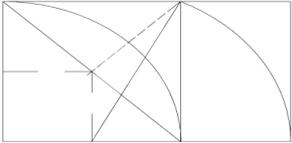


CTP Architectes Ordre des Architectes LR° S01312					<b>PV</b>	
COMPTRE RENDU N° 34						
<b>Date de la visite :</b>				Mardi 09/05/2022	<b>34</b>	
P1	<b>Maître d'ouvrage :</b> PALAVAS-LES-FLOTS 00					
<b>Adresse :</b> 16 Boulevard Maréchal Joffre 34250 PALAVAS-LES-FLOTS						
<b>Opération :</b> ELEVATION DE LA CAPITAINERIE						
<b>Adresse :</b> Port de plaisance de Palavas-les-Flots						
<b>Marché n° :</b> 21POR06						
Maîtrise d'Ouvrage :		MAIL	TELEPHONE			
Représenté par,	Mr Gabaudan	<a href="mailto:dga@palavaslesflots.com">dga@palavaslesflots.com</a>	06 79 54 65 60	<b>CONVOCACTION n°35</b>	<b>Abs*</b>	
	Mr Jeanjean	<a href="mailto:portdepalavas@palavaslesflots.com">portdepalavas@palavaslesflots.com</a>	06 09 08 29 89			
	Mme Olivier	<a href="mailto:audrey.olivier@palavaslesflots.com">audrey.olivier@palavaslesflots.com</a>	06 43 49 95 04			
<b>Architecte :</b>	Mr Cascales	<a href="mailto:cascales@architectes.org">cascales@architectes.org</a>	06 09 71 23 25			
<b>Coordonnateur SPS :</b>	Mr Angilella	<a href="mailto:jma@jmatec.fr">jma@jmatec.fr</a>	06 06 49 69 19			
<b>Coordinateur SSI :</b>	SO					
<b>Bureau de Contrôle :</b>	Mr Dadone	<a href="mailto:clement.dadone@btp-consultants.fr">clement.dadone@btp-consultants.fr</a>	06 46 70 77 47			
LOT	INTERVENANT	ENTREPRISE	MAIL	TELEPHONE	ETAT	
1	GROS ŒUVRE/FONDATION Mr DELPAPA Régis	Le MARCORY & AFR DELMAS Clément	<a href="mailto:clermont@marcory.fr">clermont@marcory.fr</a> -----▶	04 67 96 79 30 06 74 98 98 29	Pre	1 2
2	CHARPENTE METALLIQUE Mr MAROLLEAU Bertrand	CMA	<a href="mailto:bertrand.marolleau@cma34.com">bertrand.marolleau@cma34.com</a>	04 67 78 17 80 07 77 00 48 23	Pre	1
3	COUVERTURE / BARDAGE Mr FERRIERE Laurent (IDEM)	CMA	<a href="mailto:jeanjacquesmunch@gecape-sud.fr">jeanjacquesmunch@gecape-sud.fr</a>	04 67 78 17 80 07 64 44 99 69	Pre	1
4	MENUISERIES ALU. Mr MOUNTION Christian	FRANCE ALUMINIUM	<a href="mailto:france.aluminium@wanadoo.fr">france.aluminium@wanadoo.fr</a>	04 90 22 19 88 06 12 34 06 91	Pre	1 4
5	PLATRERIE / Aménag. Int. Mr PELISSOU Gilles	SODAC	<a href="mailto:contact@sassodac.fr">contact@sassodac.fr</a> <a href="mailto:a.jansen@sassodac.fr">a.jansen@sassodac.fr</a>	04 67 03 38 38 06 76 05 26 12	Pre	1 3
6	PLOMBERIE & CVC Mr BOSCH Anthony	CAMBORDE En.34	<a href="mailto:abosc.ce34@gmail.com">abosc.ce34@gmail.com</a>	06 79 21 63 21 06 81 98 95 52	Pre	1
7	ELECTRICITE & SSI Mr GAYRAUD Eric	GAYRAUD	<a href="mailto:contact@gayraud-elec.fr">contact@gayraud-elec.fr</a>	04 67 59 47 10 06 12 35 63 04	Pre	1
8	ASCENSEUR Mr CROS Guilhem	CFA Division NSA	<a href="mailto:Guilhem.cros@ascenseurmsa.fr">Guilhem.cros@ascenseurmsa.fr</a>	04 90 81 11 50 06 61 68 44 04	Pre	1 10
9	SERRURERIE IDEM Lot 02 & Lot 03	CMA	<a href="mailto:bertrand.marolleau@cma34.com">bertrand.marolleau@cma34.com</a>		Pre	1
10	SOLS / MUR & PEINTURE	Le Marcory. Ent. Violan	<a href="mailto:contact@violan-peinture.fr">contact@violan-peinture.fr</a>		Exc	1
11	INSTALLATION PV Mr HASNI Mohamed	EDISON	<a href="mailto:m.hasni@edison-energies.com">m.hasni@edison-energies.com</a>	04 67 64 07 07 07 63 64 96 44	Abs	1 19
12	PLATELAGE Ext.	En cours			Pre	1

