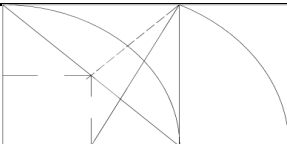


CTP Architectes Ordre des Architectes LR° S01312								PV	
COMPTE RENDU N° 35									
Date de la visite :						Mardi 16/05/2022		35	
P1 Maître d'ouvrage : PALAVAS-LES-FLOTS						00			
Adresse : 16 Boulevard Maréchal Joffre 34250 PALAVAS-LES-FLOTS									
Opération : ELEVATION DE LA CAPITAINERIE									
Adresse : Port de plaisance de Palavas-les-Flots									
Marché n° : 21POR06									
Maîtrise d'Ouvrage :						MAIL		TELEPHONE	
Représenté par,		Mr Gabaudan	dga@palavaslesflots.com	06 79 54 65 60		CONVOCACTION n° 36		Abs*	
		Mr Jeanjean	portdepalavas@palavaslesflots.com	06 09 08 29 89					
		Mme Olivier	audrey.olivier@palavaslesflots.com	06 43 49 95 04					
Architecte :		Mr Cascales	cascales@architectes.org	06 09 71 23 25					
Coordonnateur SPS :		Mr Angilella	jma@jmatec.fr	06 06 49 69 19					
Coordinateur SSI :		SO							
Bureau de Contrôle :		Mr Dadone	clement.dadone@btp-consultants.fr	06 46 70 77 47					
LOT	INTERVENANT	ENTREPRISE	MAIL	TELEPHONE	ETAT				
1	GROS ŒUVRE/FONDATION Mr DELPAPA Régis	Le MARCORY & AFR DELMAS Clément	clermont@marcory.fr	04 67 96 79 30 06 74 98 98 29	Pre	1	2		
2	CHARPENTE METALLIQUE Mr MAROLLEAU Bertrand	CMA	bertrand.marolleau@cma34.com	04 67 78 17 80 07 77 00 48 23	Pre	1			
3	COUVERTURE / BARDAGE Mr FERRIERE Laurent (IDEM)	CMA	jeanjacquesmunch@gecape-sud.fr	04 67 78 17 80 07 64 44 99 69	Pre	1			
4	MENUISERIES ALU. Mr MOUNITION Christian	FRANCE ALUMINIUM	france.aluminium@wanadoo.fr	04 90 22 19 88 06 12 34 06 91	Pre	1	4		
5	PLATRERIE / Aménag. Int. Mr PELISSOU Gilles	SODAC	contact@sassodac.fr a.jansen@sassodac.fr	04 67 03 38 38 06 76 05 26 12	Pre	1	3		
6	PLOMBERIE & CVC Mr BOSC Anthony	CAMBORDE En.34	abosc.ce34@gmail.com	06 79 21 63 21 06 81 98 95 52	Pre	1			
7	ELECTRICITE & SSI Mr GAYRAUD Eric	GAYRAUD	contact@gayraud-elec.fr	04 67 59 47 10 06 12 35 63 04	Pre	1			
8	ASCENSEUR Mr CROS Guilhem	CFA Division NSA	Guilhem.cros@ascenseurnsa.fr	04 90 81 11 50 06 61 68 44 04	Pre	1	10		
9	SERRURERIE IDEM Lot 02 & Lot 03	CMA	bertrand.marolleau@cma34.com		Pre	1			
10	SOLS / MUR & PEINTURE	Le Marcory. Ent. Violan	contact@violan-peinture.fr		Exc	1			
11	INSTALLATION PV Mr HASNI Mohamed	EDISON	m.hasni@edison-energies.com	04 67 64 07 07 07 63 64 96 44	Pre	1	19		
12	PLATELAGE Ext.	Société TBM SIMON Sophie	sophie.simon@tbm-constructions.fr	04 67 40 11 91 06 72 45 13 41	Pre	1			

Pre - Convoqué/Présent Abs - Convoqué/Absent Exc - Convoqué/ Excusé [0] - Non convoqué [1] - Convoqué

Comptabilité d'absence aux réunions de chantier *

L'absence d'observations écrites sur le texte des procès verbaux, dans un délai de 10 jours, sera

CONVOCACTION N° 36

DATE DE LA PROCHAINE REUNION DE CHANTIER
LUNDI 16 Mai 2022 à 14:30

COMPTE RENDU N° 35

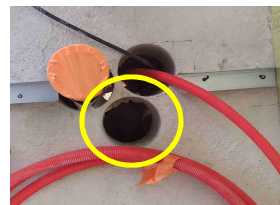
TRAVAUX Semaine n°25 :		du 02 au 06 mai 2022 / Semaine n°18-2022	
01	► INSTALLATION CHANTIER :	CODE ACCES :	3480

