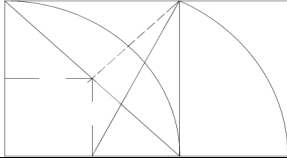


CTP Architectes Ordre des Architectes LR° S01312						PV	
COMPTRE RENDU N° 16		Date de la visite :		Mardi 05/06/2023		16	
P1	Maître d'ouvrage : PALAVAS-LES-FLOTS					00	
Adresse : 16 Boulevard Maréchal Joffre 34250 PALAVAS-LES-FLOTS							
Opération : REHABILITATION DE LA CAPITAINERIE Adresse : Port de plaisance de Palavas-les-Flots Marché n° : 23POR01							
Maîtrise d'Ouvrage :		MAIL	TELEPHONE	* Diffusion			
Représenté par,	Mr Rolland	dgs@palavaslesflots.com	06 48 54 88 62	x	CONVOCACTION n° 17		
Dir.° Services Techniques :	M. Pagel Grechi	directeur.port@palavaslesflots.com	06 22 56 83 26	x			
AMO :	Mr Gallego	c-energia@orange.fr	06 11 02 37 79	x			
Maître de Port :	Mr Merles	maitredeport1@palavaslesflots.com	06 09 27 31 87	x			
Dir.° Services Techniques :	Mme Olivier	audrey.olivier@palavaslesflots.com	06 43 49 95 04	x			
Service Marché :	Mme Reynes	marches.publics@palavaslesflots.com		x			
MOE VRD [n° 22POR35]	Mme Tourvieille	z.tourvieille@seiri.fr		x	Abs* nbr		
Architecte :	Mr Cascales	cascales@architectes.org	06 09 71 23 25				
BET Fluides :	Mr Combres	arnaud.combres@gmail.com	07 09 71 23 25	x			
Coordonnateur SPS :	Mr MALSERT	benoit.malsert@socotec.fr	06 21 79 36 54	x			
Bureau de Contrôle :	Mr Dadone	clement.dadone@btp-consultants.fr	06 46 70 77 47	x			
LOT	INTERVENANT	ENTREPRISE	MAIL	TELEPHONE	ETAT		
1	GROS ŒUVRE/FONDATION	Le MARCORY	clermont@marcory.fr	04 67 96 79 30	Pre	1	1
	Mr DELPAPA Régis	Lionel ROUGE	l.rouge@marcory.fr	06 74 98 98 42	x	1	
	SOLARES Façade	Mr DALSIVA	ADaSilva@solares.fr	06 82 55 36 78	Pre	1	
	SEM Etanchéité	S. CHEVTCHENKO	sem.etancheite@gmail.com	06 85 39 14 53	Pre	1	
	Platelage	TBM	sophie.simon@tbn-constructions.fr	06 72 45 13 41	Pre	1	
2	MENUISERIES ALU.	FRANCE	france.aluminium@wanadoo.fr		Pre	1	
	Mr MOUNITION Christian	ALUMINIUM		06 12 34 06 91 06 03 62 7555			
3	Plâtrerie	MEDITRAG	a.grenes@meditrag.fr	06 66 96 64 53	Pre	1	1
	Revêtement Sol						
4	Peintures						
	PLOMBERIE & CVC	CAMBORDE	abosc.ce34@gmail.com	06 81 98 95 52	Pre	1	
Mr BOSC Anthony	Energie 34						
	ELECTRICITE & SSI	GAYRAUD	contact@gayraud-elec.fr	06 12 35 63 04	Pre	1	

Pre - Convoqué/Présent Abs - Convoqué/Absent Exc - Convoqué/ Excusé [0] - Non convoqué [1] - Convoqué

Comptabilité d'absence aux réunions de chantier *

Abs*

L'absence d'observations écrites sur le texte des procès verbaux, dans un délai de 10 jours, sera considérée comme acceptation

