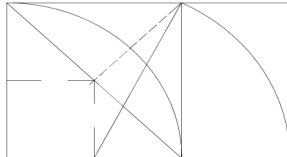


CTP Architectes Ordre des Architectes LR° S01312							
COMPTE RENDU N° 14						PV	
				Date de la visite :		Lundi 22/05/2023	
P1		Maître d'ouvrage : PALAVAS-LES-FLOTS				00	
				Adresse : 16 Boulevard Maréchal Joffre 34250 PALAVAS-LES-FLOTS			
Opération : REHABILITATION DE LA CAPITAINERIE Adresse : Port de plaisance de Palavas-les-Flots Marché n° : 23POR01							
Maîtrise d'Ouvrage :				MAIL		TELEPHONE	
						* Diffusion	
Représenté par,		Mr Rolland		dgs@palavaslesflots.com		06 48 54 88 62	
Dir.° Services Techniques :		M. Pagel Grechi		directeur.port@palavaslesflots.com		06 22 56 83 26	
AMO :		Mr Gallego		c-energia@orange.fr		06 11 02 37 79	
Maître de Port :		Mr Merles		maitredeport1@palavaslesflots.com		06 09 27 31 87	
Dir.° Services Techniques :		Mme Olivier		audrey.olivier@palavaslesflots.com		06 43 49 95 04	
Service Marché :		Mme Reynes		marches.publics@palavaslesflots.com			
MOE VRD [n° 22POR35]		Mme Tourvieille		z.tourvieille@seiri.fr			
Architecte :		Mr Cascales		cascales@architectes.org		06 09 71 23 25	
BET Fluides :		Mr Combres		arnaud.combres@gmail.com		07 09 71 23 25	
Coordonnateur SPS :		Mr MALSERT		benoit.malsert@socotec.fr		06 21 79 36 54	
Bureau de Contrôle :		Mr Dadone		clement.dadone@btp-consultants.fr		06 46 70 77 47	
LOT		INTERVENANT		ENTREPRISE		MAIL	
						TELEPHONE	
						ETAT	
1		GROS ŒUVRE/FONDATION Mr DELPAPA Régis		Le MARCORY Lionel ROUGE		clermont@marcory.fr l.rouge@marcory.fr -----▶	
		SOLARES Façade		Mr DALSIVA		ADaSilva@solares.fr	
		SEM Etanchéité		S. CHEVTCHENKO		sem.etancheite@gmail.com	
		Platelage		TBM		sophie.simon@tbn-constructions.fr ▶	
2		MENUISERIES ALU. Mr MOUNITION Christian Mr MOUNITION Patrick		FRANCE ALUMINIUM		france.aluminium@wanadoo.fr	
						06 12 34 06 91 06 03 62 7555	
3		Plâtrerie Revêtement Sol Peintures		MEDITRAG		a.grenes@meditrag.fr	
						06 66 96 64 53	
4		PLOMBERIE & CVC Mr BOSC Anthony		CAMBORDE Energie 34		abosc.ce34@gmail.com	
		ELECTRICITE & SSI		GAYRAUD		contact@gayraud-elec.fr	
						06 81 98 95 52 06 12 35 63 04	

Pre - Convoqué/Présent Abs - Convoqué/Absent Exc - Convoqué/ Excusé [0] - Non convoqué [1] - Convoqué

Comptabilité d'absence aux réunions de chantier *

Abs*

L'absence d'observations écrites sur le texte des procès verbaux, dans un délai de 10 jours, sera considérée comme acceptation

