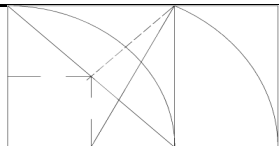


CTP Architectes Ordre des Architectes LR° S01312				PV	
COMPTE RENDU N° 31		Date de la visite :		Mardi 19/04/2022	
P1		Maître d'ouvrage :		PALAVAS-LES-FLOTS 00	
		Adresse :		16 Boulevard Maréchal Joffre 34250 PALAVAS-LES-FLOTS	
Opération :		ELEVATION DE LA CAPITAINERIE			
Adresse :		Port de plaisance de Palavas-les-Flots			
Marché n° :		21POR06			
Maîtrise d'Ouvrage :		MAIL		TELEPHONE	
Représenté par,		Mr Gabaudan	dga@palavaslesflots.com	06 79 54 65 60	
		Mr Jeanjean	portdepalavas@palavaslesflots.com	06 09 08 29 89	
		Mme Olivier	audrey.olivier@palavaslesflots.com	06 43 49 95 04	
Architecte :		Mr Cascales	cascales@architectes.org	06 09 71 23 25	
Coordonnateur SPS :		Mr Angilella	jma@imatec.fr	06 06 49 69 19	
Coordinateur SSI :		SO			
Bureau de Contrôle :		Mr Dadone	clement.dadone@btp-consultants.fr	06 46 70 77 47	
LOT	INTERVENANT	ENTREPRISE	MAIL	TELEPHONE	ETAT
1	GROS ŒUVRE/FONDATION Mr DELPAPA Régis	Le MARCORY & AFR DELMAS Clément	clermont@marcory.fr	04 67 96 79 30 06 74 98 98 29	Pre
2	CHARPENTE METALLIQUE Mr MAROLLEAU Bertrand	CMA	bertrand.marolleau@cma34.com	04 67 78 17 80 07 77 00 48 23	Pre
3	COUVERTURE / BARDAGE Mr FERRIERE Laurent (IDEM)	CMA	jeanjacquesmunch@gecape-sud.fr 07 64 44 99 69	04 67 78 17 80 06 25 35 08 40	Pre
4	MENUISERIES ALU. Mr MOUNITION Christian	FRANCE ALUMINIUM	france.aluminium@wanadoo.fr	04 90 22 19 88 06 12 34 06 91	Pre
5	PLATRERIE / Aménag. Int. Mr PELISSOU Gilles	SODAC	contact@sassodac.fr a.jansen@sassodac.fr	04 67 03 38 38 06 76 05 26 12	Pre
6	PLOMBERIE & CVC Mr BOSCH Anthony	CAMBORDE En.34	abosc.ce34@gmail.com	06 79 21 63 21 06 81 98 95 52	Exc
7	ELECTRICITE & SSI Mr GAYRAUD Eric	GAYRAUD	contact@gayraud-elec.fr	04 67 59 47 10 06 12 35 63 04	Exc
8	ASCENSEUR Mr CROS Guilhem	CFA Division NSA	Guilhem.cros@ascenseurnsa.fr	04 90 81 11 50 06 61 68 44 04	Pre
9	SERRURERIE IDEM Lot 02 & Lot 03	CMA	bertrand.marolleau@cma34.com		Pre
10	SOLS / MUR & PEINTURE	Le Marcory. Ent. Violan	contact@violan-peinture.fr		Pre
11	INSTALLATION PV Mr HASNI Mohamed	EDISON	m.hasni@edison-energies.com	04 67 64 07 07 07 63 64 96 44	Exc
12	PLATELAGE Ext.	En cours	mhaurat@amexbois.fr	06 68 28 20 07	0
13	FACADE	En cours			

Pre - Convoqué/Présent **Abs** - Convoqué/Absent **Exc** - Convoqué/ Excusé **[0]** - Non convoqué **[1]** - Convoqué

Comptabilité d'absence aux réunions de chantier *

Abs
*

L'absence d'observations écrites sur le texte des procès verbaux, dans un délai de 10 jours, sera

CONVOCATION N° 32

DATE DE LA PROCHAINE REUNION DE CHANTIER
LUNDI 26 Avril 2022 à 14:30

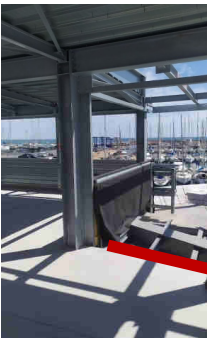
COMPTE RENDU N° 31

TRAVAUX Semaine n°22 :	du 11 au 15 avril 2022 / Semaine n°15-2022
------------------------	--