CONVOCACTION N° 17

DATE DE LA PROCHAINE REUNION DE CHANTIER

LUNDI 12 JUIN - 10:00 heures

COMPTRE RENDU N° 16

1	► MOA & AMO :				
2	1 - CR19 en annexe avec erratum sur la dimension de la baie de brassage. 600x1000mm				
3	2 - Demande de l'avis CT sur modification [lisses et hauteur garde-corps FR-ALU > CT				
4	• Rappel :				
5	2 - Faux plafond dans le local baie de brassage n'est pas obligatoire [Baie Info.] / MEDITRAG				
6	3 - Implantation tableau divisionnaire [RDC] / GAYRAUD				
7	MOE à MOA > Demande de précision car le Covering remplace, de fait, la vitrophanie prévue dans le cadre de la notice HAND. • Vitrage RDC [Rappel]				
8	► CAPITAINERIE : Phase travaux n° 01 - SURELEVATION			MARCHE n° 21POR06	
9	◀ Garantie de parfait achèvement - GPA - ▶				
10	Fiches d'incident en attente de signature MOA :				
11	2 - Décollement de plinthe, bureau R+2 / Le Marcory - Violan - LOT 10				
12	3 - Tapis de sol entrée à recouper, bureau R+2 / Le Marcory - Violan - LOT 10				
13	◀ Fournitures ▶ / A voir avec CMA / Lot 9				
14	• Demande de changement de serrures pour l'ensemble des portes des 7 bureaux.				
15	Modèle : Serrure encastrée THIRARD ou équivalent, à cylindre, axe 40 mm - A VERIFIER				
16	• L'entreprise CMA démontera une serrure témoin le, 22 mai 2023				
16	► LOT VRD / BET SEIRI			MARCHE n° 22POR35	
17	• Aménagement PARVIS ▶ Demande de planning VRD avec DL				
18	• Béton désactivé ▶ Demande de protection des soubassements de la capitainerie [Bloc sanitaire & bloc accueil]				
19	• Délimitation palier ▶				
20	Demande de réajustement du plan VRD du BET SEIRI				
21	Localisation : Proximité du local ménage avec recul du palier de l'accès sanitaires				
22	► CT / BTP Consultant :				
23	• Avis CT sur dossiers techniques :			Avis CT :	F S D
24	*FED / Fiche Document	[Essais AEV et calcul vitrage] Dossier EXE - FR-ALU / FED n°5		x	
25	*FDV / Fiche Visite	Calfeutrement traversée de plancher - LOT 1 / FDV n°3		x	
26		Dossier technique - LOT 4 / FDV n°3		x	
27		RDC serrurerie - LOT 2 / FDV n°3		x	
28		Dossier technique Garde-corps - LOT 2 / FDV n°3		x	
29	* F - Favorable / D- Défavorable / S - Suspendu / SO : Sans Objet / HM : Hors Mission				
30					
31	► CSPS				
32	• PPSPS A FOURNIR au CSPS ▶ Entreprises concernées : FR-ALU - MEDITRAG - CAMBORDE/GAYRAUD				
33					