Pre - Convoqué/Présent Abs - Convoqué/Absent Exc - Convoqué/ Excusé [0] - Non convoqué [1] - Convoqué

Comptabilité d'absence aux réunions de chantier \*

L'absence d'observations écrites sur le texte des procès verbaux, dans un délai de 10 jours, sera

### CONVOCACTION N° 35

DATE DE LA PROCHAINE REUNION DE CHANTIER

**LUNDI 16 Mai 2022 à 14:30**

TRAVAUX Semaine n°25 :	du 02 au 06 mai 2022 / Semaine n°18-2022
------------------------	--

01	► <b>INSTALLATION CHANTIER :</b>	<b>CODE ACCES :</b>	3480
----	----------------------------------	---------------------	------

<b>2</b>	<b>MOA :</b>	<i>Rapport diagnostique façade du 03/05/22 en attente</i>
3	• <u>Signatures MOA en attente, avec :</u>	
4	Lot 01 ► VALIDATION de l'offre <b>MARCORY</b> concernant [+/-] values travaux / Devis°CH22005A	
5	Lot 05 ► Offre SODAC n°3052022 / Redéfinition [+/-] values travaux	
6	Lot 07 ► Offre GAYRAUD n°220502 / Eclairage extérieur porche d'entrée bureaux	
7	• <u>La question d'un OS d'interruption se pose pour les lots :</u>	
7	Lot 01 ► Installation de chantier avant rénovation PHASE II	
8	Lot 06 ► Installation de l'éclairage extérieur (niveau Yacht-club) avant rénovation PHASE II	
9	Lot 07 ► Mise en service des climatiseurs (niveau Yacht-club) avant rénovation PHASE II	
10	• <u>Visa MOA, avec :</u>	
10	Agrément en attente : [FAP02-01b] > Cofradal*	
11	Agrément en attente : [FAP03-01] > Ligne de vie	
12	Agrément en attente : [FAP05-01] > Dossier technique plâtrerie & aménagement	
13	Agrément en attente : [FAP06-01] > Plan de travail stratifié	
<b>14</b>	► <b>CT / BTP Consultant :</b>	
15	Avis technique bon pour exécution sur études EXE du BET par mail du 05/05/22 par : amine.benjelloun@btp-consultants.fr	
16	> Avis suspendu : Dossier technique étanchéité sur BAC / FDV n°10	
17	> RAPPEL des avis suspendus en attente de réponse entreprises CMA & EDISON, avec : FDV n°6 + FDV n°8 + FED n°15	
<b>17</b>	► <b>CSPS</b> / Cf. Registre de Journal n°27	
18	Demande d'obturation palier SAS (R+2)	

<b>19</b>	► <b>LOT 01 :</b> Le MARCORY / SOREDAL : 06 75 08 44 96	Convocation n° 35	<b>OUI</b>
20	L'entreprise MARCORY doit fournir un calendrier d'intervention		
21	AVEC : • <u>ACROTÈRES &amp; Autres reprises béton</u>		
22	> Travaux de parachèvement par l'extérieur, avec Weber REP :		
23	VOIR DETAILS sur relevés photographiques ci-après (en fin de PV n°33 ), avec :		
24	> Support de rives d'étanchéité filante [A]		
25	> Découpes évasées avant reprises [B]		

26	• <u>ESCALIER Béton</u>
27	> Demande des photos du ferrailage des marches & palier mise en préfabrication
28	• <u>Travaux VRD</u>
28	> Evacuation EP fosse ascenseur (réseaux et puisard à grille) & raccordement de la descente EP
29	> Découpe du bord de dalle côté Tripode (vu sur site)
30	Fournir fiches produit pour agrément MOE / MOA
31	> Regard + couvercle 25x25x25 cm
32	> Rehausses béton + grille en fonte 50x50 cm
33	> Fourniture et pose des bordures T1 : Tracer les délimitations au cordo [sur site] pour validation
34	<u>Rappel</u> : Les bordures de trottoir seront découpées à 45° ou à onglet suivant l'angle
35	• <u>INSTALLATION CHANTIER / Eté 2022</u> > Panneau de chantier à déplacer vers l'angle bâtiment
36	Pour répondre à l'interruption ou à l'achèvement du chantier, l'entreprise doit ventiler les postes du devis n°CH22005A afin de présenter deux offres :
36	> Concernant les [+/-] values travaux
37	> Concernant les installations de chantier [Rampe PMR, clôtures, tour d'accès]
38	<b>GT SANITAIRES RDC (Rappel hors marché)</b>
39	► Programmation pour la mise en œuvre de la réparation DEP y compris placo & faïence
40	► <b>LOT 02 : CMA</b> Convocation n° 35 <b>OUI</b>
41	L'entreprise CMA doit fournir un calendrier d'intervention
42	AVEC : • Mise en place les lames pare-soleil + éclisse :
43	• Jonction poteau/structure pare-soleil Thermolaquée BLANC
43	• Protection des poteaux thermo laqués en RDC ( h.2 m)
43	• Fabrication et pose des escaliers
44	► <b>LOT 09</b> : • Fabrication GC avec demande de portillon dans CG
44	• Demande d'un échantillon GC pour agrément MOA
45	► <b>LOT 03 : CMA / ASTEN</b> Convocation n° 35 <b>OUI</b>
46	L'entreprise CMA doit fournir un calendrier d'intervention
47	AVEC : • Vérification de l'étanchéité par arrosage des points singuliers**
46	• Prévoir un dédoublement des évacuations DEP [Raccords + 2x40mm]
47	• Coiffe acrotère + bardage TRESPA (par zone)
	• Faux plafond tripode suivant altimétrie tracée sur site
48	<u>RAPPELS</u> :
49	URGENT ► Fournir Dossier EXE et fiches produits étanchéité ASTEN (RAPPEL CT)
50	> Les différents détails de calepinage seront traités sur site avec Mr BARDY
51	> Mr BANTON doit fournir les plans de la sous face du tripode & des strates d'allèges

52	► <b>LOT 04 : FRANCE ALUMINIUM</b>	Convocation n° 35	<b>OUI</b>
53	<b>IMPORTANT</b> : L'isolation des parois opaques y compris meneaux doit IMPERATIVEMENT être de type THERMIPAN* comme prévu au dossier EXE. (Cf. Annexe A1)		
54	► En l'état les panneaux sandwich ne pourront pas être réceptionnés ◀		
55	• <u>Travaux en attente</u>		
56	Ensemble des panneaux sandwich : wc, porche d'entrée (toute hauteur) et plafond.		
57	Pose des grilles de ventilation fournies par l'entreprise CAMBORDE.		
58	<u>En option :</u>		
54	Une variante blanche ou grise (RAL 9006) sera proposée par l'entreprise pour les éléments : Charnières / Béquille / Poignée		
55	<u>EN ATTENTE</u> : Fournir le détail technique du plafond SAS (Eclairage encastré en attente de décision MOA)		
56	► <b>LOT 05 : SODAC</b>	Convocation n° 35	<b>OUI</b>
57	• <u>Travaux R+2</u>		
58	En cours de mise en œuvre et de coordination avec les lots techniques.		
59	Mettre en attente l'aménagement côtés wc et proche d'entrée (contre cloison et galandage)		
60	• <u>Travaux R+1 (yacht-club)</u>		
61	> Déplacement du passage d'accès pour élargir le côté lave vaisselle.		
62	> En coordination avec les lots techniques.		
63	> En attente du descriptif d'aménagement coin préparation		
64	• Fiche d'agrément produits en attente de signature.		
65	► <b>LOT 06 : CAMBORDE</b>	Convocation n° 35	<b>OUI</b>
66	Mise en œuvre des réseaux en coordination avec le lot plâtrerie.		
67	• <u>Travaux R+2</u>		
68	> Fournir grilles de ventilation au menuisier		
69	> Fournir et poser le couvert sur sortie la VMC		
70	• <u>Travaux R+1 (yacht-club)</u>		
71	> Mise en œuvre des réseaux pour dans la gaine technique		
72	> Cf. ligne n°8 / Décision MOA à venir		
73	► <b>LOT 07 : GAYRAUD</b>	Convocation n° 35	<b>OUI</b>
74	Mise en œuvre des réseaux en coordination avec le lot plâtrerie.		
75	• <u>Travaux R+2</u>		
76	> Installer un compteur de chantier		
77	> Mettre les gaines demandées par MOA (équipements extérieurs) en attente / Bureau n°6		
78	> Cf. ligne n°6 / Décision MOA à venir		
79	• <u>Travaux R+1 (yacht-club)</u>		
79	> Mise en œuvre des réseaux pour dans la gaine technique		
80	> Cf. ligne n°9 / Décision MOA à venir		

