

| CTP Architectes Ordre des Architectes LR° S01312 | | | | | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------|-------------|---|
| COMPTE RENDU N° 21 | | | | OPR : Cf. EXE5 | | PV | |
| Date de la visite : | | | | Lundi 17/07/2023 | | 21 | |
| P1 | Maître d'ouvrage : PALAVAS-LES-FLOTS | | | | | 00 | |
| Adresse : 16 Boulevard Maréchal Joffre 34250 PALAVAS-LES-FLOTS | | | | | | | |
| Opération : REHABILITATION DE LA CAPITAINERIE Adresse : Port de plaisance de Palavas-les-Flots Marché n° : 23POR01 | | | | | | | |
| Maîtrise d'Ouvrage : | | | MAIL | TELEPHONE | * Diffusion | | |
| Représenté par, | Mr Rolland | dgs@palavaslesflots.com | 06 48 54 88 62 | x | CONVOCA TION n° 22 | Abs* nbr | |
| Dir.° Services Techniques : | M. Pagel Grechi | directeur.port@palavaslesflots.com | 06 22 56 83 26 | x | | | |
| AMO : | Mr Gallego | c-energia@orange.fr | 06 11 02 37 79 | x | | | |
| Maître de Port : | Mr Merles | maitredeport1@palavaslesflots.com | 06 09 27 31 87 | x | | | |
| Dir.° Services Techniques : | Mme Olivier | audrey.olivier@palavaslesflots.com | 06 43 49 95 04 | x | | | |
| Service Marché : | Mme Reynes | marches.publics@palavaslesflots.com | | x | | | |
| MOE VRD [n° 22POR35] | Mme Tourvieille | z.tourvieille@seiri.fr | | x | | | |
| Architecte : | Mr Cascales | cascales@architectes.org | 06 09 71 23 25 | | | | |
| BET Fluides : | Mr Combres | arnaud.combres@gmail.com | 07 09 71 23 25 | x | | | |
| Coordonnateur SPS : | Mr MALSERT | benoit.malsert@socotec.fr | 06 21 79 36 54 | x | | | |
| Bureau de Contrôle : | Mr Dadone | clement.dadone@btp-consultants.fr | 06 46 70 77 47 | x | | | |
| LOT | INTERVENANT | ENTREPRISE | MAIL | TELEPHONE | ETAT | | |
| 1 | GROS ŒUVRE/FONDATION Mr DELPAPA Régis | Le MARCORY Lionel ROUGE | clermont@marcory.fr l.rouge@marcory.fr -----▶ | 04 67 96 79 30 06 74 98 98 42 | Pre | 1 | |
| | SOLARES Façade | Mr DALSIVA | ADaSilva@solares.fr | 06 82 55 36 78 | Pre | 1 | 1 |
| | SEM Etanchéité | S. CHEVTCHENKO | sem.etancheite@gmail.com | 06 85 39 14 53 | 0 | 1 | 1 |
| | Platelage | TBM | sophie.simon@tbp-constructions.fr ▶ | 06 72 45 13 41 | Abs | 1 | 1 |
| 2 | MENUISERIES ALU. Mr MOUNITION Christian | FRANCE ALUMINIUM | france.aluminium@wanadoo.fr | 06 12 34 06 91 | Abs | 1 | 1 |
| | Mr MOUNITION Patrick | | | 06 03 62 7555 | | | |
| 3 | Plâtrerie | MEDITRAG | a.grenes@meditrag.fr | 06 66 96 64 53 | Pre | 0 | |
| | Revêtement Sol Peintures | Mr TOURNES | t.tournes@meditrag.fr | 06 30 52 57 72 | 0 | | 1 |
| 4 | PLOMBERIE & CVC Mr BOSCH Anthony | CAMBORDE Energie 34 | abosc.ce34@gmail.com | 06 81 98 95 52 | Pre | 1 | |
| | ELECTRICITE & SSI | GAYRAUD | contact@gayraud-elec.fr | 06 12 35 63 04 | Exc | 1 | |

