

CTP Architectes Ordre des Architectes LR° S01312										PV
OPR : Cf. EXE5										
Date de la visite : Lundi 10/07/2023										20
P1	Maître d'ouvrage : PALAVAS-LES-FLOTS 00									
Adresse : 16 Boulevard Maréchal Joffre 34250 PALAVAS-LES-FLOTS										
Opération : REHABILITATION DE LA CAPITAINERIE Adresse : Port de plaisance de Palavas-les-Flots Marché n° : 23POR01										
Maîtrise d'Ouvrage : MAIL TELEPHONE * Diffusion										
Représenté par,		Mr Rolland	dgs@palavaslesflots.com	06 48 54 88 62	x	Abs* nbr				
Dir.° Services Techniques :		M. Pagel Grechi	directeur.port@palavaslesflots.com	06 22 56 83 26	x					
AMO :		Mr Gallego	c-energia@orange.fr	06 11 02 37 79	x					
Maître de Port :		Mr Merles	maitredeport1@palavaslesflots.com	06 09 27 31 87	x					
Dir.° Services Techniques :		Mme Olivier	audrey.olivier@palavaslesflots.com	06 43 49 95 04	x					
Service Marché :		Mme Reynes	marches.publics@palavaslesflots.com		x					
MOE VRD [n° 22POR35]		Mme Tourvieille	z.tourvieille@seiri.fr		x					
Architecte :		Mr Cascales	cascales@architectes.org	06 09 71 23 25						
BET Fluides :		Mr Combres	arnaud.combres@gmail.com	07 09 71 23 25	x					
Coordonnateur SPS :		Mr MALSERT	benoit.malsert@socotec.fr	06 21 79 36 54	x					
Bureau de Contrôle :		Mr Dadone	clement.dadone@btp-consultants.fr	06 46 70 77 47	x					
LOT	INTERVENANT	ENTREPRISE	MAIL	TELEPHONE	ETAT					
1	GROS ŒUVRE/FONDATION	Le MARCORY	clermont@marcory.fr	04 67 96 79 30	Pre	1				
	Mr DELPAPA Régis	Lionel ROUGE	l.rouge@marcory.fr -----▶	06 74 98 98 42	NC	1	1			
	SOLARES Façade	Mr DALSIVA	ADaSilva@solares.fr	06 82 55 36 78	NC	0	1			
	SEM Etanchéité	S. CHEVTCHENKO	sem.etancheite@gmail.com	06 85 39 14 53	NC	1	2			
	Platelage	TBM	sophie.simon@tbn-constructions.fr ▶	06 72 45 13 41	Abs					
2	MENUISERIES ALU.	FRANCE	france.aluminium@wanadoo.fr		Exc.	1				
	Mr MOUNITION Christian	ALUMINIUM		06 12 34 06 91						
	Mr MOUNITION Patrick			06 03 62 7555						
3	Plâtrerie	MEDITRAG	a.grenes@meditrag.fr	06 66 96 64 53	Pre	1				
	Revêtement Sol	Mr TOURNES	t.tournes@meditrag.fr	06 30 52 57 72	NC		1			
	Peintures									
4	PLOMBERIE & CVC	CAMBORDE	abosc.ce34@gmail.com	06 81 98 95 52	Pre	1				
	Mr BOSC Anthony	Energie 34								
	ELECTRICITE & SSI	GAYRAUD	contact@gayraud-elec.fr	06 12 35 63 04	NC	1				

Pre - Convoqué/Présent Abs - Convoqué/Absent Exc - Convoqué/ Excusé [0] - Non convoqué [1] - Convoqué

