

CTP Architectes Ordre des Architectes LR° S01312												
COMPTE RENDU N° 23						OPR : Cf. EXE8				PV		
Date de la visite :						Vendredi 28/07/2023				23		
P1	Maître d'ouvrage : PALAVAS-LES-FLOTS 00											
Adresse : 16 Boulevard Maréchal Joffre 34250 PALAVAS-LES-FLOTS												
Opération : REHABILITATION DE LA CAPITAINERIE Adresse : Port de plaisance de Palavas-les-Flots Marché n° : 23POR01												
Maîtrise d'Ouvrage :										MAIL	TELEPHONE	* Diffusion
Représenté par,		Mr Rolland	dgs@palavaslesflots.com		06 48 54 88 62		x	CONVOCATION n° 24	Abs* nbr			
Dir.° Services Techniques :		M. Pagel Grechi	directeur.port@palavaslesflots.com		06 22 56 83 26		x					
AMO :		Mr Gallego	c-energia@orange.fr		06 11 02 37 79		x					
Maître de Port :		Mr Merles	maitredeport1@palavaslesflots.com		06 09 27 31 87		x					
Dir.° Services Techniques :		Mme Olivier	audrey.olivier@palavaslesflots.com		06 43 49 95 04		x					
Service Marché :		Mme Reynes	marches.publics@palavaslesflots.com				x					
MOE VRD [n° 22POR35]		Mme Tourvieille	z.tourvieille@seiri.fr				x					
Architecte :		Mr Cascales	cascales@architectes.org		06 09 71 23 25							
BET Fluides :		Mr Combres	arnaud.combres@gmail.com		07 09 71 23 25		x					
Coordonnateur SPS :		Mr MALSERT	benoit.malsert@socotec.fr		06 21 79 36 54		x					
Bureau de Contrôle :		Mr Dadone	clement.dadone@btp-consultants.fr		06 46 70 77 47		x					
LOT	INTERVENANT	ENTREPRISE	MAIL		TELEPHONE		ETAT					
1	GROS ŒUVRE/FONDATION	Le MARCORY	clermont@marcory.fr		04 67 96 79 30		Pre	1				
	Mr DELPAPA Régis	Lionel ROUGE	l.rouge@marcory.fr -----▶		06 74 98 98 42		Pre	0	1			
	SOLARES Façade	Mr DALSIVA	ADaSilva@solares.fr		06 82 55 36 78		Pre	0	1			
	SEM Etanchéité	S. CHEVTCHENKO	sem.etancheite@gmail.com		06 85 39 14 53		0	0	1			
	Platelage	TBM	sophie.simon@tbn-constructions.fr ▶		06 72 45 13 41		Abs	1	1			
2	MENUISERIES ALU.	FRANCE	france.aluminium@wanadoo.fr				Abs		1			
	Mr MOUNITION Christian	ALUMINIUM			06 12 34 06 91			1				
	Mr MOUNITION Patrick				06 03 62 7555							
3	Plâtrerie	MEDITRAG	a.grenes@meditrag.fr		06 66 96 64 53		Pre	1				
	Revêtement Sol	Mr TOURNES	t.tournes@meditrag.fr		06 30 52 57 72		0		1			
	Peintures											
4	PLOMBERIE & CVC	CAMBORDE	abosc.ce34@gmail.com		06 81 98 95 52		Pre	0				
	Mr BOSC Anthony	Energie 34										
	ELECTRICITE & SSI	GAYRAUD	contact@gayraud-elec.fr		06 12 35 63 04		Exc	0				

Pre - Convoqué/Présent Abs - Convoqué/Absent Exc - Convoqué/ Excusé [0] - Non convoqué [1] - Convoqué

Comptabilité d'absence aux réunions de chantier *

Abs*

L'absence d'observations écrites sur le texte des procès verbaux, dans un délai de 10 jours, sera considérée comme acceptation

