

CTP Architectes Ordre des Architectes LR° S01312							
COMPTE RENDU N° 22				OPR : Cf. EXE8		PV	
Date de la visite :				Vendredi 21/07/2023		22	
P1	Maître d'ouvrage : PALAVAS-LES-FLOTS					00	
Adresse : 16 Boulevard Maréchal Joffre 34250 PALAVAS-LES-FLOTS							
Opération : REHABILITATION DE LA CAPITAINERIE Adresse : Port de plaisance de Palavas-les-Flots Marché n° : 23POR01							
Maîtrise d'Ouvrage :			MAIL	TELEPHONE	* Diffusion		
Représenté par,	Mr Rolland	dgs@palavaslesflots.com	06 48 54 88 62	x	CONVOCA TION n° 23	Abs* nbr	
Dir.° Services Techniques :	M. Pagel Grechi	directeur.port@palavaslesflots.com	06 22 56 83 26	x			
AMO :	Mr Gallego	c-energia@orange.fr	06 11 02 37 79	x			
Maître de Port :	Mr Merles	maitredeport1@palavaslesflots.com	06 09 27 31 87	x			
Dir.° Services Techniques :	Mme Olivier	audrey.olivier@palavaslesflots.com	06 43 49 95 04	x			
Service Marché :	Mme Reynes	marches.publics@palavaslesflots.com		x			
MOE VRD [n° 22POR35]	Mme Tourvieuille	z.tourvieuille@seiri.fr		x			
Architecte :	Mr Cascales	cascales@architectes.org	06 09 71 23 25				
BET Fluides :	Mr Combres	arnaud.combres@gmail.com	07 09 71 23 25	x			
Coordonnateur SPS :	Mr MALSERT	benoit.malsert@socotec.fr	06 21 79 36 54	x			
Bureau de Contrôle :	Mr Dadone	clement.dadone@btp-consultants.fr	06 46 70 77 47	x			
LOT	INTERVENANT	ENTREPRISE	MAIL	TELEPHONE	ETAT		
1	GROS ŒUVRE/FONDATION Mr DELPAPA Régis	Le MARCORY Lionel ROUGE	clermont@marcory.fr l.rouge@marcory.fr -----▶	04 67 96 79 30 06 74 98 98 42	Pre	1	
	SOLARES Façade	Mr DALSIVA	ADaSilva@solares.fr	06 82 55 36 78	Pre	0	1
	SEM Etanchéité	S. CHEVTCHENKO	sem.etancheite@gmail.com	06 85 39 14 53	0	1	1
	Platelage	TBM	sophie.simon@tbp-constructions.fr ▶	06 72 45 13 41	Abs	1	1
2	MENUISERIES ALU. Mr MOUNITION Christian	FRANCE ALUMINIUM	france.aluminium@wanadoo.fr	06 12 34 06 91	Abs	1	1
	Mr MOUNITION Patrick			06 03 62 7555			
3	Plâtrerie	MEDITRAG	a.grenes@meditrag.fr	06 66 96 64 53	Pre	1	
	Revêtement Sol Peintures	Mr TOURNES	t.tournes@meditrag.fr	06 30 52 57 72	0		1
4	PLOMBERIE & CVC Mr BOSCH Anthony	CAMBORDE Energie 34	abosc.ce34@gmail.com	06 81 98 95 52	Pre	0	
	ELECTRICITE & SSI	GAYRAUD	contact@gayraud-elec.fr	06 12 35 63 04	Exc	0	

Pre - Convoqué/Présent Abs - Convoqué/Absent Exc - Convoqué/ Excusé [0] - Non convoqué [1] - Convoqué

Comptabilité d'absence aux réunions de chantier * **Abs***

L'absence d'observations écrites sur le texte des procès verbaux, dans un délai de 10 jours, sera considérée comme acceptation