2	MOA :	Rapport diagnostique façade du 03/05/22 en attente
3	• <u>Signatures MOA en attente, avec :</u>	
4	Lot 01 ► VALIDATION de l'offre MARCORY concernant [+/-] values travaux / Devis°CH22005A	
5	Lot 05 ► Offre SODAC n°3052022 / Redéfinition [+/-] values travaux	
6	++ Demande d'un renfort d'isolation thermique des parois creuses en allège béton au R+2	
7	Lot 07 ► Offre GAYRAUD n°220502 / Eclairage extérieur porche d'entrée bureaux	
8	• <u>NOUVEAUX Visa MOA, en attente :</u>	
9	Agrément produit [FAP07-02 et +....]	
10	Agrément produit [FAP06-02 et +....]	
11	► CT / BTP Consultant :	
12	► Demande d'avis technique quant à l'implantation des panneaux photovoltaïques et du dossier d'EXE de l'entreprise EDISON	
13	► Demande d'avis technique quant à la reprise et la continuité des fondations du mur limon d'escalier béton. NOTA : une reprise des fissures marches et palier préfabriqués avec produit approprié au front de mer	
14	► Demande des dossiers techniques pour les menuiseries extérieures et lot CVC	
15	> Avis suspendu : Dossier technique étanchéité sur BAC / FDV n°10	
16	> RAPPEL des avis suspendus en attente de réponse entreprises CMA & EDISON, avec : FDV n°6 + FDV n°8 + FED n°15	
14	► CSPS / Cf. Registre de Journal n°31	
15	Demande de délimitation par barrières de la terrasse Bureau N°6 (R+2)	

16	► LOT 01 : Le MARCORY / SOREDAL : 06 75 08 44 96	Convocation n° 36	OUI
17	<u>Intervention</u>		
18	Semaine N°20 ► • Ensemble des travaux VRD avec pose des bordures T1		
17	• Détails et implantation vu sur site		
18	• Fondation escalier		
19	Semaine N°20 ► <u>Sous réserve d'une équipe TP disponible</u>		
20	• Ensemble acrotères & Autres reprises béton		
21	A FAIRE :		
22	► Réparation des fissures palier et marches : Fournir fiche produit		
23	► Fournir le bon de livraison du béton utilisé pour la reconstruction de l'escalier		
24			

25	► LOT 02 : CMA	Convocation n° 36	OUI
26	► Fournir les plans définitifs de l'escalier pour une synthèse avec le lot n°12		
27	<u>Intervention</u>		
28	Semaine N°20 ► • Protection des poteaux thermo laqués en RDC (h.2 m)		
28	Semaine N°21 ► • Fabrication escaliers et garde-corps		
29	Semaine N°22 ► • Mise en place les lames pare-soleil + éclisse :		
29	Semaine N°22 ► • Galvanisation des structures escalier [Limon, solives, etc.]		
30	Semaine N°23/24 ► • Pose escalier & CG		
30	► <u>DEMANDE MOA :</u>		
31	• Demande de chiffrage pour la fabrication et la pose de 2 portillons pour des accès de maintenance sur le toit terrasse [Lot serrurerie : n°9]		
29			
30	► LOT 03 : CMA / ASTEN	Convocation n° 36	OUI
31	<u>Intervention</u>		
32	Semaine N°20 ► • Coiffe acrotère + bardage TRESPA (par zone)		
31	Semaine N°21 ► • Vérification de l'étanchéité par arrosage des points singuliers**		
32	Semaine N°21 ► • Raccordement des évacuations DEP en sous face tripode		
33	Semaine N°21 ► • Raccordement des évacuations DEP au droit du poteau ascenseur ▼		
32	Semaine N°21 ► • Bardage TRESPA (allège en corniche tripode)		
33	Semaine N°22 ► • Faux plafond tripode suivant altimétrie tracée sur site.		
34	<u>RAPPELS :</u>		
35	URGENT ► Fournir Dossier EXE et fiches produits étanchéité ASTEN (RAPPEL CT)		
36	> Les différents détails de calepinage seront traités sur site avec Mr BARDY		
37	> Mr BANTON doit fournir les plans de la sous face du tripode & des strates d'allèges		
			
38	► LOT 04 : FRANCE ALUMINIUM	Convocation n° 36	OUI
39	Fournir un descriptif technique y compris résistance thermique de la parois mis en place en remplacement du THERMIPAN* prévu. ► Attention : Réserves sur réception		
40	► <u>RESERVES avant réception</u>		
41	Indépendamment des demande du [CT], nous constatons que nombreux cadres de châssis sont déformés et ne peuvent en l'état être réceptionnés		
42	Nous convoquons l'entreprise lundi 23/05 à 11:30 pour un constat et une pré-réception		
43	• <u>Travaux en attente</u>		
44	* Pose des grilles de ventilation fournies par l'entreprise CAMBORDE le 23 mai		
45	* Ensemble des panneaux sandwich : plafond porche d'entrée		
46	* Parachèvement et pose des vitrages manquants [SAS et baie coulissante terrasse] prévus semaine n°20		
			

