b>TBM Construction</b> Date intervention :			
6	GENERALITES	DOE FOURNI	URGENT
7	Palier ascenseur R+1	Rampe à finaliser . [Cf. Photos].	Avant le, 08/09/2023
8	Terrasse R+2	Rampe à finaliser côté bureau du directeur	
8	Ensemble LOT 01	Réception définitive LEVEE DES RESERVES	08/09/2023



**Dans le cadre du GPA, il a été relevé :** 1 - Problème de fixation terrasse au R+2  
 2 - Remplacement des marches d'escalier

Lot n° 02

N° Localisation Réserves <b>Fr-Aluminium</b> Date intervention :			
1	GENERALITES	DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE)	URGENT
2	RDC/Accueil	<b>Manquement de joint vitrage sous parclose extérieures / RDC côté Tripode</b> Fourniture et pose des 3 batardeaux au droit des huisseries.	Avant le 08/09/2023
3	Ensemble / R+1	<b>Cales menuiserie à redécouper + joint silicone à reprendre / RDC coursive sanitaires</b> Fourniture et pose des butées [sol & châssis] + arrêts de porte à bascule	
4	R+1/Menuiseries	<b>Remplacement de 2 montants sur portes tierce / R+1 Accès Yatch-club</b> Remplacement des parcloles intérieures discontinues	
5	Serrurerie/ Escalier	Finition des garde-corps [GC] de l'escalier béton, avec : 1 - Finition fixations par scellement chimique 2 - Fourniture et pose des caches écrous BLANCS	
6	Serrurerie/ Terrasse	<b>Reprises sur couverture alu piquée par de la imaille rouillée</b> Finition [GC] / points singuliers, avec : 1 - Fourniture et pose des caches écrous BLANCS	
7	Ensemble LOT 02	Réception définitive LEVEE DES RESERVES	

Lot n° 03

N° Localisation Réserves <b>MEDITRAG</b> Date intervention :			
1	GENERALITES	DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE)	URGENT
2	RDC/ TRESPA	• Finition plafond TRESPA [Calepinage 760 mm) suivant les prescriptions	Avant le 22/09/2023
3		• Parachever la découpe du Trespa autour du poteau	
		<b>Dés réception de fourniture TRESPA</b>	

**URGENT INAUGURATION**

Palavas le 05/09/2023 : • Fourniture et pose panneau de bois blanc pour GT / R+1 Yacht-club

4		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Reprise peinture blanche sur poteaux béton / R+1 Yacht-club</li> <li>• La finition des angles des coffres-rejingots n'est pas satisfaisante. PREVOIR la fourniture et la pose d'une cornière ALU sur l'ensemble du pourtour du Yacht-club, du bar et du local entretien.</li> </ul>	Avant le 08/09/2023
5	R+1/Yacht-club	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Calfeutrement du local entretien (R+1) avec finition champlat PVC sur cloisons en liaison avec les menuiseries.</li> </ul>	A définir
6		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ponçage finition comptoir bois / R+1 Yacht-club</li> <li>• Peindre en blanc les contre-murs d'allège &amp; poteau béton</li> </ul>	
7	SOL / Yacht-club	Demande de réparation du sol PVC, à charge du compte prorata. Technique & produit à valider par MOE	A définir
8	Ensemble R+1	Nettoyage Final	
9	LOT 03	Réception définitive LEVEE DES RESERVES	08/09/2023

Lot n° 04

N°	Localisation	Réserves	CAMBORDE	Date intervention :
1	Climatiseur R+1	Incident signalé avec absence de production de froid.	Fourniture et pose d'une petite goulotte autour du poteau beton (cables électrique) / comptoir Yacht-club	Avant le 08/09
N°	Localisation	Réserves	GAYRAUD	Date intervention :
1	GENERALITES	DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE)		URGENT
2	ENSEMBLE	Répondre à l'avis suspendu du bureau de contrôle. FDV n°6 [ Cf. Annexe]		Avant le 08/09
3	Ensemble	Fournir les fiches d'autocontrôle de l'installation électrique		

Lot n° 08

N°	Localisation	Réserves	CFA - Ermhes	Marché 21POR06	Date intervention :
1	GENERALITES	Complément DOE au format numérique.			Avant 08/09/2023
2	Contrôle d'accès	Fourniture et pose d'un contact à clef	URGENT INAUGURATION		
3	Cabine	Bruit de courroie à corriger		Avant le 22/09/2023	
4	Ensemble pylône	Nettoyage complet de l'ouvrage intérieur/extérieur			
5	Contrat entretien	Proposer deux versions de contrats d'entretien			
6	RDC / Façade Nord	Remplacement de vitrages [x 3 minimum]			
7	LOT 08	Réception définitive LEVEE DES RESERVES			08/09/2023

Palavas le 05/09/2023

CTP Architectes  
 cascales@architectes.org  
 Tel : 06 09 71 26 25

15 rue Molière, 34298 BÉZIER  
 SAS / Siret 5072925900022 RCS Béziers  
 Ordre des architectes N° S12588