CONVOCAION N° 24

DATE DE LA PROCHAINE REUNION DE CHANTIER

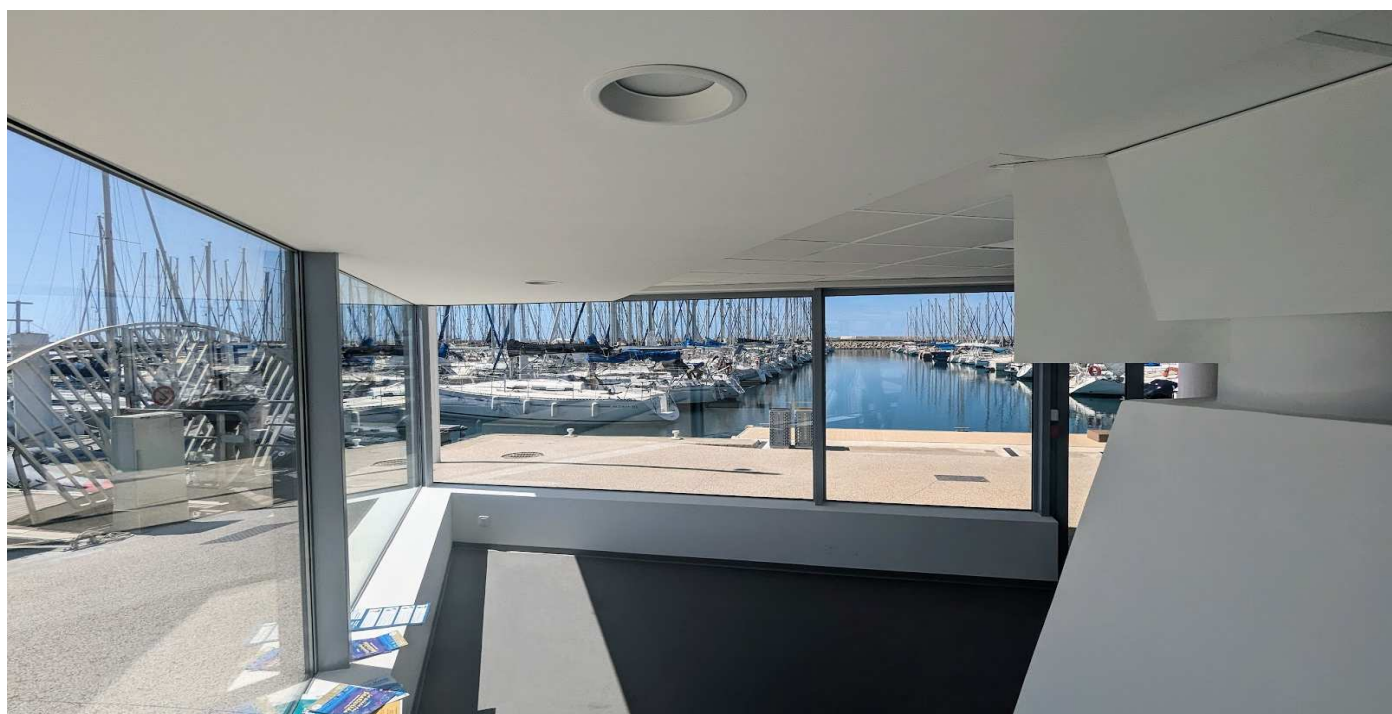
VENDREDI 11 AOÛT - Convocation Levée des réserves à partir de 08h30

COMPTE RENDU N° 23

Lot 01 : Le Marcory / 8h30
TBM / 8h30

Lot 02 : Fr Aluminium / 9h00

Lot 03 : MEDITRAG / 9h30



A ► DOCUMENTS ANNEXES

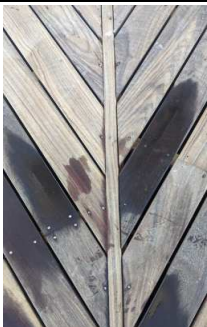
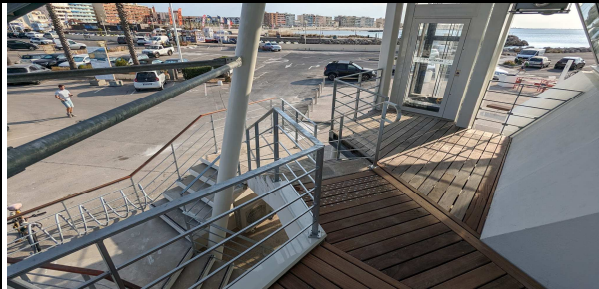
A1

A2

A3

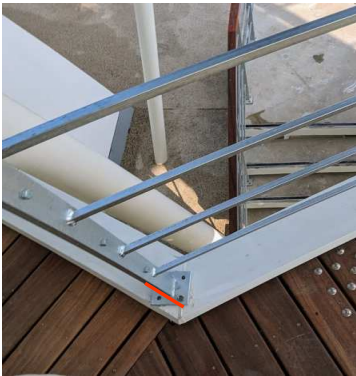
ETAT D'AVANCEMENT / date : **vendredi 21 juillet 2023**

Lot n° 01

N°LocalisationRéserve Le MARCORYDate intervention :			
1	GENERALITES	DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE)	URGENT
2	Ensemble LOT 01	Réception définitive LEVEE DES RESERVES [sous-traitant]	28/07/2023
N°LocalisationRéserve SOLARESDate intervention :			
3	GENERALITES	DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE)	URGENT
4	Ensemble	Reprise peinture suivant devis SOLARES n°2023536 à charge du compte PRORATA entreprises [Lot 1, 2, 3, 4 + Eurovia marché n°22POR35]	du 11/09/2023 au 15/09/2023
N°LocalisationRéserve SEM EtanchéitéDate intervention :			
5	GENERALITES	DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE)	URGENT
N°LocalisationRéserve TBM ConstructionDate intervention :			
6	GENERALITES	DOE au format numérique (x 3 clés US / Récépissé MOE)	URGENT
7	ENSEMBLE TERRASSE R+1 / R+2	Vérifier et compléter les fixations manquantes des lames de terrasse pour prévenir des déformations probables ► y compris la vis manquante sur la marche / palier.	 Avant le, 11/08/2023
8		Remplacement / Ponçage des lames de terrasse abimées [Cf. Photos ci-après]	
9		Parachever les rampes bois avec une finition aussi confortable qu'esthétique. [Cf. Photos ci-après].	
10	Ensemble LOT 01	Réception définitive LEVEE DES RESERVES	11/08/2023
  ▲ Réparation SEM Etanchéité / Angle Sud RDC ◀ La gestion des poussières de bois sont à la charge de l'entreprise TBM avec lavage de la façade si besoin.			