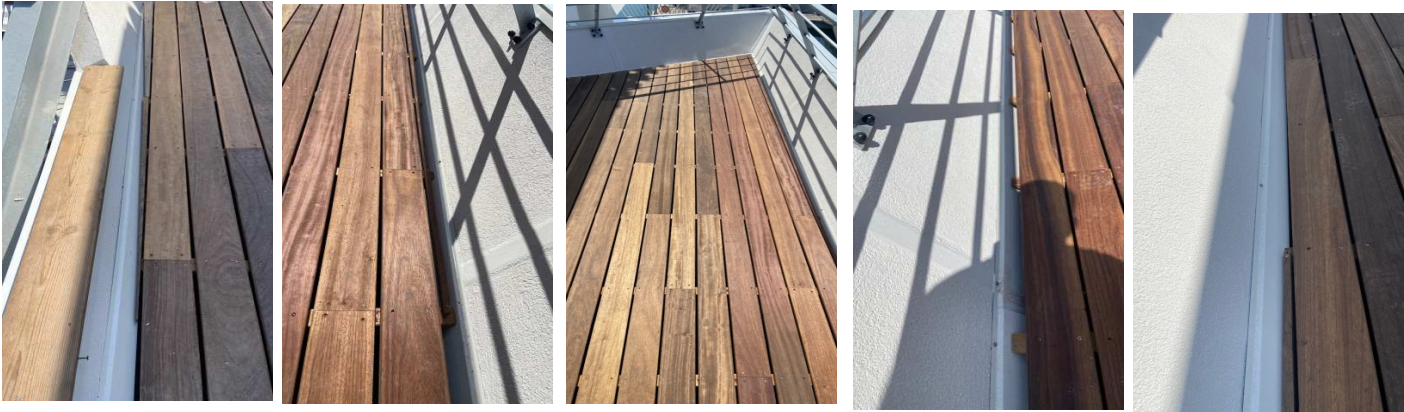
Comptabilité d'absence aux réunions de chantier *

Abs*

L'absence d'observations écrites sur le texte des procès verbaux, dans un délai de 10 jours, sera considérée comme acceptation

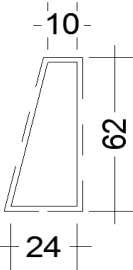
ETAT D'AVANCEMENT / date : **lundi 10 juillet 2023**

Lot n° 01

Le MARCORY				Date intervention :
N°	Localisation	Réserves		
1	GENERALITES	DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE)		avant fin juillet
2	Ensemble bâtiment	Nettoyage façade pour réception		20/07/2023
3	Ensemble LOT 01	Réception définitive LEVEE DES RESERVES		21/07/2023
SOLARES				Date intervention :
N°	Localisation	Réserves		
4	GENERALITES	DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE)		avant fin juillet
5	RDC / Bloc sanitaires	Finition 2ieme couche de peinture sous escalier métallique		10/07/2023 & 13/07/2023
6	RDC / Ensemble	Finir Peinture D2 soubassement / RAL 9006 [Cf. PV n°3 du 06/03/2023]		
7	RDC / Escalier béton	Finition de la sous face des paliers de l'escalier béton /grain et peinture.		
8	Ensemble bâtiment	Reboucher les trous de fixation de l'échafaudage + reprise peinture.		
9	Allège R+1 / Sud-Est	Reprise peinture sur traces de bitume y compris les retouches en blanc sur la surépaisseur de l'étanchéité en forme de queue de billard [côté ascenseur et Ponton F]		
10	Ensemble R+1	Fourniture et pose des couvertines sur murets et acrotères		
SEM Etanchéité				Date intervention :
N°	Localisation	Réserves		
11	GENERALITES	DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE)		avant fin juillet
TBM Construction				Date intervention :
N°	Localisation	Réserves		
13	GENERALITES	DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE)		avant fin juillet
14	TERRASSE R+1	Reprise des lames en forme de queue de billard [Cf. Photos ci-après]		Avant le, 14/07/2023
15	TERRASSE R+1	Mettre en place les clous podotactiles de vigilance devant escalier béton et le nez antidérapant sur la marche de la terrasse.		
16	Ensemble bâtiment	Pose des mains courantes en bois de Padouk suivant fourniture sur bon de commande de 2022.		
17	Terrasse R+1	Nettoyage à l'eau après dépoussiérage façade		20/07/2023
				