Pre - Convoqué/Présent Abs - Convoqué/Absent Exc - Convoqué/ Excusé [0] - Non convoqué [1] - Convoqué

Comptabilité d'absence aux réunions de chantier * **Abs***

L'absence d'observations écrites sur le texte des procès verbaux, dans un délai de 10 jours, sera considérée comme acceptation

CONVOCAION N° 22

DATE DE LA PROCHAINE REUNION DE CHANTIER

VENDREDI 21 JUILLET - Convocation Levée des réserves à partir de 08h30

| | |
|---|--------------------------------------------------------------------------|
| 1 | ► MOA & AMO : |
| 2 | 1 - CR22 en annexe, avec principalement : |
| 3 | • Livraison batardeaux / jeudi 20 juillet. |
| 4 | • Pose rondelles cuvette pour fixation des bavettes alu. |
| 5 | • Il a été demandé à MEDITRAG de doubler les équipes pour livrer à temps |
| 6 | • Demande à TBM la découpe des lambourdes visibles sur terrasse. |
| 7 | • Nettoyage des façades prévu jeudi 20/07+ les vitrages en suivant. |
| 8 | • Réparation de 3 épaufrures par Le Marcory mercredi 19/07 |
| 9 | |



| | |
|----|-----------------------------------------------------|
| A | ► DOCUMENTS ANNEXES |
| A1 | CR22_GALLEGO-AMO |
| A2 | Rappel des convocations pour le vendredi 21/07/2023 |
| A3 | |

ETAT D'AVANCEMENT / date : **lundi 17 juillet 2023**

Lot n° 01

| N° Localisation Réserves Le MARCORY | | | Date intervention : |
|--------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1 | GENERALITES | DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE) | avant fin juillet |
| 2 | Façade Nord-ouest | Demande de retouche peinture après réparation des 3 épaufrures | 19/07/2023 |
| 3 | Ensemble bâtiment | Nettoyage façade pour réception [Rinçage à l'eau basse pression avec 1 mètre de recul minimum] | 20/07/2023 |
| 4 | Ensemble LOT 01 | Réception définitive LEVEE DES RESERVES | 21/07/2023 |
| N° Localisation Réserves SOLARES | | | Date intervention : |
| 5 | GENERALITES | DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE) | avant fin juillet |
| 6 | Façade Nord-ouest | Demande de retouche peinture après réparation des 3 épaufrures [Cf. MARCORY/France-Alu.] | 21/07/2023 |
| N° Localisation Réserves SEM Etanchéité | | | Date intervention : |
| 7 | GENERALITES | DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE) | avant fin juillet |
| N° Localisation Réserves TBM Construction | | | Date intervention : |
| 8 | GENERALITES | DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE) | avant fin juillet |
| 9 | TERRASSE R+1 | Découpe des lambourdes visibles [Cf. Photos ci-après] | Avant le, 20/07/2023 |
| 10 | TERRASSE R+1 | Fixation de la marche sur palier [Cf. Photos ci-après] | |
| 11 | Ensemble bâtiment | Chanfreiner les mains courantes en pratiquant le délignage des rampes bois pour une finition aussi confortable qu'esthétique. [Cf. Photos ci-après] | |
| 12 | Ensemble LOT 01 | Réception définitive LEVEE DES RESERVES | 21/07/2023 |