Lot n° 02

N°	Localisation	Réserves Fr-Aluminium	Date intervention :
1	GENERALITES	DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE)	URGENT Avant le 11/08/2023
2	RDC/Accueil	Fourniture et pose des 3 batardeaux au droit des huisseries.	
3	Ensemnle / RDC	Fourniture et pose des butées (à proximité des batardeaux) & ferme-portes + Arrêts de porte à bascule.	
4	Ensemnle / R+1	Fourniture et pose des butées [sol & châssis] + arrêts de porte à bascule	
5	R+1/Menuiseries	Prévoir fourniture et pose de rondelles à cuvette inox [ou vis à têtes rondes] pour la finition des fixations des bavettes alu. [Cf. Photos ci-après]	
6	R+1/Menuiseries	Remplacement Bavette côté sud / terrasse. [Cf. Photos ci-après]	
7	R+1/Menuiseries	Remplacement des parcloles intérieures discontinues	
8	R+1/Menuiseries	Fourniture et pose de deux grilles à ventelles verticales pour entrée d'air h40x20cm [1600 cm² pour 750 m3/h] dans soubassement porte tierce (petit vantail)	
9	Serrurerie/ Escalier	Finition des garde-corps [GC] de l'escalier béton, avec : [Cf. Photos ci-après] 1 - Finition fixations par scellement chimique 2 - Fourniture et pos de deux Potelets 3 - Fixation [par rivet inox] du remplissage transparent en PMMA 4 - Fourniture et pose des caches écrous BLANCS 5 - Reprendre complètement GC / Palier ascenseur	
10	Serrurerie/ Terrasse	Finition [GC] / points singuliers, avec : [Cf. Photos ci-après] 1 - Galvanisation à froid des platines découpées 2 - Palier/Terrasse R+1 / Fixation du remplissage par tôle thermolaquée blanche après galvanisation	
11	Ensemble LOT 02	Réception définitive LEVEE DES RESERVES	11/08/2023



Lot n° 03

N°	Localisation	Réserves MEDITRAG	Date intervention :
1	GENERALITES	DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE)	URGENT
2	RDC/ TRESPA	Finition plafond TRESPA [Calepinage 760 mm) suivant les prescriptions [Cf. Photos ci-après]	RETARD
3		Reprendre et parachever la découpe du Trespa autour du poteau	
4	R+1/Yacht-club	Peindre les coffres des rejingots en gris [RAL Menuiserie alu 9006]	Avant le 11/08/2023
5		Finition pose des tablettes mélaminée sur allège. AVEC Traitement des bordures su entrée par profils aluminium.	
6		Calfeutrement du local entretien (R+1) avec mousse PU et champlat PVC sur cloisons en liaison avec les menuiseries. Prévoir cornière PVC sur l'angle placen dehors de la traverse des menuiseries. [Cf. Photos ci-après]	
7		Peindre en blanc les contre-murs d'allège	
8	Ensemble R+1	Nettoyage intérieur sols/murs et vitrages intérieur-extérieur.	
9	LOT 03	Réception définitive LEVEE DES RESERVES	11/08/2023



Lot n° 04

N°	Localisation	Réserves	CAMBORDE	Date intervention :
1	GENERALITES	RAS		
N°	Localisation	Réserves	GAYRAUD	Date intervention :
1	GENERALITES	DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE)		URGENT
3	Ensemble	Fournir les fiches d'autocontrôle de l'installation électrique		DOE

Lot n° 08

N°	Localisation	Réserves	CFA - Ermhes	Marché 21POR06	Date intervention :
1	GENERALITES	Complément DOE au format numérique.			
2	Généralité	Fourniture et pose des profils de seuil RDC [Cf. Photos ci-après].			
3	Contrôle d'accès	Fourniture et pose d'un contact à clef			
4	Cabine	Bruit de courroie à corriger			
5	Ensemble pylône	Nettoyage complet de l'ouvrage intérieur/extérieur			
6	Contrat entretien	Proposer deux versions de contrats d'entretien			
7	RDC / Façade Nord	Remplacement de vitrages [x 3 minimum]			
8	LOT 08	Réception définitive LEVEE DES RESERVES			



PALAVAS le, vendredi 21 juillet 2023

CTP Architectes
 cascales@architectes.org
 Tel : 06 09 71 26 25

15 rue Molière, 34295 BEZIERS
 SAS / Siret 50772925900022 RCS Béziers
 Ordre des architectes N° S12588