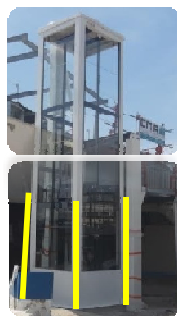
01	► INSTALLATION CHANTIER :	CODE ACCES :	3480
----	----------------------------------	---------------------	------

2	MOA :	<i>Pour mémoire : Diagnostique façade prévue le 03/05/22</i>
3	Analyse de l'offre MARCORY concernant + et - values	
4	Signatures MOA en attente, avec :	
5	Agrément en attente : [FAP02-01b] > Cofradal*	
6	Agrément en attente : [FAP03-01] > Ligne de vie	
7	Agrément en attente : [FAP05-01] > Dossier technique plâtrerie & aménagement	
8	Avenant signé AV2L6 [Clim. + meuble] + [FAP06-01]	
9	AV1L7 [actu.] / AV2L7 [Suppléments] + demande de chiffrage pour éclairage extérieur SAS	
10	► CT / BTP Consultant :	
11	► DEMANDE de l'avis technique sur études EXE du BET aceb pour reconstruction escalier	
12	> Avis suspendu : Dossier technique étanchéité sur BAC / FDV n°10	
13	> RAPPEL des avis suspendus en attente de réponse entreprises CMA & EDISON, avec : FDV n°6 + FDV n°8 + FED n°15	
13	► CSPS / Cf. Registre de Journal n°25	
14	Protection contre la chute : Délimiter les installations de chantier au R+2	

15	► LOT 01 : Le MARCORY / SOREDAL : 06 75 08 44 96	Convocation n° 32	OUI
16	ACROTÈRES & Autres reprises béton		
17	► En ATTENTE des travaux de parachèvement par l'extérieur, avec Weber REP :		
18	L'ensemble des points ont été énumérés sur site et PV n°30		
19	L'entreprise MARCORY doit actualiser le chiffrage de son marché avec reprises béton + VRD		
20		<u>Reprises béton</u>	
21		1 Autour poteau	
22		2 Arase supérieure angle	
23		3 Colmatage	
24		4 Finition découpe béton	
25		... Etc.	

26	ESCALIER Béton	
27	En attente des études béton (aceb) pour validation CT et planification de l'intervention	
	► Ferrailage du palier béton absent	
28		
29	GT SANITAIRES RDC	
	► Programmation pour la mise en œuvre de la réparation DEP y compris placo & faïence	
30		
31	INSTALLATION CHANTIER / Eté 2022	RECEPTION TRAVAUX prévu le 15 mai 2022
32	Dans le cadre des opérations de repliement, l'entreprise doit nettoyer son chantier, avec :	
33	> Purge des surépaisseurs béton (sur ensemble) y compris plots pour panneau de chantier	
34	> Enlèvement des matériaux de VRD déposés	
35	> Enterrement de la liaison HT vers TD2	
36	> Plateforme en grave type GNT 0/ 31,5 non compactée	
37	> Pose de clôture suivant PIC été 2022	
38	> Rampe PMR antidérapante	
39	> Repliement WC et bungalow suivant date à DEFINIR	
40	► LOT 02 : CMA	Convocation n° 32
41	ESCALIER RDC ► Tracer sur site le départ de l'escalier (Cf. PV n°27) RAPPEL	OUI
42	PROTECTION ► Protéger tous les poteaux thermo laqués (h.2 m)	
43	URGENT - APPUI MENUISERIE : mettre en place un appui de baie (bureau n°6) pour que France-Alu assure l'étanchéité	
44	R+2 ► Mise en place les lames pare-soleil avec éclisse	
45	R+2 ► Finaliser la jonction poteau/structure pare-soleil (côté ascenseur)	
46	► LOT 03 : CMA / ASTEN	Convocation n° 32
47	ETANCHEITE (Support bac acier)	OUI
48	► ► Mise en eau de l'étanchéité prévue le 22/04 avec dévoiement descentes EP côté tripode.	Référent ASTEN (Mr Rouina : 06 11 30 33 68)
49	L'entreprise CMA doit tracer les carottages nécessaires. Pour VALIDATION	
50	RAPPEL ► Fournir Dossier EXE et fiches produits (RAPPEL CT)	
51	PROTECTION CHANTIER / Toit terrasse : Conforme	
52	BARDAGE : ► Bavette d'appui des menuiseries (RAL 9006) périphérique et uniforme avec rehausse TRESPA côté TRIPODE (comme vu sur site avec Bernard Bardi). Validation du principe de découpe en onglet pour réduction largeur dans retour SAS	
53	► