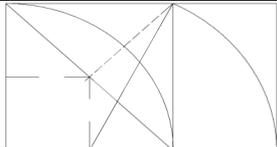


CTP Architectes Ordre des Architectes LR° S01312							
COMPTRE RENDU N° 03						PV	
		Date de la visite :		Lundi 06/03/2023		03	
P1	Maître d'ouvrage :		PALAVAS-LES-FLOTS				00
		Adresse :		16 Boulevard Maréchal Joffre 34250 PALAVAS-LES-FLOTS			
Opération :		REHABILITATION DE LA CAPITAINERIE		Adresse :		Port de plaisance de Palavas-les-Flots	
		Marché n° :		23POR01			
Maîtrise d'Ouvrage :		MAIL	TELEPHONE	* Diffusion			
Représenté par,	Mr Gabaudan	dga@palavaslesflots.com	06 79 54 65 60	x		CONVOCAZIONE n° 4	
AMO :	Mr Gallego	c-energia@orange.fr	06 11 02 37 79	x			
Service Marché :	Mme Reynes	marches.publics@palavaslesflots.com		x			
MOE VRD [n° 22POR35]	Mme Tourvielle	z.tourvielle@seiri.fr		x			
Architecte :	Mr Cascales	cascales@architectes.org	06 09 71 23 25			Abs* nbr	
BET Fluides :	Mr Combres	arnaud.combres@gmail.com	7 09 71 23 25	x			
Coordonnateur SPS :	Mr MALSERT	benoit.malsert@socotec.fr		x			
Bureau de Contrôle :	Mr Dadone	clement.dadone@btp-consultants.fr	06 46 70 77 47	x			
LOT	INTERVENANT	ENTREPRISE	MAIL	TELEPHONE	ETAT		
1	GROS ŒUVRE/FONDATION Mr DELPAPA Régis	Le MARCORY Lionel ROUGE	clermont@marcory.fr l.rouge@marcory.fr -----▶	04 67 96 79 30 06 74 98 98 42	Pre	1	
	SOLARES Façade	Mr DALSIVA	ADaSilva@solares.fr	06 82 55 36 78	x		
	SEM Etanchéité Platelage	S. CHEVTCHENKO TBM	sophie.simon@tbm-constructions.fr ▶	06 85 39 14 53 06 72 45 13 41	x		
2	MENUISERIES ALU. Mr MOUNITION Christian Mr MOUNITION Patrick	FRANCE ALUMINIUM	france.aluminium@wanadoo.fr	06 12 34 06 91 06 03 62 7555	Pre x	1	
	Plâtrerie Revêtement Sol Peintures	MEDITRAG	a.grenes@meditrag.fr	06 66 96 64 53	Abs		
3	PLOMBERIE & CVC Mr BOSC Anthony	CAMBORDE Energie 34	abosc.ce34@gmail.com	06 81 98 95 52	Pre	0	
	ELECTRICITE & SSI	GAYRAUD	contact@gayraud-elec.fr	06 12 35 63 04			

Pre - Convoqué/Présent Abs - Convoqué/Absent Exc - Convoqué/Excusé [0] - Non convoqué [1] - Convoqué

Comptabilité d'absence aux réunions de chantier * **Abs**

L'absence d'observations écrites sur le texte des procès verbaux, dans un délai de 10 jours, sera considérée comme acceptation

CONVOCAZIONE N° 4

DATE DE LA PROCHAINE REUNION DE CHANTIER

LUNDI 13 MARS - 10:00 heures

COMPTRE RENDU N° 03

PREPARATION Semaine n°03 : ... du 27/02 au 03/03/2022 ▶ Semaine n°9-2023

1	► MOA & AMO :		
2	• Demande AMO / Martinez		
3	- Au rez de chaussée : définir l'espace ouvert au public sur plan,		
4	> plan mobilier à fournir avec coupe pour valider les hauteurs,		
5	- Façade, porte d'entrée (vitrophanie) prévoir un trait à 1,10m et 1,60m		
6	► Copie des notices HAND & SI en annexe pour avis CT		
7	• Engagement sur le mobilier : (Demande d'avenant au lot aménagement) ? Avec aménagement d'une cloison basse + tablette bois suivant le design du Yacht-club		
8	• Demande AVENANT GROS ŒUVRE - Lot 01		
9	Concerne la réservation pour passage de gaines VRD + Liaisons frigo, avec réservation en pied de muret BA et piquage au sol.		
10	► CT / BTP Consultant :		
11	• Avis favorables sur plans béton ACB		
12	► Copie des notices HAND & SI en annexe pour avis CT		
13	► CSPS		
14	RAS		
15			
16	► LOT VRD / BET SEIRI		
17	SIGNALEMENT d'impact sur poteau côté ascenseur.		https://seiri.fromsmash.com/ WEF592zVe-ct
18	SCP LE DOUCEN - CANDON & ASSOCIES, Commissaires de Justice		Lien ▲
19	Au regard du constat d'huissier du 30 janvier, aucun impact n'est relevé du côté ascenseur (page n°4 / photos n°79 à 84).		

20	► ORDRES DE SERVICE			
	Entreprise	OS n°... Objet	Date	Signature
21	LE MARCORY Lot 01	01 - Début période de préparation	03/02/2023	
22		02 - Démarrage travaux	03/03/2023	03/03/2023
23		03 - Interruption travaux du 06 au 16/03		
24	France-ALUMINIUM LOT 02	01 - Début période de préparation	03/02/2023	
25		02 - Démarrage travaux	06/03/2023	
22	MEDITRAG LOT 03	01 - Début période de préparation	03/02/2023	
23		02 - Démarrage travaux	06/03/2023	
24	CAMBORDE LOT 04	01 - Début période de préparation	03/02/2023	
25		02 - Démarrage travaux	06/03/2023	
26		03 - Avenant devis 2023-0062	08/03/2023	

26	► LOT 01 : Le MARCORY	Convocation n° 4	OUI
27	• GO / INSTALLATION CHANTIER - <u>A faire</u> :		
28	1 - Constat d'huissier prévu le 07/03/23		
29	2 - Protection des ouvrages		
30	3 - Base de vie		
31	4 - Panneau de chantier* Cf. Annexe A1		
32	5 - <u>FOURNIR PLANNING</u> des taches / GO + FACADE + ETANCHEITE + PLATELAGE		
33	► SOUBASSEMENT BA		
34	Concernant les travaux de soubassement BA pour permettre une prise de mesures.		
35	Les plans béton [aceb] sont conjointement validés par MOE & CT, avec réserves* Cf. Annexe A2		
36	<u>RESERVES</u> : • Exigences d'implantation IN SITU • Epaisseur mur 16 cm • Niveau de l'arase supérieure • Réserve pour passage de gaines VRD		
37	► Demande d'avenant TRAVAUX pour réservation passage de gaines VRD + CLIM.		
38	Plans béton - ind B - en attente		
39	Demande d'interruption de travaux [OS n°3] pour délai d'approvisionnement fournitures.		
40	• FACADE / SOLARES		
41	<u>FOURNIR PLANNING</u> des taches et mode opératoire :		
42	Echafaudage /Décapage-Réparation /Préparation/ Application/ Parachèvement		
43	• Vu sur place : 1 - Reprise d'enduit sur parpaing bloc sanitaire S ± 0,8 m²		
44	2 - Délimitation du soubassement [peinture D2 - Teinte RAL9006] sur rainurage existant & RPE blanc finition taloché grain TRES fin		
45	► DEMANDE INTERVENTION ANTICIPEE :		
46	Décapage ponctuel de la sous-face des épaisseurs panneaux de façade en PH-RDC afin de permettre la mise en attente de l'étanchéité réfléchissante avant la pose de l'ossature du débord volumétrique.		
47	Entreprise impliquée : SEM Etanchéité		
48	• ETANCHEITE / SEM		
49	<u>FOURNIR PLANNING</u> des taches et mode opératoire :		
50	<u>FOURNIR</u> Fiches produit pour agrément :		
51	► DEMANDE INTERVENTION ANTICIPEE :		
52	Mise en attente de l'étanchéité réfléchissante avant la pose de l'ossature du débord volumétrique. <u>Entreprise impliquée</u> : SOLARES pour décapage		
53			
54	► LOTS 02 : France-Aluminium	Convocation n° 4	OUI
55	Niveau RDC :		
56	La prise des mesures de l'état des lieux avant le soubassement BA du maçon doit permettre le lancement de fabrication de l'ossature du débord volumétrique.		
57	• FOUNIR - Plans & coupe de l'ossature métallique pour VISA avant fabrication.		

58	Niveau R+1 :		
59	• Définir une date d'intervention pour la dépose/pose du châssis R+1		
60	► Demande d'avenant TRAVAUX pour la fourniture et la pose de grille d'entrée d'air VMC		
61	Entreprise impliquée : CAMBORDE pour dimensionnement		
62	• Définir une date d'intervention pour la dépose/pose du châssis R+1		
62	► LOT 03 : MEDITRAG	Convocation n° 4	NON
63	• CONVOQUE ABSENT		
64	Dossier EXE & fiches produit en cours d'études MOE		
65	Planning d'intervention détaillés par tâches. - NON FOURNI -		
66	Choix du revêtement du SOL PVC : Réf.0259 GRECALE* Cf. Annexe A6		
67			
68	► LOT 04 : CAMBORDE-GAYRAUD	Convocation n° 4	NON
69	Pour acceptation de l'avenant de reconditionnement des liaisons frigo. / R+1		
70	* Cf. ORDRE DE SERVICE n°3 - Annexe A5		
71	• Demande de dimensionnement des entrées d'air R+1 pour LOT n°2		

► **DOCUMENTS FOURNIS**

*BPE - Bon pour Exécution / VAO - Visa Avec Observation - R - Refusé

Lot	Entreprise	Document	Etat*	BPE	VAO	R
L01	Le MARCORY	• Plans Installation Chantier (PIC)	visé 28/02		x	
		• Panneau de chantier	A faire	x		
		• Plan de fondation IND A	visé 08/03		x	
		• Fiches produits de façade	En attente visa			
		• Fiches produits de étanchéité	Non fourni			
L02	France Aluminium	• Plans coupe des menuiseries RDC	En attente visa et diffusion CT			
L03	MEDITRAG	• Echantillon Sol GTI max - Réf.0259 Grécale -	Agrément en cours	x		
L04	CAMBORDE	• Plans & Fiches produits CVC & Plomberie	visé BET ACI 06/03	x		
	GAYRAUD	• Ensemble Plans CFO-CFA-SSI (x3 niveaux)	visé BET ACI 06/04	x		

A	► DOCUMENTS ANNEXES
A1	Panneau de chantier
A2	VISA MOE - Plan de fondation - MARCORY / Lot 01
A3	VISA MOE - ELEC & CVC / Lot 04
A4	OS n°3 - Le MARCORY
A5	OS n°3 - CAMBORDE
A6	FAP3-1 / SOL PVC

LIEN <https://photos.app.goo.gl/ZHdLa3KJQgs9fvom?>

PHOTOS du : Lundi 06/03/2023

▼ 01



▼ 02



▼ 03



▲04



▲05

01	Ensemble des menuiseries RDC déposées + enlèvement par France-Alu
02	Sous face du panneau de façade béton A DECAPER pour accroche étanchéité en attente.
03	Gaines en attente d'identification par l'entreprise VRD ► Marché n°22POR35
04	Implantation sur face intérieure après VERIFICATION de la parallélité façade en PH-RDC
05	Implantation de la face extérieure du muret BA à l'aplomb de la retombée de poutre (PH-RDC)