CONVOCATION N° 15

DATE DE LA PROCHAINE REUNION DE CHANTIER

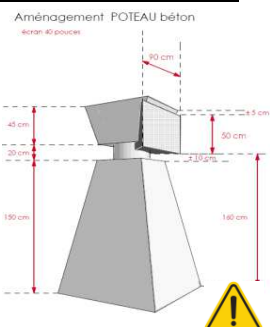
MARDI 30 MAI - 10:00 heures

COMPTE RENDU N° 14

1	► MOA & AMO :			
2	Cf. Annexe A1.			
3	1 - Demande de réparation rejingots R+1 pour réception menuisier / MARCORY			
4	• Cf. / 2 solutions évoquées			
5	2 - faux plafond dans le local baie de brassage n'est pas obligatoire [Baie Info.] / MEDITRAG			
6	3 - Découpe soubassement BA pour feuillures porte d'entrée [RDC] / MARCORY			
7	4 - Implantation tableau divisionnaire [RDC] / GAYRAUD			
8	• Vitrage RDC [Rappel]			
9	MOE à MOA > Demande de précision car le Covering remplace, de fait, la vitrophanie prévue dans le cadre de la notice HAND.			
10	► CAPITAINERIE : Phase travaux n° 01 - SURELEVATION			MARCHE n° 21POR06
11	◀ Garantie de parfait achèvement - GPA - ▶			
12	Fiches d'incident en attente de signature MOA,:			
13	1- Déformation TRESPA / CMA Lot 03			
14	Reprise du bardage par l'entreprise ► INTERVENTION : 24/25 Mai 2023			
15	2 - Décollement de plinthe, bureau R+2 / Le Marcory - Violan - LOT 10			
16	3 - Tapis de sol entrée à recouper, bureau R+2 / Le Marcory - Violan - LOT 10			
17	◀ Travaux supplémentaires ▶ / A voir avec CMA / Lot 9			
18	• Demande de changement de serrures pour l'ensemble des portes des 7 bureaux.			
19	Modèle : Serrure encastrée THIRARD ou équivalent, à cylindre, axe 40 mm - A VERIFIER			
20	• L'entreprise CMA démontera une serrure témoin le, 22 mai 2023			
20	► LOT VRD / BET SEIRI			MARCHE n° 22POR35
21	• Aménagement PARVIS ► Demande de planning VRD avec DL			
22	• Béton désactivé ► Présentation de nuancier à 15 % de gravier noir prévu le 30/05/2023			
23	Demande de protection des soubassements de la capitainerie [Bloc sanitaire & bloc accueil]			
24				
25				
26	► CT / BTP Consultant :			
27	• Avis CT sur dossiers techniques :			Avis CT :
28	*FED / Fiche Document	[Essais AEV et calcul vitrage] Dossier EXE - FR-ALU / FED n°5	F	S
29	*FDV / Fiche Visite			D
30				
31	* F - Favorable / D- Défavorable / S - Suspendu / SO : Sans Objet / HM : Hors Mission			
32				
33				
34	► CSPS			
35	• PPSPS A FOURNIR au CSPS ► Entreprises concernées : FR-ALU - MEDITRAG - CAMBORDE/GAYRAUD			
36	• Enlèvement de la base de vie / PV échafaudage / Sans coactivité RDC			
	Cf. Annexe A2 & A3			

37	► AVENANTS	MARCHE n° 23POR01	
38	Objet	Entreprise	état
39	1 - Réservation / Dalle RDC pour passage de fourreaux VRD	MARCORY / L1	Accord de principe NOTIFICATION à venir OS° 01-4a
40	2 - Découpe dalle RDC > Raccordement EU à créer [TISANERIE]		
41	4 - SOLARES - Décompte couvertines R+2 et prévoir couche de peinture de finition mat		
42	1 - Signalement d'erreur de somme sur TOTAL DPGF	FR-ALU / L2	NOTIFIE
43	2 - Fourniture & pose de grille d'entrée d'air / Niv. R+1 (Cf. PV4)		
44	1 - Reconditionnement liaisons CLIM.	CAMBORDE GAYRAUD / L4	Accord de principe NOTIFICATION à venir OS° 04-3a
45	2 - Déplacement extracteur VMC en extérieur / Niv. R+1		
46	3 - Création réseaux EC-EF + Raccordement EU y compris évier sur meuble / Niv. RDC : TISANERIE		
47	4 - Fourniture et pose d'un rideau d'air électrique horizontal / porte d'entrée Accueil Niv. RDC		

48	► LOT 01 : Le MARCORY	Convocation n° 15	OUI
49	• GROS-ŒUVRE / LE MARCORY	Voir OBSERVATIONS AMO/ Ci-dessus + Cf. Annexe A1.	
50	• TRAVAUX à Faire : ▼ SEMAINE n°21 /2023		
51	1 - Vérification du surfacage dalle RDC pour réception sol souple		
52	2 - Prévoir seuils béton [x3] lissés & bouchardés pour réception batardeau		
53	[RAPPEL] ► 3 - Lissage du soubassement bloc sanitaires	• Cf. Facture suspendue	
54	4 - Grilles à ventelles à remplacer [x5] UNITES		
55	5 - Encombrants à purger (TOUT CORPS D'ETAT) Enlèvement benne à gravats		
56	6 - Prise en compte rétroplanning indice F		
57			
58	► OBJECTIF PLANNING : Dépose échafaudage vendredi 16/05/2023		
59	• FACADE / SOLARES		
60	• TRAVAUX à Faire : ▼ SEMAINE n°21 /2023		
61	[RAPPEL] ► 1 - Lissage du soubassement bloc sanitaires	• Cf. Facture suspendue	
62	2 - Encombrants à purger (TOUT CORPS D'ETAT)		
62	3 - Prévoir reprise peinture sur façade Sud-Est [VU sur site]		
63	4 - L'ensemble de l'escalier béton sera traité en BLANC + Nez de marche		
64			
65			
66	► OBJECTIF PLANNING : IDEM		