34	► LOT 01 : Le MARCORY		Convocation n° 17	OUI
35	• GROS-ŒUVRE / LE MARCORY			
36	• TRAVAUX à Faire :		▼ SEMAINE n°23/2023	
37	1 - Vérification du surfacage dalle RDC pour réception sol souple			
38	2 - Grilles à ventelles à remplacer [x5] UNITES			
39	3 - Lissage du soubassement bloc sanitaires			
40	4 - Condamnation de l'entrée d'eau (Palier béton)			
41	5 - Reprise du rejingot béton après fixation des cadres FR-Alu [R+1] <u>DATE d'intervention :</u> Lundi 12 juin 2023			
40			Etanchéité R+1 à protéger 	
	6 - Reconstruction de la bordure T1 après la pose des évacuations [EP / Palier béton & Condensats PAC]			
42		► Convocation OPR : Lundi 26 juin 2023 à partir de 09:00 heures		
43	• FACADE / SOLARES			
44	• TRAVAUX à Faire :		▼ SEMAINE n°23 /2023	
45	1 - Lissage du soubassement bloc sanitaires + rainurage de la gorge			
46	2 - Diverses reprises de planéité (sous-face palier béton)			
47	3 - Diverses reprises de planéité (façade au droit de la rampe PMR / R+1)			
48	4 - Pose des couvertines sur tête de mur y compris retour chapeau en extrémité de mur & acrotère.			
49	5 - Reprise peinture au dessus de l'étanchéité réfléchissante RDC			
48	6 - L'ensemble de l'escalier béton sera traité en BLANC + Nez de marche Y compris peinture D2 (teinte blanche) sous RPE du mur escalier			
50	5 - Peinture du rejingot après reprise béton du rejingot <u>DATE d'intervention :</u> Avant le lundi 19 juin 2023			
51			Etanchéité R+1 à protéger 	
49		► Convocation OPR : Lundi 26 juin 2023 à partir de 09:00 heures		
51	• ETANCHEITE / SEM			
50	INTERVENTION : ▼ SEMAINE n°23 /2023 -			
52	1 - Finition rives avec découpe en biais / (X2) ►			
53	2 - Finition étanchéité réfléchissante [RDC]			
54	3 - Dévoiement des descentes EP (x2)			
55	4 - Condamnation de l'entrée d'eau (Palier béton)			
56	5 - Pose du contre-solin sur terrasse R+1			
57	6 - Pose d'un U renversé sur costière métallique du palier escalier			
58	7 - CONTRÔLE étanchéité du R+1 par fumigène le <u>vendredi 09/06/2023</u>			
59	• PLATELAGE / TBM			
60	► L'entreprise TBM doit se tenir prête (préparation, traçage, etc.) pour poser semaine n°24 le platelage de la terrasse du R+1 y compris rampe et points singuliers. ► du 12/06 au 16/06/2023.			
61	► MAIN COURANTE : Prévoir une fixation mécanique avec perçage des garde-corps existants.			
62		► Convocation OPR : Lundi 26 juin 2023 à partir de 09:00 heures		

63	► LOTS 02 : France-Aluminium	Convocation n° 17	OUI
64	• TRAVAUX à Faire : ▼ SEMAINE n°23 /2023		
65	1 - Finition angle, parois et couvre-joints RDC + pose & fourniture des 3 barillets (+1) à clé unique		
66	2 - Pose châssis R+1 y compris portes, retour et paroi pleine (VMC)		
67	3 - Pose vitrage R+1 le 19/06 et 20/06/2023		
68	4 - Pose des garde-corps sur escalier béton R+1, le 19/06/2023		
69	5 - Pose des garde-corps R+1 pour relever les points singuliers, le 21 juin 2023		
70	• Rappel : Répondre aux avis suspendu du bureau de contrôle		
71	► Convocation OPR : Lundi 26 juin 2023 à partir de 09:00 heures		
72	► LOT 03 : MEDITRAG	Convocation n° 17	OUI
73	• URGENT : Mettre à jour la balance financière avec : Soffite / entoilage / trappe GT / etc.		
74	• TRAVAUX à Faire : ▼ SEMAINE n°23 /2023		
75	RDC / 1 - Coffre "soffite" sur l'ensemble du pourtour RDC.		
76	2 - Contre-murs		
77	3 - Aménagement poteau suivant plan n°32		
78	4 - jointoiement		
79	► L'entreprise doit renforcer ces équipes pour finaliser les faux-plafonds intérieurs + extérieurs et peinture RDC avant le 15 juin 2023		
80	5 - Ragréage RDC prévu le 16/06		
81	6 - Pose du sol PVC à partir du 19/06		
82	Niveau R+1 / 7 - Prévoir intervention à partir du 20/06/2023 suivant détails de découpe des tablettes & liaison avec menuiserie. [Cf. vu sur site]		
83	► RAPPEL : L'entreprise prendra toutes les mesures nécessaires [équippers & heures supplémentaires] pour finaliser l'ensemble des travaux avant le 22 juin 2023 [OPR]		
84	► Convocation OPR : Lundi 26 juin 2023 à partir de 09:00 heures		
85	► LOT 04 : CAMBORDE-GAYRAUD	Convocation n° 17	OUI
86	► CAMBORDE		
86	▼ SEMAINE n°24 /2023 à partir du 12/06/2023		
87	1 - Finalisation réseaux plomberie, le 12/06 [après joint placo]		
88	2 - Pose climatisation cassettes et compresseur, le 12/06 et 13/06		
89	<i>Rappel : Prévoir évacuation des condensats des groupes PAC extérieur sous voirie avec exécutoire sur le fil d'eau de la voirie.</i>		
90	3 - Pose sanitaires à partir du 20/06 suivant avancement de la pose du sol PVC		
91	► GAYRAUD		
92	Confirmation de commande d'une baie informatique de 600 x 1000 mm		
93	▼ SEMAINE n°24 /2023 à partir du 12/06/2023		
94	1 - Pose tableau divisionnaire RDC + Alimentation ascenseur à partir du 15/06/2023		