CONVOCAION N° 23

DATE DE LA PROCHAINE REUNION DE CHANTIER

VENDREDI 28 JUILLET - Convocation Levée des réserves à partir de 08h30

1	► MOA & AMO :
2	1 - CR22 en annexe, avec principalement :
3	• Livraison batardeaux / jeudi 20 juillet.
4	• Pose rondelles cuvette pour fixation des bavettes alu.
5	• Il a été demandé à MEDITRAG de doubler les équipes pour livrer à temps
6	• Demande à TBM la découpe des lambourdes visibles sur terrasse.
7	• Nettoyage des façades prévu jeudi 20/07+ les vitrages en suivant.
8	• Réparation de 3 épaufrures par Le Marcory mercredi 19/07
9	

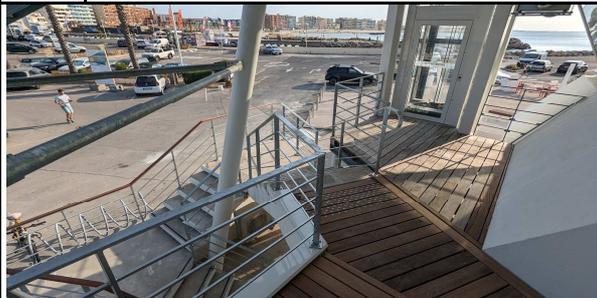


A	► DOCUMENTS ANNEXES
A1	DIUO / Mr MALSERT - CSPS
A2	EXE 8 - LOT 4
A3	

ETAT D'AVANCEMENT / date : **vendredi 21 juillet 2023**

Lot n° 01

N°		Localisation	Réserves Le MARCORY	Date intervention :
1	GENERALITES		DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE)	avant fin juillet
2	Ensemble LOT 01		Réception définitive LEVEE DES RESERVES [sous-traitant]	28/07/2023
N°		Localisation	Réserves SOLARES	Date intervention :
3	GENERALITES		DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE)	avant fin juillet
4	Ensemble		Fournir devis pour retouches peinture sur le niveau R+1 principalement y compris réparation des microfissures (RDC+ Rejingot)	du 11/09/2023 au 15/09/2023
N°		Localisation	Réserves SEM Etanchéité	Date intervention :
5	GENERALITES		DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE)	avant fin juillet
6	Angle Sud-Est/RDC		Réparation de l'entrée d'eau signalée le 20/07/2023	25/07/2023
N°		Localisation	Réserves TBM Construction	Date intervention :
7	GENERALITES		DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE)	avant fin juillet
8	TERRASSE R+1		Fixation de la marche sur palier [Cf. Photos ci-après]	Avant le, 20/07/2023
9			Finir la pose des mains courantes à l'exception des reprise prévu par le serrurier Fr-Alu. [Cf. Photos ci-après]	
10	Ensemble bâtiment		Chanfreiner les mains courantes en pratiquant le délignage des rampes bois pour une finition aussi confortable qu'esthétique. [Cf. Photos ci-après]. Note : 10 lames sont à remplacer et/ou à calibrer et raboter pour supprimer toute imperfection.	
11	Ensemble LOT 01		Réception définitive LEVEE DES RESERVES	28/07/2023



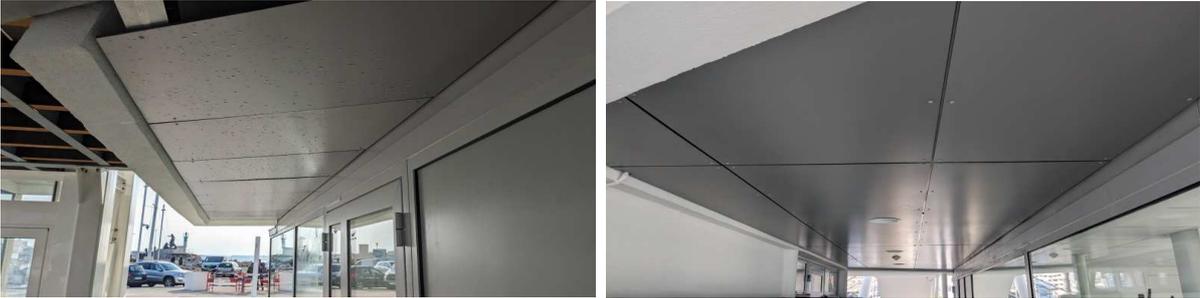
► La gestion des poussières de bois sont à la charge de l'entreprise TBM avec lavage de la façade si besoin.

