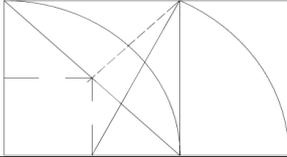


CTP Architectes Ordre des Architectes LR° S01312									
COMPTRE RENDU N° 12						PV			
		Date de la visite :		Mardi 09/05/2023		12			
P1		Maître d'ouvrage :		PALAVAS-LES-FLOTS		00			
		Adresse :		16 Boulevard Maréchal Joffre 34250 PALAVAS-LES-FLOTS					
		Opération :		REHABILITATION DE LA CAPITAINERIE					
		Adresse :		Port de plaisance de Palavas-les-Flots					
		Marché n° :		23POR01					
Maîtrise d'Ouvrage :		MAIL		TELEPHONE		* Diffusion			
Représenté par, Mr Rolland		dgs@palavaslesflots.com		06 48 54 88 62		x			
Dir.° Services Techniques : M. Pagel Grechi		directeur.port@palavaslesflots.com		06 22 56 83 26		x			
AMO : Mr Gallego		c-energia@orange.fr		06 11 02 37 79		x			
Maître de Port : Mr Merles		maitredeport1@palavaslesflots.com		06 09 27 31 87		x			
Dir.° Services Techniques : Mme Olivier		audrey.olivier@palavaslesflots.com		06 43 49 95 04		x			
Service Marché : Mme Reynes		marches.publics@palavaslesflots.com				x			
MOE VRD [n° 22POR35]		Mme Tourvieille		z.tourvieille@seiri.fr		x			
Architecte : Mr Cascales		cascales@architectes.org		06 09 71 23 25					
BET Fluides : Mr Combres		arnaud.combres@gmail.com		07 09 71 23 25		x			
Coordonnateur SPS : Mr MALSERT		benoit.malsert@socotec.fr		06 21 79 36 54		x			
Bureau de Contrôle : Mr Dadone		clement.dadone@btp-consultants.fr		06 46 70 77 47		x			
LOT	INTERVENANT	ENTREPRISE	MAIL	TELEPHONE	ETAT	CONVOCA TION n° 13	Abs* nbr		
1	GROS ŒUVRE/FONDATION Mr DELPAPA Régis	Le MARCORY Lionel ROUGE	clermont@marcory.fr l.rouge@marcory.fr -----▶	04 67 96 79 30 06 74 98 98 42	Exc.			1	1
	SOLARES Façade	Mr DALSIVA	ADaSilva@solares.fr	06 82 55 36 78	x				
	SEM Etanchéité	S. CHEVTCHENKO	sem.etancheite@gmail.com	06 85 39 14 53	x				
	Platelage	TBM	sophie.simon@tbp-constructions.fr ▶	06 72 45 13 41	x				
2	MENUISERIES ALU. Mr MOUNITION Christian	FRANCE ALUMINIUM	france.aluminium@wanadoo.fr	06 12 34 06 91	Exc.			1	
	Mr MOUNITION Patrick			06 03 62 7555	x				
3	Plâtrerie	MEDITRAG	a.grenes@meditrag.fr	06 66 96 64 53	0			1	1
	Revêtement Sol Peintures								
4	PLOMBERIE & CVC Mr BOSCH Anthony	CAMBORDE Energie 34	abosc.ce34@gmail.com	06 81 98 95 52	0			1	
	ELECTRICITE & SSI	GAYRAUD	contact@gayraud-elec.fr	06 12 35 63 04	Exc.				

Pre - Convoqué/Présent Abs - Convoqué/Absent Exc - Convoqué/ Excusé [0] - Non convoqué [1] - Convoqué

Comptabilité d'absence aux réunions de chantier * **Abs***

L'absence d'observations écrites sur le texte des procès verbaux, dans un délai de 10 jours, sera considérée comme acceptation

CONVOCA
TION N° 13

DATE DE LA PROCHAINE REUNION DE CHANTIER

LUNDI 15 MAI - 10:00 heures

1	► MOA & AMO :		
2	1 - Demande de réparation des microfissures sur rejjingots R+1 / MARCORY	Cf. Annexe A1.	
3	2 - Prévoir unité extérieure de climatisation supplémentaire [Baie Info.] / CAMBORDE		
4	3 - Demande d'étanchéité sous platine du mât déposé [R+2] / SEM MARCORY		
5	4 - Grilles à ventelles à remplacer (x5) [RDC] / SOLARES MARCORY		
6	5 - Enlèvement des plaques commémoratives par MOA / SOLARES MARCORY		
7	6 - Compression du PLANNING pour impératif de livraison avec renfort d'équipes / MEDITRAG		
8	7 - MOE à MOA - URGENT - Débranchement de la fibre jusqu'à la baie de tirage VRD pour permettre les travaux de peinture [SOLARES] / IPERION		
9	8 - Convocation du BET ACI le lundi 15/05 pour précision technique / Arnaud COMBRES		
10	• Vitrage RDC [Rappel]		
11	MOE à MOA > Demande de précision car le Covering remplace, de fait, la vitrophanie prévue dans le cadre de la notice HAND.		
12	► CAPITAINERIE : Phase travaux n° 01 - SURELEVATION	MARCHE n° 21POR06	
13	◀ Garantie de parfait achèvement - GPA - ▶		
14	<u>Fiches d'incident en attente de signature MOA,;</u>		
15	1- Déformation TRESPA / CMA Lot 03		
16	2 - Décollement de plinthe, bureau R+2 / Le Marcory - Violan - LOT 10		
17	3 - Tapis de sol entrée à recouper, bureau R+2 / Le Marcory - Violan - LOT 10		
18	◀ Travaux supplémentaires ▶		
19	• Demande de changement de serrures pour l'ensemble des portes des 7 bureaux.		
20	<u>Modèle</u> : Serrure encastrée THIRARD ou équivalent, à cylindre, axe 40 mm - A VERIFIER		
21			
21	► LOT VRD / BET SEIRI	MARCHE n° 22POR35	
22			
23			
24	► CT / BTP Consultant :		
25	• Avis CT sur dossiers techniques :	Avis CT :	F S D
26	*FED / Fiche Document [Essais AEV et calcul vitrage] Dossier EXE - FR-ALU / FED n°5		x
27	*FDV / Fiche Visite		
28			
29	* F - Favorable / D - Défavorable / S - Suspendu / SO : Sans Objet / HM : Hors Mission		
30	Demande d'avis CT par MOE & MOA :		
31	Dans le cadre de la mission HAND, le projet de platelage doit-être débattue sur site conformément aux points singuliers identifiés / Lire ci-dessous [Platelage/TBM - lignes 69 et suivantes] - DATES à DEFINIR		
32	► CSPS		
33	• PPSPS A FOURNIR au CSPS ▶ <u>Entreprises concernées</u> : FR-ALU - MEDITRAG - CAMBORDE/GAYRAUD		

34	▶ AVENANTS		MARCHE n° 23POR01
35	Objet	Entreprise	état
36	1 - Réserve / Dalle RDC pour passage de fourreaux VRD	MARCORY / L1	Validé
37	2 - Découpe dalle RDC > Raccordement EU à créer [TISANERIE]		En attente modification OS° 01-5 OS° 01-6
38	4 - SOLARES - Décompte couvertines R+2 et prévoir couche de peinture de finition mat		
39	1 - Signalement d'erreur de somme sur TOTAL DPGF	FR-ALU / L2	corrigé
40	2 - Fourniture & pose de grille d'entrée d'air / Niv. R+1 (Cf. PV4)		à définir
41	1 - Abandon pour Encoffrement de l'extracteur VMC / Niv. R+1	MEDITRAG / L3	Moins-value
42	2 - Modification du faux-plafond / Débord RDC		à définir
43	▶ 3 et 4 - Demande MOA pour TS 3 - Remplacement porte tisanerie par porte à galandage		
44	4 - Création cloisonnement + porte / bureau VIGIE		
45	1 - Reconditionnement liaisons CLIM.	CAMBORDE GAYRAUD / L4	Cf. OS° 04-3
46	2 - Déplacement extracteur VMC en extérieur / Niv. R+1		En attente modification OS° 04-4 OS° 04-5 OS° 04-6
47	3 - Création réseaux EC-EF + Raccordement EU y compris évier sur meuble / Niv. RDC : TISANERIE		
48	4 - Fourniture et pose d'un rideau d'air électrique horizontal / porte d'entrée Accueil Niv. RDC		

49	▶ LOT 01 : Le MARCORY	Convocation n° 13	OUI
50	• GROS-ŒUVRE / LE MARCORY	Voir OBSERVATIONS AMO/ Ci-dessus + Cf. Annexe A1.	
51	[RAPPEL] • Fournir reportage photographique des armatures des rejingots		
52	• TRAVAUX à Faire :	▼ SEMAINE n°19 /2023	
53		1 - Dépose Garde-corps sur palier ascenseur [RAPPEL]	
54		2 - Réparation des rejingots R+1 pour réception	
55		3 - Fournir PV de vérification échafaudage.	
56		4 - Vérification du surfaçage dalle RDC pour réception sol souple	
57		5 - Prévoir seuils béton [x3] lissés & bouchardés pour réception batardeau	
58		6 - Tracer la saignée pour réseau EU après implantation cloisons	
59		7 - Recharge béton [ép.. 20 mm] sur marche d'escalier / palier R+1 - sous réserve validation CT	
60	▶ OBJECTIF PLANNING : Finalisation URGENTE de la façade pour dépose de l'échafaudage et permettre travaux de VRD deuxième quinzaine de mai 2013		
61	• FACADE / SOLARES	Voir OBSERVATIONS AMO/ Ci-dessus + Cf. Annexe A1.	
62	• TRAVAUX à Faire :	▼ SEMAINE n°19 /2023	
63		1 - Lissage du soubassement bloc sanitaires suivant info. PV°11 [RAPPEL]	
64		2 - Prévoir reprise peinture sur façade Sud-Est [à voir sur site]	

