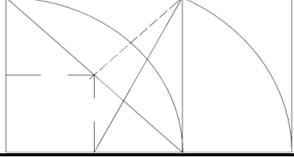


CTP Architectes Ordre des Architectes LR° S01312									
COMPTE RENDU N° 6								PV	
		Date de la visite :		Lundi 27/03/2023				6	
P1		Maître d'ouvrage :		PALAVAS-LES-FLOTS				00	
		Adresse :		16 Boulevard Maréchal Joffre 34250 PALAVAS-LES-FLOTS					
		Opération :		REHABILITATION DE LA CAPITAINERIE					
		Adresse :		Port de plaisance de Palavas-les-Flots					
		Marché n° :		23POR01					
Maîtrise d'Ouvrage :		MAIL		TELEPHONE		* Diffusion			
Représenté par,		Mr Rolland		dgs@palavaslesflots.com		06 48 54 88 62		x	
AMO :		Mr Gallego		c-energia@orange.fr		06 11 02 37 79		x	
Maître de Port :		Mr Merles		maitredeport1@palavaslesflots.com		06 09 27 31 87		x	
Dir.° Services Techniques :		Mm Olivier		audrey.olivier@palavaslesflots.com		06 43 49 95 04		x	
Service Marché :		Mme Reynes		marches.publics@palavaslesflots.com				x	
MOE VRD [n° 22POR35]		Mme Tourvieille		z.tourvieille@seiri.fr				x	
Architecte :		Mr Cascales		cascales@architectes.org		06 09 71 23 25			
BET Fluides :		Mr Combres		arnaud.combres@gmail.com		07 09 71 23 25		x	
Coordonnateur SPS :		Mr MALSERT		benoit.malsert@socotec.fr				x	
Bureau de Contrôle :		Mr Dadone		clement.dadone@btp-consultants.fr		06 46 70 77 47		x	
LOT	INTERVENANT	ENTREPRISE	MAIL	TELEPHONE	ETAT	CONVOCACTION n° 7		Abs* nbr	
1	GROS ŒUVRE/FONDATION Mr DELPAPA Régis	Le MARCORY Lionel ROUGE	clermont@marcory.fr l.rouge@marcory.fr -----▶	04 67 96 79 30 06 74 98 98 42	Pre	1			
	SOLARES Façade	Mr DALSIVA	ADaSilva@solares.fr	06 82 55 36 78	x				
	SEM Etanchéité Platelage	S. CHEVTCHENKO TBM	sem.etancheite@gmail.com sophie.simon@tbm-constructions.fr ▶	06 85 39 14 53 06 72 45 13 41	x				
2	MENUISERIES ALU. Mr MOUNITION Christian Mr MOUNITION Patrick	FRANCE ALUMINIUM	france.aluminium@wanadoo.fr	06 12 34 06 91 06 03 62 7555	Pre x	1			
	Plâtrerie Revêtement Sol Peintures	MEDITRAG	q.grenes@meditrag.fr	06 66 96 64 53	x	1		1	
4	PLOMBERIE & CVC Mr BOSCH Anthony	CAMBORDE Energie 34	abosc.ce34@gmail.com	06 81 98 95 52	Exc.	1			
	ELECTRICITE & SSI	GAYRAUD	contact@gayraud-elec.fr	06 12 35 63 04					

Pre - Convoqué/Présent Abs - Convoqué/Absent Exc - Convoqué/ Excusé [0] - Non convoqué [1] - Convoqué

Comptabilité d'absence aux réunions de chantier * **Abs***

L'absence d'observations écrites sur le texte des procès verbaux, dans un délai de 10 jours, sera considérée comme acceptation

CONVOCACTION N° 7

DATE DE LA PROCHAINE REUNION DE CHANTIER

LUNDI 03 AVRIL - 10:00 heures

COMPTE RENDU N° 6

TRAVAUX Semaine n°03 :

... du 20/03 au 24/03/2022 ► Semaine n°11-2023

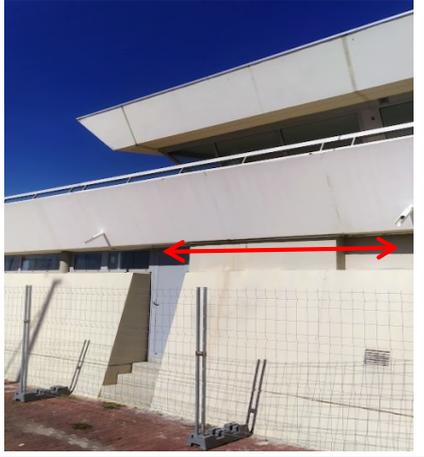
1	► MOA & AMO :
2	• Evolution du back-office en bureau de télé-vigie
3	MOA à MOE > Demande de création d'un cloisonnement + porte
4	• Evocation d'un projet de Covering des façades vitrées au RDC
5	MOE à MOA > Demande de précision car le Covering remplace, de fait, la vitrophanie prévue dans le cadre de la notice HAND.
6	► <u>Pour mémoire</u> : Marché travaux n° 21POR06 / PHASE 1 - LOT 11
7	Dans le cadre des OPR de l'installation photovoltaïque, l'entreprise EDISON demande les coordonnées du responsable informatique de la mairie commune.
8	• Intervention prévu : entre le 11/04 et le 21/04/2023
9	► <u>Pour mémoire</u> : Marché travaux n° 21POR06 / PHASE 1 - LOT 08 / Ascenseur
10	En attente de la levée des réserves
11	
12	► CT / BTP Consultant :
13	• Demande d'avis CT sur dossiers ► SEM ETANCHEITE
14	techniques : ► SOLARES FACADE
15	RAPPEL : ► FR-ALU Menuiseries
16	► Plâtrerie
17	
18	► CSPS
19	• PPSPS A FOURNIR au CSPS ► <u>Entreprises concernées</u> : FR-ALU - MEDITRAG - CAMBORDE/GAYRAUD
20	► <u>Communication</u> : Note de coordination 221215600000056/1 du 20.03.2023
21	► LOT VRD / BET SEIRI
22	• 1 - Demande d'une tranchée sous bordure T1 et au droit de la pénétrante RDC
23	<u>Localisation</u> : Entre GT local ménage et boîtes aux lettres sous escalier béton.
24	• 2 - Demande d'identification des fourreaux VRD en attente.
25	<u>Localisation</u> : Devant GT / RDC
26	• 3 - Réparation réseau humique - NON CONTROLÉE - (Eaux vannes)

27	► ORDRES DE SERVICE
	Entreprise OS n°... Objet Date MOA Signature
28	LE MARCORY Lot 01 01 - Début période de préparation 03/02/2023 17/02/2023
29	02 - Démarrage travaux 03/03/2023 03/03/2023
30	03 - Interruption travaux du 06 au 16/03 En attente MOA
31	France-ALUMINIUM LOT 02 01 - Début période de préparation 03/02/2023 10/02/2023
32	02 - Démarrage travaux 06/03/2023 10/02/2023

29	MEDITRAG LOT 03	01 - Début période de préparation	03/02/2023	10/02/2023
30		02 - Démarrage travaux	06/03/2023	10/02/2023
31	CAMBORDE LOT 04	01 - Début période de préparation	03/02/2023	10/02/2023
32		02 - Démarrage travaux	06/03/2023	10/02/2023
33		03 - Avenant devis 2023-0062	Accord de principe	

33	▶ LOT 01 : Le MARCORY		Convocation n° 7	OUI
34	• TBM			
35	1 - Demande détails sur nez-de marche bois + anti dérapant			
36	2 - Les hauteurs de plots pour terrasse seront définies après la démolition du revêtement de la terrasse existante.			
37				
38	Continuité du platelage du palier ascenseurs vers palier béton ▶			
39				
40	• GO / Travaux à exécuter avant le 03/04 - Le MARCORY			
41	1 - Finaliser les protections chantier			
42	2 - Mise place échafaudage			
43	3 - Démolition terrasse R+1			
44	4 - Création soubassement BA			
45				
46	• FACADE / SOLARES			
47	1ere INTERVENTION : Décapage préparation façade à partir du 03/04/2023			
48	• Conformément à l'arrêté du 21/12/2004, Le MARCORY doit fournir le PV de mise en service de l'échafaudage avant la fin de semaine n°13 pour intervention SOLARES			
49	▶ Vu sur site : Côté SUD-EST de l'échafaudage se limitera à un retour sur 2 m de part et d'autre des angles du bâtiment et au-delà de l'implantation RDC			
50	▶ Voir ci-après : Demande de consignation électrique complémentaire si besoin.			
51				
50	<u>FICHE PRODUIT</u> : FIBACRYL de Toupret			
51	Enduit de rebouchage fissures non structurelles	MOE	x	
52	Cf. Annexe A1.	CT		
53		MOA		
54	* R - Refusé / A - Accepté / AR - Accepté avec réserves			
55	• ETANCHEITE / SEM			
56	▶ Relevé d'étanchéité à redécouper suivant PROJET		[Cf. Photos 04 et 05]	
57	RAPPEL :			
58	▶ Prévoir en entrée d'eau verticale en complément des évacuations par pissettes (vu in-situ)			
59	▶ Demande de devis pour la fourniture et pose d'une boîte à eau + descente EP au droit de la pissettes côté escalier.			

60	► LOTS 02 : France-Aluminium	Convocation n° 7	OUI
61	GARDE-CORPS :		[Cf. Photos 01 à 03]
62	► Prévoir la dépose des garde-corps galva / escalier (x1) - Palier R+1 (x2) - Palier ascenseur (x1)		
63	Niveau RDC :		
64	► Structure métallique en cours de galva		
65	► Prévoir finition sur la liaison apparente du poteau-traverse haute de la structure		
66	Niveau R+1 :		
67	► intervention pour la dépose des menuiseries R+1 / Semaine n°13/2023, avec :		
68	1 - Faces Nord-Ouest et Sud		
69	2 - Conservation de la porte d'entrée du yacht		[Cf. Photos 06]
70	3 - Conservation du cloisonnement triangulaire liaison poteau BA/menuiserie		
71	4 - PROTECTIONS :		
72	Conformément au CCTP, la protection du sol du Yacht-club sera mis en place avant les travaux de dépose des menuiseries, avec panneaux OSB/ (larg. 125 cm) posé sur géotextile 300gr/m ² mini / (larg.2 m)		
73	5 - Occultation des façades en panneau bois en suivant la dépose		
74	• RAPPEL :		
75	► Demande d'avenant TRAVAUX pour la fourniture et la pose de grille d'entrée d'air VMC / voir informations ci-dessous LOT 04		
76	<i>Pour information MOA, les grilles d'entrées d'air étaient prévu au lot n°9 (CMA) du marché travaux n°21POR06 et n'ont pas été posées ni facturées du au changement de programmation.</i>		
77			
77	► LOT 03 : MEDITRAG	Convocation n° 7	OUI
78	• Dossier EXE & fiches produit fourni, avec en réserve :		
79	1 - Doublage plaque hydro sur l'ensemble des pièces humides		[Cf. FAP 3.1]
80	2 - Abandon du PREGYWAB D98/62S (art.2.3.7 CCTP Lot 03)		
81	3 - Détail du faux-plafond sous structure métallique (RDC)		
82	4 - Détail ossature TRESPA + calepinage (RDC)		[Cf. FAP 3.2]
83	5 - Détail faux-plafond DALLE Soffite Yacht-club		
84	6 - Calepinage tablette R+1 (art.2.5.2 CCTP Lot 03)		[Cf. FAP 3.3]
85	7 - Fournir fiche produit joint acrylique		
86	8 - Fournir fiche produit vernis sur comptoir hêtre (R+1)		[Cf. FAP 3.4]
87	9 - Fournir fiche produit peinture sur PVC		
88	10 - Nécessité du ragréage RDC à définir ultérieurement		[Cf. FAP 3.5]
89	RAPPEL : Réf. TRESPA Aluminium Grey - M51.0.1		
90	Au vu des délais de commande des panneaux TRESPA, nous demandons à l'entreprise MEDITRAG de communiquer le bon de commande AU PLUS VITE.		
91	COMMUNICATION PLAN EXE de FRANCE-ALU		Cf. Annexe A2.

92	► LOT 04 : CAMBORDE-GAYRAUD		Convocation n° 7	OUI
93	Voir le signalement AMO ci-dessus pour réparation des liaisons frigo PAC & solution préventive pour une mise à l'abris.			
94	Demande de CONSIGNATION ELECTRIQUE des câbles sur façade TGBT Sanitaires			
95	Câbles électriques à consigner ►			

► DOCUMENTS FOURNIS

*BPE - Bon pour Exécution / VAO - Visa Avec Observation - R - Refusé

Lot	Entreprise	Document	Etat*			
			BPE	VAO	R	
L01	Le MARCORY	<ul style="list-style-type: none"> • Plans Installation Chantier (PIC) • Panneau de chantier • Plan de fondation IND A • Fiches produits de façade • Fiches produits de étanchéité 	visé MOE 28/02		x	
			A faire	x		
			visé MOA 08/03		x	
			visé MOE13/03		x	
			visé MOE13/04		x	
L02	France Aluminium	• Plans coupe des menuiseries RDC	Etudes			
L03	MEDITRAG	• Echantillon Sol GTI max - Réf.0259 Grécale -	En attente MOA	x		
L04	CAMBORDE	• Plans & Fiches produits CVC & Plomberie	visé BET ACI 06/03	x		
	GAYRAUD	• Ensemble Plans CFO-CFA-SSI (x3 niveaux)	visé BET ACI 06/04	x		

A	► DOCUMENTS ANNEXES
A1	Fiche produit : FIBACRYL de Toupret
A2	PLAN EXE FR-ALU
A3	

LIEN <https://photos.app.goo.gl/ZHdLq3KJQgs9fvom9>

PHOTOS du : Lundi 27/03/2023

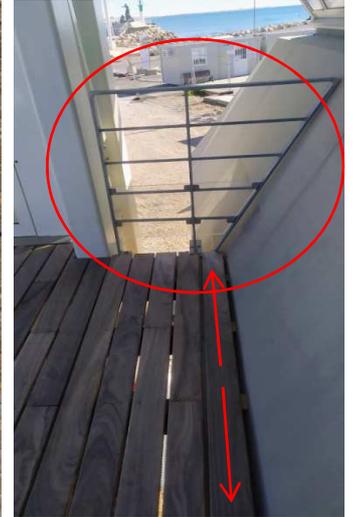
▼ 01



▼ 02



▼ 03



▲ 04



▲ 05



▲ 06

01	Garde-corps à déposer par Fr-Alu
02	IDEM 02 / 4 unité de garde-corps Galva
03	Dépose de la lame de bois contre façade
04	Relevé d'étanchéité à redécouper suivant PROJET
05	IDEM 04
06	Porte d'accès du yacht-club France -Alu à conserver