

Département de l'Hérault  
**REHABILITATION DE LA CAPITAINERIE / Phase II**  
 Port de plaisance, 34250 Palavas-les-Flots

Chargé d'opération : Mr Benoît PAYAN

LOT N°01 - GO/Etanchéité/Façade & Aménagement terrasse

DPGF

Décomposition du Prix Global et Forfaitaire



Les quantités sont indiquées à titre indicatif. Elles seront réputées avoir été vérifiées et éventuellement complétées et corrigées par l'entreprise avant la remise de son offre.

01

GROUPEMENT de Maîtrise d'œuvre :

CTP ARCHITECTES : Laurent Cascales

Bureau d'études ELECTRIQUE / ACI : Arnaud Combres



Suivi des modifications	Indice	Auteur	Date

Les Numéros d'Articles (Code) sont ceux du CCTP, toutes les sujétions de ce dernier devront être prises en compte.

Code	DESIGNATION	Unité	MOE	ENT.	Edition du : Dec. 2022	
			Quant.	Quant.	PU.	TOTAL
<b>1.2</b>	<b>• Installation chantier</b>					
1.2.1	- Etat des lieux / Constat d'huissier	Ens	1,0		- €	- €
1.2.2	- Base de vie	Ens	1,0		- €	- €
1.2.3	- Panneau de chantier	Ens	1,0		- €	- €
1.2.4	- Clôture de chantier	Ens	1,0		- €	- €
1.2.5	- Gestion des déchets	PM				
1.2.6	- Protection des ouvrages	Ens.	1,00		- €	- €
1.3	<b>• Echafaudages</b>	m <sup>2</sup>	500		- €	- €

<b>1.4</b>	<b>• Démolition</b>					
	Neutralisation réseaux techniques [consignations Lot °04]	PM	0			
	Dépose et enlèvement menuiseries [PM - Lot n°02]	PM	0			
1.4.1	- Démolition RDC (80 m²) Démolition seuils et appuis de baies BA (40 ml) Démolition aménagement RDC [Cloisons & plafond]	Ens.	1,00	- €		- €
1.4.2	- Démolition Terrasse R+1 (72 m²) Démolition chape Démolition costière becquet (46 ml)	Ens.	1,00	- €		- €
<b>1.5</b>	<b>• GROS-ŒUVRE</b>					
1.5.1	- Dossier EXE & études béton pour fondation	Ens.	PM			
1.5.2	- Fondations ou reprise sur radier / RDC	ml	42	- €		- €
1.5.3	- Mur de soubassement BA (+ rejingot) / RDC	ml	42	- €		- €
1.5.4	- Appuis de fenêtre (tableau) / R+1	ml	95	- €		- €
1.5.5	- Rehausse BA (15 x h. 12 cm) / R+1	ml	5,4	- €		- €
<b>2.2</b>	<b>• FACADE / Préparation • 535 m²</b>					
2.2.1	- Décapage chimique de catégorie A / Application & élimination + traitement des résidus de décapage par une filière agréée.	m²	535	- €		- €
2.2.2.1	- Purge et préparation des surfaces de béton abimé par piquage mécanique et suppression les parties fragiles. Suivant diagnostic bétons ± 50 m²	Ens	1	- €		- €
2.2.2.2	- Passivation des aciers par primaire anticorrosion	Ens.	1	- €		- €
2.2.2.3	- Couche de mortier de réparation et de nivellement. Suivant diagnostic bétons ± 50 m²	Ens.	1	- €		- €
2.2.2.4	- Enduit hydrofuge sur soubassement BA / RDC	m²	25	- €		- €
<b>2.3</b>	<b>• FACADE / Traitement • 535 m²</b>					
2.3.1	- Soubassement Classe D2 Impression à base de résines acrylique	m²	65	- €		- €
2.3.2	- Application d'un enduit RPE finition C, aspect taloché, finition BLANC très MAT, texture lisse: pour parement extérieur en béton.	m²	470	- €		- €
	- Couvertines sur tête de murs, et acrotères / Au blanc (développé 300 mm)	ml	85	- €		- €
<b>3</b>	<b>• Etanchéité - Supports béton (R+1) &amp; bois (RDC)</b>					
3.1.1	- Pare-vapeur / plancher sur locaux humides	m²	72			
3.1.2	- Pare-vapeur / plancher sur panneaux bois	m²	18	- €		- €
3.2.1	- Isolation PU /dalle béton R3.45 ép.. 80 mm	m²	65	- €		- €
3.2.2	- Isolation PU /dalle béton R1,70 ép.. 40 mm	m²	18	- €		- €

3.3.2	Etanchéité multicouche soudée autoprotégée sur isolation portée [dalle BA]	m <sup>2</sup>	65	- €	- €
3.3.3	Etanchéité multicouche soudée autoprotégée sur [dalle BA]	m <sup>2</sup>	7	- €	- €
3.3.4	Etanchéité multicouche soudée autoprotégée réfléchissante - ASPECT BLANC / Isolation portée	m <sup>2</sup>	18	- €	- €
3.4.1	- Evacuation horizontales des eaux pluviales	U	4	- €	- €
3.4.2	- Remontée étanchéité et protection	ml	60	- €	- €
3.4.3	- Rives sans débord pour étanchéité réfléchissante	ml	21	- €	- €
3.4.4	- Rives de jonction avec façade en béton	ml	16	- €	- €
<b>4.2</b>	<b>• Platelage extérieur bois / Pose sans fourniture</b>				
4.2.1	- Platelage sur plots Polymères	m <sup>2</sup>	65		
4.2.2	- Platelage sur cales EPDM	m <sup>2</sup>	3	- €	- €
4.2.3	- Rampes PMR sur terrasse	m <sup>2</sup>	4	- €	- €
4.2.4	- Main courante bois sur garde-corps	ml	108	- €	- €
<b>4.3</b>	<b>• Signalétique</b>				
	- Contremarches contrastées / Larg. 1,30	U	6		
	- Nez de marches antidérapants	ml	22,1	- €	- €
	- Clous podotactiles				
				<b>TOTAL HT :</b>	- €
				TVA : 20%	- €
				<b>TOTAL TTC :</b>	- €

A ....., le .....

LIEU, DATE (tampon et signature)