►  Poussière de bois exclue après lavage de la façade

Lot n° 02

| N° | Localisation | Réserves Fr-Aluminium | Date intervention : |
|----|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 1 | GENERALITES | DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE) | avant fin juillet |
| 2 | RDC/Accueil | Fourniture et pose des 3 batardeaux | 20/07/2023 |
| 3 | R+1/Menuiseries | Prévoir fourniture et pose de rondelles à cuvette inox pour la finition des fixations des bavettes alu. [Cf. Photos ci-après] | du 17/07/2023 au 20/07/2023 |
| 4 | R+1/Menuiseries | Fourniture et pose de deux grilles à ventelles verticales pour entrée d'air h40x20cm [1600 cm² pour 750 m3/h] dans soubassement porte tierce (petit vantail) | |
| 5 | Serrurerie/ Escalier | Finition des garde-corps [GC] de l'escalier béton, avec : 1 - Fixations 2 - Potelets 3 - Fixation du remplissage transparent en PMMA 4 - Reprendre complètement GC / Palier ascenseur [Cf. Photos ci-après] | |
| 6 | Serrurerie/ Terrasse | Finition [GC] / points singuliers, avec : 1 - Solidariser les GC terrasse et retour palier 2 - Galvanisation à froid des platines découpées 3 - Fixation du remplissage transparent en PMMA [Cf. Photos ci-après] | |
| 7 | Ensemble LOT 02 | Réception définitive LEVEE DES RESERVES | 21/07/2023 |



Non conforme



Lot n° 03

| N° | Localisation | Réserves | MEDITRAG | Date intervention : |
|----|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------|
| 1 | GENERALITES | DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE) | | avant fin juillet |
| 2 | RDC/ TRESPA | Finition plafond TRESPA [Calepinage 760 mm] | | RETARD |
| 3 | Accueil RDC | Nettoyage vitrages extérieures. | | 21/07/2023 |
| 4 | R+1/Yacht-club | Mise en œuvre du coffre placo devant rejingot y compris peinture grise [RAL Menuiserie alu 9006 et joints acrylique] | | du 17/07/2023 au 26/07/2023 |
| 5 | R+1/'' | Fourniture et pose tablettes mélaminée sur allège. | | |
| 6 | R+1/'' | Reprise et finition plafond au droit des menuiseries | | |
| 7 | Ensemble R+1 | Nettoyage intérieur sols/murs et vitrages intérieur-extérieur. | | |
| 8 | LOT 03 | Réception définitive LEVEE DES RESERVES | | 28/07/2023 |

Lot n° 04

| N° | Localisation | Réserves | CAMBORDE | Date intervention : |
|----|-----------------|----------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------|
| 1 | GENERALITES | DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE) | | avant fin juillet |
| N° | Localisation | Réserves | GAYRAUD | Date intervention : |
| 1 | GENERALITES | DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE) | | avant fin juillet |
| 3 | Ensemble | Fournir les fiches d'autocontrôle de l'installation électrique | | DOE |
| 4 | Ensemble LOT 04 | Réception définitive LEVEE DES RESERVES | | 21/07/2023 |

Lot n° 08

| N° | Localisation | Réserves | CFA - Ermhes | Marché 21POR06 | Date intervention : |
|----|-------------------|----------------------------------------------------|---------------------|----------------|------------------------------|
| 1 | GENERALITES | Complément DOE au format numérique. | | | avant fin juillet |
| 2 | Généralité | Remplacement batteries et autres pièces | | | 18/07/2023 |
| 3 | Contrôle d'accès | Pose de la carte LOGAPASS ou équivalent | | | 20/07/2023 |
| 4 | Cabine | Bruit de courroie à corriger | | | |
| 5 | Portes R+1 et R+2 | Ouverture automatique non fonctionnelle | | | |
| 6 | Ensemble pylône | Nettoyage complet de l'ouvrage intérieur/extérieur | | | |
| 7 | Contrat entretien | Proposer deux versions de contrats d'entretien | | | suivant délai de commande |
| 8 | RDC / Façade Nord | Remplacement de vitrages [x 3 minimum] | | | |
| 9 | LOT 08 | Réception définitive LEVEE DES RESERVES | | | 21/07/2023 |

PALAVAS le, lundi 17 juillet 2023

CTP Architectes
cascales@architectes.ctg
Tel : 06 09 71 23 25
15 rue Molière, 34298 BEZIERES
SAS / Siret 50772925900022 RCS Beziers
Ordre des architectes N° S12583