Terrasse R+1 à protéger

95	2 - Pose luminaires suivant avancement faux-plafond																																																																												
96	3 - Pose de la baie à partir du 20/06 suivant avancement de la pose du sol PVC																																																																												
97	4 - Pose éclairage R+1 après le 20 juin 2023																																																																												
98		► Convocation OPR : Lundi 26 juin 2023 à partir de 09:00 heures																																																																											
	► ORDRES DE SERVICE																																																																												
<table><tr><th colspan="2">Entreprise</th><th>OS n°... Objet</th><th>Date</th><th>Signature MOA</th></tr><tr><td>1</td><td rowspan="5">LE MARCORY Lot 01</td><td>01-1 - Début période de préparation</td><td>03/02/2023</td><td>17/02/2023</td></tr><tr><td>2</td><td>01-2 - Démarrage travaux</td><td>03/03/2023</td><td>03/03/2023</td></tr><tr><td>3</td><td>01-3 - Interruption travaux du 06 au 16/03</td><td>06/03/2023</td><td></td></tr><tr><td>4</td><td>01-4F - Interruption travaux</td><td>10/03/2023</td><td></td></tr><tr><td>7</td><td>01-5 - Avenant travaux</td><td>26/05/2023</td><td></td></tr><tr><td>1</td><td rowspan="3">France-ALUMINIUM LOT 02</td><td>02-1 - Début période de préparation</td><td>03/02/2023</td><td>10/02/2023</td></tr><tr><td>2</td><td>02-2 - Démarrage travaux</td><td>06/03/2023</td><td>10/02/2023</td></tr><tr><td>3</td><td>02-3 - Recalage Planning</td><td>03/03/2023</td><td></td></tr><tr><td>1</td><td rowspan="4">MEDITRAG LOT 03</td><td>03-1 - Début période de préparation</td><td>03/02/2023</td><td>10/02/2023</td></tr><tr><td>2</td><td>03-2 - Démarrage travaux</td><td>06/03/2023</td><td>10/02/2023</td></tr><tr><td>6</td><td>03-3 - Recalage Planning</td><td>03/03/2023</td><td></td></tr><tr><td>7</td><td>04-5 - Avenant / balance financière</td><td colspan="2">EN ATTENTE MEDITRAG</td></tr><tr><td>1</td><td rowspan="4">CAMBORDE LOT 04</td><td>04-1 - Début période de préparation</td><td>03/02/2023</td><td>10/02/2023</td></tr><tr><td>2</td><td>04-2 - Démarrage travaux</td><td>06/03/2023</td><td>10/02/2023</td></tr><tr><td>3</td><td>04-3b - Avenant travaux [Reconditio+ CLIM]</td><td>01/06/2023</td><td></td></tr><tr><td>6</td><td>04-4 - Recalage Planning</td><td>03/03/2023</td><td></td></tr></table>					Entreprise		OS n°... Objet	Date	Signature MOA	1	LE MARCORY Lot 01	01-1 - Début période de préparation	03/02/2023	17/02/2023	2	01-2 - Démarrage travaux	03/03/2023	03/03/2023	3	01-3 - Interruption travaux du 06 au 16/03	06/03/2023		4	01-4F - Interruption travaux	10/03/2023		7	01-5 - Avenant travaux	26/05/2023		1	France-ALUMINIUM LOT 02	02-1 - Début période de préparation	03/02/2023	10/02/2023	2	02-2 - Démarrage travaux	06/03/2023	10/02/2023	3	02-3 - Recalage Planning	03/03/2023		1	MEDITRAG LOT 03	03-1 - Début période de préparation	03/02/2023	10/02/2023	2	03-2 - Démarrage travaux	06/03/2023	10/02/2023	6	03-3 - Recalage Planning	03/03/2023		7	04-5 - Avenant / balance financière	EN ATTENTE MEDITRAG		1	CAMBORDE LOT 04	04-1 - Début période de préparation	03/02/2023	10/02/2023	2	04-2 - Démarrage travaux	06/03/2023	10/02/2023	3	04-3b - Avenant travaux [Reconditio+ CLIM]	01/06/2023		6	04-4 - Recalage Planning	03/03/2023	
Entreprise		OS n°... Objet	Date	Signature MOA																																																																									
1	LE MARCORY Lot 01	01-1 - Début période de préparation	03/02/2023	17/02/2023																																																																									
2		01-2 - Démarrage travaux	03/03/2023	03/03/2023																																																																									
3		01-3 - Interruption travaux du 06 au 16/03	06/03/2023																																																																										
4		01-4F - Interruption travaux	10/03/2023																																																																										
7		01-5 - Avenant travaux	26/05/2023																																																																										
1	France-ALUMINIUM LOT 02	02-1 - Début période de préparation	03/02/2023	10/02/2023																																																																									
2		02-2 - Démarrage travaux	06/03/2023	10/02/2023																																																																									
3		02-3 - Recalage Planning	03/03/2023																																																																										
1	MEDITRAG LOT 03	03-1 - Début période de préparation	03/02/2023	10/02/2023																																																																									
2		03-2 - Démarrage travaux	06/03/2023	10/02/2023																																																																									
6		03-3 - Recalage Planning	03/03/2023																																																																										
7		04-5 - Avenant / balance financière	EN ATTENTE MEDITRAG																																																																										
1	CAMBORDE LOT 04	04-1 - Début période de préparation	03/02/2023	10/02/2023																																																																									
2		04-2 - Démarrage travaux	06/03/2023	10/02/2023																																																																									
3		04-3b - Avenant travaux [Reconditio+ CLIM]	01/06/2023																																																																										
6		04-4 - Recalage Planning	03/03/2023																																																																										

A	► DOCUMENTS ANNEXES			
A1	CR19_GALLEGO-AMO			
A2	FAP_04-1_22POR26_Eclairage-colonne-Tech			
A3				
A4				
A5				
A6				

<https://photos.app.goo.gl/ZHdLq3KJQgs9fvom9>

PHOTOS du : Mardi 05/06/2023

▼ 01



▼ 02



▼ 03



▲ 04

01	Rejingot béton à reconstruire après calage FR-ALU / Date d'intervention : lundi 12 juin 2023
02	105 mm de Hauteur pour Downlights / Faux-plafond - NOTE : Pas de trace d'isolant thermique
03	Réseau d'évacuation apparent à peindre en blanc
04	Plafond dalles : Prévoir une HSP maximale / IDEM pour la zone accueil