Lot n° 02

N°	Localisation	Réserves Fr-Aluminium	Date intervention :
1	GENERALITES	DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE)	avant fin juillet
2	RDC/Accueil	Pose des 3 entrées d'air VMC sur les portes d'accès / traverse haute des ouvrants [Fournitures grilles par LOT n°4] / 90 m3/h	04/07/2023
3	RDC/Accueil	Fourniture et pose des 3 batardeaux	Avant le, 28/07/2023
4	R+1/Menuiseries	Pose vitrage avec remplacement de la casse et subdivision suivant prescriptions MOE / [x2] > côté tripode & sur angle terrasse.	13/07/2023
5	R+1/Menuiseries	Fourniture et pose des bavettes alu + profils de finition	
6	R+1/Menuiseries	Reprise des couvre-joints supérieurs avec isolation PU du précadre / IDEM RDC - Aucune superposition de couvre-joint ne sera acceptée	
7	R+1/Menuiseries	Fourniture et pose de deux grilles à ventelles verticales pour entrée d'air h40x20cm [1600 cm² pour 750 m3/h] dans soubassement porte tierce (petit vantail)	
8	Serrurerie/ Escalier	Fourniture, pose et correction des garde-corps [GC] des volets d'escalier béton, avec : 1 - Liaison réglementaire entre éléments 2 - Correctif du GC // Palier escalier 3 - Fixation du remplissage transparent en PMMA  Le taraudage sera galvanisé à froid avant serrage	du 17/07/2023 au 20/07/2023
	Serrurerie/ Palier	Fourniture, pose et correction [GC] rampant + liaison réglementaire avec poteau métallique.	
10	Serrurerie/ Terrasse	Finition, pose des [GC] / points singuliers, avec : 1 - Liaison avec façade béton 2 - finition Angle sud-ouest 3 - Liaisons et retours sur palier de l'escalier [IS] 4 - Liaisons entre palier [IS] & Palier / rampe PMR	
11	Garde-corps	Meulage et traitement anticorrosion des surépaisseurs sur plats métalliques des mains courantes avant habillage bois (Cf. TBM)	
12	Ensemble escaliers & terrasse R+1	Nettoyage à l'eau après dépoussiérage façade et escalier béton	
			21/07/2023



Lot n° 03

N°	Localisation	Réserves	MEDITRAG	Date intervention :
1	GENERALITES	DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE)		avant fin juillet
5	RDC/ Local GT	Ragréage, fourniture et pose Dalle GTX		10/07/2023
6	RDC/ "GT	Peintures murs et plafond		
8	RDC/ TRESPA - coursive	Mise en place ossature et plaque [Calepinage 760 mm] pour intervention Gayraud		Fin 13/07/2023
9	RDC/ TRESPA	Finition plafond TRESPA [Calepinage 760 mm]		
10	R+1/Yacht-club	Mise en œuvre du coffre placo devant rejingot y compris peinture grise [RAL Menuiserie alu 9006 et joints acrylique]		du 17/07/2023 au 26/07/2023
11	R+1/"	Fourniture et pose tablettes mélaminée sur allège.		
12	R+1/"	Reprise et finition plafond au droit des menuiseries		
13	Ensemble	Nettoyage intérieur sols/murs et vitrages intérieur-extérieur.		27/07/2023
14	Ensemble	Réception définitive LEVEE DES RESERVES		28/07/2023

Lot n° 04

N°	Localisation	Réserves	CAMBORDE	Date intervention :
1	GENERALITES	DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE)		avant fin juillet
3	R+1/Yacht-club	Déplacement extérieur de l'extracteur VMC y compris gaines, alimentation et piège à son ► En cours...		10/07/2023
4	R+1/Yacht-club	Reprise et raccordement des liaisons clim. Y compris protection contre volatile au R+2 ► En cours...		

N°	Localisation	Réserves	GAYRAUD	Date intervention :
1	GENERALITES	DOE au format numérique (Fournir 3 clés US / Récépissé MOE)		avant fin juillet
2	RDC / Coursive	Pose Downlights suivant calepinage TRESPA [Cf. MEDITRAG]		13/07/2023
3	Ensemble	Fournir les fiches d'autocontrôle de l'installation électrique		DOE

Lot n° 08

N°	Localisation	Réserves	CFA - Ermhes	Marché 21POR06	Date intervention :
1	GENERALITES	Complément DOE au format numérique.			avant fin juillet
2	Généralité	Fourniture & pose Kit GSM (Mise en service)			05/07/2023
3	Contrôle d'accès	Pose de la carte LOGAPASS ou équivalent			
4	Cabine	Bruit de courroie à corriger			
5	Portes R+1 et R+2	Ouverture automatique non fonctionnelle			Avant le, 14/07/2023
6	Ensemble pylône	Nettoyage complet de l'ouvrage intérieur/extérieur			
7	Contrat entretien	Proposer deux versions de contrats d'entretien			
8	RDC / Façade Nord	Remplacement de vitrages [x 3 minimum]			suivant délai de commande

PALAVAS le, lundi 10 juillet 2023

CTP Architectes
cascales@architectes.org
Tel : 06 09 71 26 25

15 rue Molière, 34296 BEZIERS
SAS / Siret 50772925900022 RCS Béziers
Ordre des architectes N° S12588