67	• ETANCHEITE / SEM		Voir OBSERVATIONS AMO / Cf. Annexe A1.
68	INTERVENTION : ▼ A venir		
69	1 - Reprise sur étanchéité réfléchissante [RDC]		► [Cf. photo 2]
70	2 - Reprise des rives [RDC] + Prévoir joint de dilation		► [Cf. photo 1 et 3]
71	3 - Dévoiement des descentes EP (escalier métal et palier béton)		
72	4 - Demande devis pour apport de gravier roulé sur flache d'eau palier R+1		
72	5 - Demande devis pour carottage supplémentaire sous flashe d'eau palier R+1 y compris descente des EP sous escalier		
73	6 - Prévoir la vérification de l'étanchéité du R+1 par test fumigène		
74	 Découpe meuleuse interdite [Cf. Annexe A3]		
75	• PLATELAGE / TBM		
76	• Dossier EXE à compléter avec détails de rives côté garde-corps et		
77	• CALEPINAGE à définir		
78	► MAIN COURANTE : Prévoir une fixation mécanique avec perçage des garde-corps existants.		
79	► LOTS 02 : France-Aluminium	Convocation n° 15	OUI
80	• TRAVAUX à Faire : ▼ SEMAINE n°21 /2023 Voir OBSERVATIONS AMO / Cf. Annexe A1.		
81	1 - Finition des parois RDC + pose des 3 portes		
82	2 - Pose châssis R+1		
83	3 - Pose des garde-corps R+1 pour relever les points singuliers		
84			
85	► LOT 03 : MEDITRAG	Convocation n° 15	OUI
86	• TRAVAUX à Faire : ▼ SEMAINE n°21 /2023		
87			
88	1 - Implantation cloisons RDC		
89	2 - Faux plafond BA18		
90	3 - Contre-mur des soubassements avec isolation LM 45 mm		
91	4 - Mettre le cloisonnement entre local ménage et WC en attente		
92	5 - Contre-mur des WC doit intégrer les réseau des EV 100 mm		
93	6 - Aménagement poteau suivant plan n°32 Cf. Annexe A2		
	 Découpe meuleuse interdite [Cf. Annexe A3]		
94	► LOT 04 : CAMBORDE-GAYRAUD	Convocation n° 15	OUI
95	► CAMBORDE Voir OBSERVATIONS AMO/ Ci-dessus + Cf. Annexe A1.		
95	▼ SEMAINE n°21 /2023		
96	1 - Intervention suivant l'avancement de cloisonnement / En coordination avec MEDITRAG		
97	 IDEM [Cf. Annexe A3]		
98	► GAYRAUD		
99	▼ SEMAINE n°21 /2023		
100	1 - Intervention suivant l'avancement de cloisonnement / En coordination avec MEDITRAG		
101	2 - Mise à jour du chiffrage suivant le descriptif de l'utilisateur		
102	Le devis de réajustement sera présenté après VISA MOA		
103			

ORDRES DE SERVICE				
Entreprise		OS n°... Objet	Date	Signature MOA
1	LE MARCORY Lot 01	01-1 - Début période de préparation	03/02/2023	17/02/2023
2		01-2 - Démarrage travaux	03/03/2023	03/03/2023
3		01-3 - Interruption travaux du 06 au 16/03	06/03/2023	
4		01-4a - Avenant travaux [Réservation Gaines]		
7		01-5 - Recalage Planning [Cf. Annexe 1]	En cours	
1	France-ALUMINIUM LOT 02	02-1 - Début période de préparation	03/02/2023	10/02/2023
2		02-2 - Démarrage travaux	06/03/2023	10/02/2023
3		02-3 - Recalage Planning [Cf. Annexe 1]	En cours	
1	MEDITRAG LOT 03	03-1 - Début période de préparation	03/02/2023	10/02/2023
2		03-2 - Démarrage travaux	06/03/2023	10/02/2023
6		03-3 - Recalage Planning [Cf. Annexe 1]	En cours	
1	CAMBORDE LOT 04	04-1 - Début période de préparation	03/02/2023	10/02/2023
2		04-2 - Démarrage travaux	06/03/2023	10/02/2023
3		04-3a - Avenant travaux [Reconditio+ CLIM]	Cf. OS° 04-3a	
6		04-4 - Recalage Planning [Cf. Annexe 1]	En cours	

A	DOCUMENTS ANNEXES
A1	CR17_GALLEGO-AMO
A2	32_23POR01_Aménagement_poteau_RDC
A3	23POR01_DECOUPE INTERDITE
A4	23POR01_RETROPLANNING-taches_IND-F_22-mail-23
A5	

<https://photos.app.goo.gl/ZHdLq3KJQgs9fvom9>

PHOTOS du : Lundi 22/05/2023

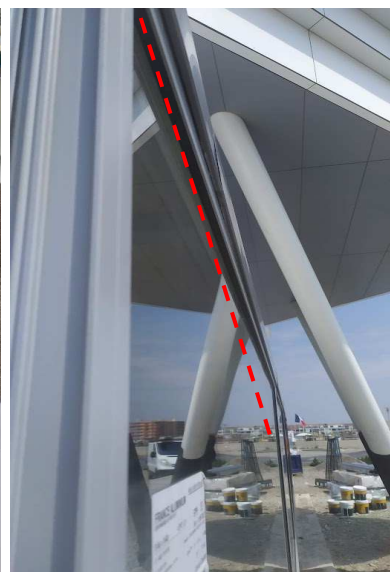
▼ 01



▼ 02



▼ 03



▲04

01	Jointoiement des rives à revoir
02	Demande de recouvrement de l'étanchéité réfléchissante avec traitement des bords noirs
03	Déformation des rives de recouvrement
04	En attente des recouvrements du tube supérieur