81	► <b>LOT 08</b> : CFA Division NSA	Convocation n° 35	<b>OUI</b>
82	En attente de la réception des travaux pour la pose de l'ascenseur.		
83	• <u>PROTECTIONS ASCENSEUR</u>		
84	En attente de la mise en place de la protection l'ascenseur par CFA .		
85	► <b>LOT 10</b> : MARCORY / VIOLAN	Convocation n° 35	<b>OUI</b>
86	L'entreprise MARCORY doit fournir un calendrier d'intervention		
86	R+1 > <u>Chape liquide / isochape</u>		ABSENT
87	Sous réserve de la réception du support par l'entreprise VIOLAN et de l'avis du bureau de contrôle, l'entreprise Eurochape doit prévoir un ragréage après le redimensionnement de la trémie. (Cf. Capitainerie PALAVAS / Réserves pour réception chape fluide) ► Mail du 29 avril 2022		
88	R+1 > <u>Réfection plafond</u>		
89	>URGENT : Prévoir intervention		
90	> Réfection des poteaux béton du niveau Yacht-club :		
91	Sous réserve accord MOA (Cf. Ligne n°4)		
92	► <b>LOT 11</b> : EDISON	Convocation n° 35	<b>OUI</b>
93	<b>ETUDES EXE NON FORUNIES</b>		
94	> Avis suspendu sur le dispositif de coupure d'urgence AC photovoltaïque / FED n°15		

<b>A</b>	► <b>DOCUMENTS ANNEXES</b>
<b>A1</b>	Document dossier EXE / Panneau THERMIPAN (France Alu.)
<b>A2</b>	

LIEN <https://photos.app.goo.gl/4ShZYCjf1Fa9zcsC9>

PHOTOS du : Mardi 09/05/2022

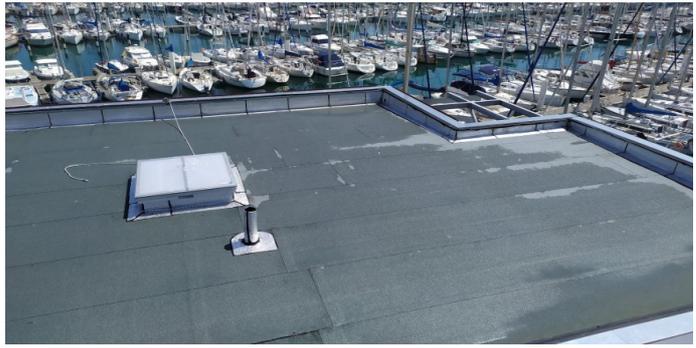
▼ 01



▼ 02



▼ 03



01 ► Redimensionnement trémie [niveau Yacht-club]

02 ► Retour du porche d'entrée incomplet avec obturation [SPS n°27], carottage DEP.02

03 ► Test d'étanchéité sur bac (R+2) & absence de couvercle sur sortie vmc.

04 ► Vue intérieure avec menuiseries, isolation intérieure, BA 18 & DEP.02

05 ► Vue extérieure de la façade Sud-ouest

06 ►

▼ 04



▼ 05

