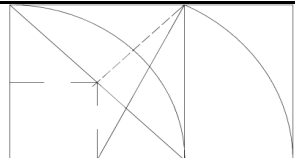


CTP Architectes Ordre des Architectes LR° S01312						PV
COMPTE RENDU N° 42						
Date de la visite :				Lundi 04/07/2022		42
P1	Maître d'ouvrage : PALAVAS-LES-FLOTS					00
Adresse : 16 Boulevard Maréchal Joffre 34250 PALAVAS-LES-FLOTS						
Opération : ELEVATION DE LA CAPITAINERIE Adresse : Port de plaisance de Palavas-les-Flots Marché n° : 21POR06						
Maîtrise d'Ouvrage : MAIL TELEPHONE						
Représenté par,		Mr Gabaudan dga@palavaslesflots.com	06 79 54 65 60		CONVOCA TION n°43	Abs* n
		Mr Payan technique.port@palavaslesflots.com	07 48 13 63 87			
		Mme Olivier audrey.olivier@palavaslesflots.com	06 43 49 95 04			
Architecte :		Mr Cascales cascales@architectes.org	06 09 71 23 25			
Coordonnateur SPS :		Mr Angilella jma@imatec.fr	06 06 49 69 19			
Coordinateur SSI :		SO				
Bureau de Contrôle :		Mr Dadone clement.dadone@btp-consultants.fr	06 46 70 77 47			
LOT	INTERVENANT	ENTREPRISE	MAIL	TELEPHONE	ETAT	
1	GROS ŒUVRE/FONDATION Mr DELPAPA Régis	Le MARCORY & AFR DELMAS Clément	clermont@marcory.fr ----->	04 67 96 79 30 06 74 98 98 29	exc.	1 2
2	CHARPENTE METALLIQUE Mr MAROLLEAU Bertrand	CMA	bertrand.marolleau@cma34.com	04 67 78 17 80 07 77 00 48 23	Pre	1
3	COUVERTURE / BARDAGE Mr FERRIERE Laurent (IDEM)	CMA	jeanjacquesmunch@gecape-sud.fr 07 64 44 99 69	04 67 78 17 80 06 25 35 08 40	Pre	1
4	MENUISERIES ALU. Mr MOUNITION Christian	FRANCE ALUMINIUM	france.aluminium@wanadoo.fr	04 90 22 19 88 06 12 34 06 91	Abs	1 6
5	PLATRERIE / Aménag. Int. Mr PELISSOU Gilles	SODAC	contact@sassodac.fr a.jansen@sassodac.fr	04 67 03 38 38 06 76 05 26 12	Exc	1 3
6	PLOMBERIE & CVC Mr BOSC Anthony	CAMBORDE En.34	abosc.ce34@gmail.com	06 79 21 63 21 06 81 98 95 52	Pre	1
7	ELECTRICITE & SSI Mr GAYRAUD Eric	GAYRAUD	contact@gayraud-elec.fr	04 67 59 47 10 06 12 35 63 04	Pre	1
8	ASCENSEUR Mr CROS Guilhem	CFA Division NSA	Guilhem.cros@ascenseurnsa.fr	04 90 81 11 50 06 61 68 44 04	0	1 10
9	SERRURERIE IDEM Lot 02 & Lot 03	CMA	bertrand.marolleau@cma34.com		Pre	1
10	SOLS / MUR & PEINTURE	Le Marcory. Ent. Violan	contact@violan-peinture.fr		Exc	1
11	INSTALLATION PV Mr HASNI Mohamed	EDISON	m.hasni@edison-energies.com	04 67 64 07 07 07 63 64 96 44	Abs	1 21
12	PLATELAGE Ext.	Société TBM SIMON Sophie	sophie.simon@tbm-constructions.fr	04 67 40 11 91 06 72 45 13 41	Pre	1 2

Pre - Convoqué/Présent Abs - Convoqué/Absent Exc - Convoqué/ Excusé [0] - Non convoqué [1] - Convoqué

Comptabilité d'absence aux réunions de chantier *

L'absence d'observations écrites sur le texte des procès verbaux, dans un délai de 10 jours, sera considérée

CONVOCAION N° 43

DATE DE LA PROCHAINE REUNION - OPR -

VENDREDI 08 Juillet à partir de 09:00 heures

COMPTE RENDU N° 42

TRAVAUX Semaine n°32 :

du 27/06 au 01 Juillet 2022 / Semaine n°26-2022

01

► INSTALLATION CHANTIER :

CODE ACCES :

3480

2 MOA :

3 • Ménage de fin de chantier pris en charge par la maîtrise de l'ouvrage.