65	3 - L'ensemble mur-limon + sous-face & nez de marche de l'escalier béton sera traité en BLANC / suivant info. PV°11 [RAPPEL]		
66	4 - Grilles à ventelles à remplacer par grilles à ventelles en inox		
67	▶ OBJECTIF PLANNING : IDEM ci-dessus		
67	• ETANCHEITE / SEM	Voir OBSERVATIONS AMO/ Ci-dessus + Cf. Annexe A1.	
68	• TRAVAUX à Faire :	▼ SEMAINE n°19 /2023	
69	1 - Mise en œuvre de l'étanchéité réfléchissante [PH-RDC] + Rives		
70	[Cf. Photo 2 /PV°11]	2 - Reprise d'étanchéité sous platine du mât déposé [R+2]	[RAPPEL]
71	3 - Reprise d'étanchéité sur bord de dalle palier-terrasse R+1 [Cf. photo 2]		
72	• PLATELAGE / TBM		
73	URGENT : Demande de dossier EXE pour VISA		[Cf. PV°11]
74	▶ MAIN COURANTE : Prévoir une fixation mécanique avec perçage des garde-corps existants.		
75	▶ LOTS 02 : France-Aluminium	Convocation n° 13	OUI
76	• TRAVAUX à Faire :	▼ SEMAINE n°19 /2023	
76	1 - Recalage et fixation de la structure pour permettre la pente du plancher support d'étanchéité (PH-RDC) / [Cf. Photo n°3 et 5]		
77	2 - Pose du vitrage RDC + occultation & calfeutrement		
78	▶ Demande de deux attestations écrites pour la réception des appuis de menuiseries au RDC et au R+1, avec : <u>SOUBASSEMENT BETON RDC + REJINGOTS R+1</u>		
79	• FOURNIR dossier EXE pour VISA MOE & CT avec :		
80	▶ 1 - Garde-corps sur mur béton [Terrasse R+1]	[RAPPEL]	
81	▶ 2 - Retours garde-corps du palier escalier [Terrasse R+1]	[RAPPEL]	
82	▶ 3 - Garde-corps rampant de la rampe PMR [Terrasse R+1]	[RAPPEL]	
83	▶ 4 - Garde-corps droits sur paliers [sur escalier béton]	[RAPPEL]	
84	▶ 5 - Garde-corps rampant [sur escalier béton]	[RAPPEL]	
85	▶ 6 - ENSEMBLE MENUISERIES R+1	[RAPPEL]	
86	▶ 7 - Ensemble batardeau / pour délimitation seuil béton	[RAPPEL]	
85	URGENT pour VISA MOE & CT		
86	▶ LOT 03 : MEDITRAG	Convocation n° 13	OUI
87	Voir OBSERVATIONS AMO/ Ci-dessus + Cf. Annexe A1.		
88	• TRAVAUX à Faire :	▼ SEMAINE n°19 /2023	
89	1 - Implantation cloisons RDC pour validation MOE au 15 mai 2023		
90	2 - Fournir nouveau planning compressé avec renfort d'équipes.		
91	RAPPEL : ▶ Documents en attente		
92	• Dossier EXE & fiches produit fourni, avec OBSERVATIONS :	Fiche Agrément	MOE CT MOA
93	3 - Détail du faux-plafond sous structure métallique (RDC)	[Cf. FAP 3.2]	AR
94	4 - Détail ossature TRESPA + calepinage (RDC)		AR

95	6 - Calepinage tablette R+1 (art.2.5.2 CCTP Lot 03)		AR		
96	7 - Fournir fiche produit joint acrylique	[Cf. FAP 3.3]	AR		
97	8 - Fournir fiche produit vernis sur comptoir hêtre (R+1)		AR		
98	9 - Fournir fiche produit peinture sur PVC	[Cf. FAP 3.4]	AR		
99	10 - Nécessité du ragréage RDC à définir ultérieurement	[Cf. FAP 3.5]	AR		
100	* R - Refusé / A - Accepté / AR - Accepté avec réserves				