Lot n° 02

N°	Localisation	Réserves Fr-Aluminium	Date intervention :
1	GENERALITES	DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE)	avant fin juillet
2	RDC/Accueil	Fourniture et pose des 3 batardeaux - FOURNIR Détails pour VISA -	du 27/07/2023 au 28/07/2023
3	R+1/Menuiseries	Prévoir fourniture et pose de rondelles à cuvette inox pour la finition des fixations des bavettes alu. [Cf. Photos ci-après]	
4	R+1/Menuiseries	Remplacement des parclozes discontinues	
5	R+1/Menuiseries	Fourniture et pose de deux grilles à ventelles verticales pour entrée d'air h40x20cm [1600 cm² pour 750 m3/h] dans soubassement porte tierce (petit vantail)	
6	Serrurerie/ Escalier	Finition des garde-corps [GC] de l'escalier béton, avec : 1 - Fixations 2 - Potelets 3 - Fixation du remplissage transparent en PMMA 4 - Fourniture et pose des caches écrous 5 - Reprendre complètement GC / Palier ascenseur [Cf. Photos ci-après]	
7	Serrurerie/ Terrasse	Finition [GC] / points singuliers, avec : 1 - Solidariser les GC terrasse et retour palier 2 - Galvanisation à froid des platines découpées 3 - Fixation du remplissage tôle sur palier [Cf. Photos ci-après]	
8	Ensemble LOT 02	Réception définitive LEVEE DES RESERVES	28/07/2023



Lot n° 03

N°	Localisation	Réserves MEDITRAG	Date intervention :
1	GENERALITES	DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE)	avant fin juillet
2	RDC/ TRESPA	Finition plafond TRESPA [Calepinage 760 mm) suivant les prescription du CCTP [Cf. courrier RAR n° 1A 200 532 4845 7] [Cf. Photos ci-après]	RETARD
3	R+1/Yacht-club	Finition du coffre placo devant rejingot y compris peinture grise [RAL Menuiserie alu 9006 et joints acrylique]	du 17/07/2023 au 28/07/2023
4	R+1/''	Fourniture et pose tablettes mélaminée sur allège.	
5	R+1/''	Reprise et finition plafond au droit des menuiseries	
6	Ensemble R+1	Nettoyage intérieur sols/murs et vitrages intérieur-extérieur.	
7	LOT 03	Réception définitive LEVEE DES RESERVES	28/07/2023
			

Lot n° 04

N°	Localisation	Réserves	CAMBORDE	Date intervention :
1	GENERALITES	RAS		
N°	Localisation	Réserves	GAYRAUD	Date intervention :
1	GENERALITES	DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE)		avant fin juillet
3	Ensemble	Fournir les fiches d'autocontrôle de l'installation électrique		DOE

Lot n° 08

N°	Localisation	Réserves	CFA - Ermhes	Marché 21POR06	Date intervention :
1	GENERALITES	Complément DOE au format numérique.			avant fin juillet
2	Généralité	Fourniture et pose des profils de seuil RDC [Cf. Photos ci-après].			26/07/2023
3	Contrôle d'accès	Pose de la carte LOGAPASS ou équivalent			20/07/2023
4	Cabine	Bruit de courroie à corriger			
5	Ensemble pylône	Nettoyage complet de l'ouvrage intérieur/extérieur			
6	Contrat entretien	Proposer deux versions de contrats d'entretien			
7	RDC / Façade Nord	Remplacement de vitrages [x 3 minimum]			suivant délai de commande
8	LOT 08	Réception définitive LEVEE DES RESERVES			28/07/2023



PALAVAS le, vendredi 21 juillet 2023

CTP Architectes
 cascales@architectes.org
 Tel : 06 09 71 23 25

15 rue Molière, 34296 BEZIERS
 SAS / Siret 50772925900022 RCS Beziers
 Ordre des architectes N° S12588