4 DATE à définir :

5 ► Prévoir, à minima, le nettoyage des sols plastiques avant OPR pour distinguer les salissures des traces au sols

6

7 • Observations sur défauts de finitions : Entreprise SODAC

8

> Façades GT [R+1 / R+2]

9

> Coupes sur plan de travail / yacht-club

10

> Portes coulissantes / yacht-club

11 ► CT / BTP Consultant :

12 • RAPPEL sur demande MOA

13 > Avis suspendu : Dossier technique étanchéité sur BAC / FDV n°10

14 > Avis suspendus : FDV n°11 Menuiserie & CVC

15 > RAPPEL des avis suspendus en attente de réponse entreprises CMA & EDISON, avec :
FDV n°6 + FDV n°8 + FED n°15

16 ► CSPS ▼ Cf. RJ38

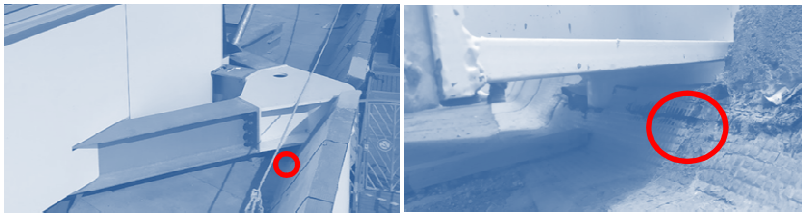
17 Prévoir une échelle d'accès au toit crochetable (plus barre d'accroche au sky-dôme) stockée à disposition.

18 + Echelles saut de loup ou passerelle pour les accès vers les équipements en toitures.

19 + DOE des entreprises pour le DIUO provisoire

► IMPORTANT ◀

Pour toutes les entreprises, l'utilisation des disquieuses, meuleuses et autres étincelles est formellement INTERDITE à proximité des sols souples, des revêtements de mur neuf et des vitrages.

20	► LOT 01 : Le MARCORY / SOREDAL : 06 75 08 44 96	Convocation n° 43	OUI
21	<u>INTERVENTION : 06/07/2022</u>		
22	• Reprise au Weber REP du voile béton en allège du R+1 pour passage de poutre métallique [côté palier ascenseur]		
23	• Reprise au Weber REP du GC béton R+1 après découpe et passivation des aciers ((type MonoTop*1010)SIKA) - [Terrasse au droit du limon métallique]		
24	• Parachèvement CG / rampe PMR avec pose d'une cornière PVC sur main courante [Cf. Photo 01] > PV n°40		
25	A confirmer le 08/07 :		
26	Dépose des installations chantier mercredi 13/07, avec :		
27	Enlèvement des baraquements [bungalow et WC]		
28	Dépose des tours d'accès RDC & R+1		
29	Re-délimitation de la zone chantier suivant PIC Eté 2022		
30	En attente du DOE pour validation		
31	► LOTS 02 / 03 / 09 : CMA	Convocation n° 43	OUI
32	► Flash sur tablette d'allège à corriger [Cf. Photo 05 ci-après]		
33	• <u>Interventions en attente :</u>		
34	05-juil • Sous-face Tripode		
35	06-juil • Fourniture, pose et redressement des cornières galva déformée ou manquantes [Escalier]		
36	07-juil • Pose lames de pare-soleil + éclisses suivant résultat		
37	• Réglages garde-corps		
38	• Descente EP 80 mm [Thermolaquée blanc]		
39	• Finition diverses		
40	En attente du DOE pour validation		
41	► LOT 03 : CMA / ASTEN / GECAPESUD	Convocation n° 43	OUI
42	• En attente du test la mise en eau définitif		
43	• RAPPEL POINT SINGULIER : Non traité [Poteau accueil]		
44	une solution bitumée auto-adhésive ou autre sujétion entreprise doit-être envisagée		
45			
46	En attente du DOE pour validation		