101	► LOT 04 : CAMBORDE-GAYRAUD		Convocation n° 13	OUI
102	► CAMBORDE		Voir OBSERVATIONS AMO/ Ci-dessus + Cf. Annexe A1.	
103	1 - Demande de climatisation supplémentaire pour refroidissement du local baie info. [RDC] :			
104	• Localisation du groupe extérieur dans la coursiè d'accès sanitaire			
105				
106	► GAYRAUD			
107	• Demande de devis pour modification du marché suivant synthèse :			
108	Marché initial : Pour mémoire			
109	RDC ◀ 6 postes informatiques (2 RJ + 2 PC)			
110	2 RJ45 supplémentaires écrans			
111	Liaison Fibre VDI RDC => VDI R+2			
112	VDI RDC 42U			
113	R+1 ◀ 5 RJ45			
114	Alim Baie VDI			
115	VDI 9U			
116	2 gaines PVC rigides liaisons borniers FT sous escalier (indépendant)			
117	Modifications : En attente précision MOA			
118	RDC ◀ 3 RJ / postes informatiques et plusieurs PC			
119	Colonne de distribution pour adapter ultérieurement les postes			
120	VDI mutualisée avec vidéo			
121	Climatisation du local			
122	R+1 ◀ 1 seule RJ45 pour borne WIFI => liaison vers baie VDI RDC ou R+2			
123	suppression de la baie VDI			
124	R+2 ◀ 1 bandeau de PC supplémentaire dans VDI R+2			
125	Ventilation du local			

► ORDRES DE SERVICE				
	Entreprise	OS n°... Objet	Date	Signature MOA
1	LE MARCORY Lot 01	01-1 - Début période de préparation	03/02/2023	17/02/2023
2		01-2 - Démarrage travaux	03/03/2023	03/03/2023
3		01-3 - Interruption travaux du 06 au 16/03	06/03/2023	
4		01-4 - Avenant travaux [Réserveion Gaires]	15/03/2023	
5		01-5 - Avenant travaux [Réserveion EU]	Attente	
6		01-6 - Avenant travaux [Finition RSE / Façade]	Attente	
7		01-7 - Recalage Planning [Cf. Annexe 1]	En cours	

1	France-ALUMINIUM LOT 02	02-1 - Début période de préparation	03/02/2023	10/02/2023
2		02-2 - Démarrage travaux	06/03/2023	10/02/2023
3		02-3 - Recalage Planning [Cf. Annexe 1]	En cours	
1	MEDITRAG LOT 03	03-1 - Début période de préparation	03/02/2023	10/02/2023
2		03-2 - Démarrage travaux	06/03/2023	10/02/2023
6		03-3 - Recalage Planning [Cf. Annexe 1]	En cours	
1	CAMBORDE LOT 04	04-1 - Début période de préparation	03/02/2023	10/02/2023
2		04-2 - Démarrage travaux	06/03/2023	10/02/2023
3		04-3 - Avenant travaux [Reconditio+ CLIM]	Cf. OS° 04-3	
4		04-4 - Avenant travaux [Modification VMC]	Cf. OS° 04-4	
5		04-5 - Avenant travaux [Evier pour Tisanerie]	Cf. OS° 04-5	
6		04-6 - Avenant travaux [Rideaux d'air chaud]	Cf. OS° 04-6	
6		04-7 - Recalage Planning [Cf. Annexe 1]	En cours	

A	► DOCUMENTS ANNEXES
A1	CR15_GALLEGO-AMO
A2	

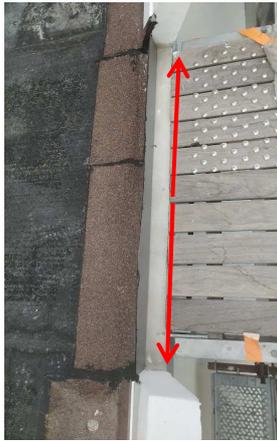
LIEN <https://photos.app.goo.gl/ZHdLq3KJQgs9fvom9>

PHOTOS du : Mardi 09/05/2023

▼ 01



▼ 02



▼ 03



▲04



▲05

01	Appui d'échafaudage hors sol - Fournir PV de réception échafaudage
02	Bord de dalle à étancher / Palier R+1 > SEM-MARCORY
03	Structure menuiseries/plancher à rabaisser de 25 mm pour permettre la pente du plancher
04	Grilles à ventelles à remplacer par grilles à ventelles en inox + Soubassement A REPENDRE
05	IDEM Photo n°03 + fixation à finaliser sur l'ensemble