47	► LOT 05 : SODAC	Convocation n° 36	OUI
48	• <u>Travaux R+2</u>		
49	En cours de mise en œuvre et de coordination avec les lots techniques.		
50	Mettre en attente l'aménagement côtés WC et proche d'entrée (contre cloison et galandage)		
51	• <u>Travaux R+1 (yacht-club)</u>		
52	> Déplacement du passage d'accès pour élargir le côté lave vaisselle.		
53	> En coordination avec les lots techniques.		
54	> En attente du descriptif d'aménagement coin préparation		
55	• Fiche d'agrément produits en attente de signature.		
56	► LOT 06 : CAMBORDE	Convocation n° 36	OUI
57	> Fourniture des grilles de ventilation prévu le 23 mai 2022		
58	► Reprendre l'évacuation EV pour un sortie direct dans les WC R+2		
59	• <u>Travaux R+2</u>		
60	> L'étanchéité de la sortie VMC sera traitée indépendamment de la sortie actuelle, avec :		
61	* Redimensionnement de la sortie actuelle : Remontée de l'étanchéité de 160 mm minimum		
62	* Sortie tube Ø115 mm inox ou équivalent + collerette en solin et chapeau		
63	L'entreprise Camborde doit fournir les fiches produit pour agrément		
64	► LOT 07 : GAYRAUD	Convocation n° 36	OUI
65	> Mettre à jour le plan de distribution des éclairages en plan du Yacht-club		
66	> La question des éclairages extérieurs [Spots escalier & terrasse yacht-club] sera décidée prochainement par la MOA		
67	► INTERVENTION 18 mai 2022		
68	• <u>Travaux R+2</u>		
69	> Installer un compteur de chantier		
70	> Mettre les gaines demandées par MOA (équipements extérieurs) en attente / Bureau n°6		
70	• <u>Travaux R+1 (yacht-club)</u>		
71	> Mise en œuvre des réseaux pour dans la gaine technique		
72	► LOT 08 : CFA Division NSA	Convocation n° 36	OUI
73	En attente de la réception des travaux pour la pose de l'ascenseur.		
74	• <u>PROTECTIONS ASCENSEUR</u>		
75	IDEM PV n°32		



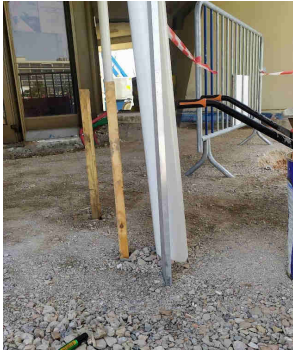
76	► LOT 10 : MARCORY / VIOLAN	Convocation n° 36	OUI
77	L'entreprise MARCORY doit fournir un calendrier d'intervention [RAPPEL]		
77	<u>R+1 > Chape liquide / isochape</u>		
78	Fournir la fiche produit pour la reprise des imperfections (avant ponçage par l'entreprise VIOLAN) sur chape liquide. Destinataires MOA, CT, MOE		
79	<u>R+1 > Réfection plafond</u>		
80	> URGENT : Prévoir intervention		
	► Accord de principe du MOA en attente de la signature de l'avenant		
	> Réfection des poteaux béton du niveau Yacht-club :		
81			
82	► LOT 11 : EDISON	Convocation n° 36	OUI
83	En attente des études EXE		
83	Demander au BDC la validation de l'implantation des panneaux		
84	Prévoir une pose des panneaux pour la mi-juin		
85	► LOT 12 : TBM / platelage bois	Convocation n° 36	OUI
86	Sur la base des plans DCE & plans CMA, l'entreprise TBM doit fournir les différents plans de platelage, avec :		
87	> Calepinage sur lambourdes		
88	> Traitement esthétique des rives		
89	> Détails en pied de poteaux garde-corps/platelage		
90	► Un carnet de détails conforme avec les études CMA servira de synthèse à valider .		
91	Communiquer la mise à jour de la note de calcul avec caractéristique PADOUK		
92	Destinataires > MOE / MOA + Bureau de Contrôle Technique [CT]		

A	► DOCUMENTS ANNEXES
A1	
A2	

LIEN <https://photos.app.goo.gl/4ShZYCjf1Fq9zcsC9>

PHOTOS du : Mardi 16/05/2022

▼ 01



▼ 02



▼ 03



01	► Tracé pour la bordure T1 devant poteau et parallèle aux volets d'escalier
02	► Raccordement EP escalier et flashing sous la coursive R+2
03	► Joint horizontal du bardage invisible.... Bravo Bardy !
04	►
05	►
06	►