47	► LOT 04 : FRANCE ALUMINIUM	Convocation n° 43	OUI
48	Prévoir le jointoiement des montants de la porte d'entrée ►		
49			
50	<u>RAPPEL</u> :		
51	• FR-ALU doit nettoyer les menuiseries y compris vitrages		
52	En attente du DOE pour validation		
53	► LOT 05 : SODAC	Convocation n° 43	OUI
54	► Les façades <u>escamotables</u> * des GT [R+1/R+2] ne sont pas satisfaisantes à plus d'un titre,		
55	avec :		
56	• L'absence d'un cadre [châssis dormant] garantissant la finition de liaison avec le placo.		
57	• Les fixations des façades avec absence collerettes sous les têtes de vis [rappel de l'usage]*		
58	• Défauts de découpe et/ou de surfaces abîmées		
59	► Eclats sur découpe du plan de travail / yacht-club		
60	► Détails de finition des portes coulissantes / yacht-club [encadrement]		
61	En attente du DOE pour validation		
61	► LOT 06 : CAMBORDE	Convocation n° 43	OUI
62	NIVEAU R+1 ► Pose en attente :		
63	• Le conduit d'évacuation VMC + bouches		
64	• Mise en service des groupes de clim + raccordements		
65	NIVEAU R+2 ► • Positionnement de la bouche VMC sanitaire à proximité du flash lumineux SSI / [Plafond]		
66	• Mise en service des groupes de clim + raccordements		
67	• Chemin de câbles à fermer + calfeutrage PU des carottages		
68	[Cf. photos 02]		
69	• Fourniture, pose et raccordement lave-main / Réserves OPR prévisibles ◀		
70	En attente du DOE pour validation		
71	► LOT 07 : GAYRAUD	Convocation n° 43	OUI
72	► Prévoir intervention avant OPR pour finaliser la pose des appareillages, BAES, AU, etc.		
73	NIVEAU R+2 ► • Chemin de câbles à fermer + calfeutrage PU des carottages		
74	[Cf. photos 02]		
75	<u>Détails de finition</u> : • Prévoir joint acryliques sur interstices entre - plafond / pavés d'éclairage -		
76	[R+2] • IDEM sur interstices entre - plafond / goulottes chemin de câbles -		
75	En attente du DOE pour validation		

76	► LOT 08 : CFA Division NSA	Convocation n° 43	OUI
77	En attente de la réception des travaux pour la pose de l'ascenseur.		
78	• <u>PROTECTIONS ASCENSEUR</u>		
79	IDEM PV n°32		
80	En attente du DOE pour validation		
81	► LOT 10 : MARCORY / VIOLAN	Convocation n° 43	OUI
82	<u>NIVEAU R+1</u> ►		
83	• Prévoir un ensemble de retouches de peinture y compris sur support béton écaillé		
84	<u>NIVEAU R+2</u> ► • Prévoir un ensemble de retouches de peinture y compris réparation de petits impacts sur placo.		
85	• Demande MOA pour peinture sur évacuations PVC [EU, EV, Sanitaires]		
86	En attente du DOE pour validation		
87	► LOT 11 : EDISON	Convocation n° 43	OUI
88	• Pose de l'ensemble des panneaux & raccordements ► Réserves OPR prévisibles ◀		
89			
90	En attente du DOE pour validation		
91	► LOT 12 : TBM / platelage bois	Convocation n° 43	OUI
92	• Escalier ► Prévoir un débord du nez de marche de 10 mm par rapport aux cornières d'appui		
93	• Cornières métalliques sur limon en attente de finition & correction [Cf. CMA Lot 02]		
94	• PROTECTION marches d'escalier ► Prévoir - après OPR - un contre-plaqué maintenu par cerclage sangle ou métal (type cerclage de palette) y compris protections d'angle pour ne pas abimer les plateaux.		
95	PALIER Ascenseur R+1 ► Prévoir la finition de la rive suivant détail plan°70 [Annexe A3]		
96	► Sur la partie béton : Laisser les lames en l'état pour une reprise ultérieure		
97	PALIER Ascenseur R+2 ► En attente de finition		
98	► IDEM Terrasse bureau [r+2] / dépendamment de l'avancement CMA		
99	► Protection ascenseur		
100	• Mise en attente - APRES OPR -		
101	En attente du DOE pour validation		

A	► DOCUMENTS ANNEXES
A1	Convocation OPR
A2	Plan installation de chantier été 2022
A3	Plan n°70 / Détail de rive palier ascenseur R+1

LIEN <https://photos.app.goo.gl/4ShZYCjflFq9zcsC9>

PHOTOS du : Lundi 04/07/2022

▼ 01	▼ 02	▼ 03	▼ 04	▼ 05
				
01	VIOLAN ► Evacuation EU/EV à peindre en blanc			
02	BOSC & GAYRAUD ► Chemin de câbles à fermer & calfeutrage PU des carottages			
03	SODAC ► Finition sur façade GT à prévoir[1200 mm]			
04	SODAC ► Façade GT non conforme[1200 mm]			
05	CMA ► Flash sur tablette d'allège à corriger			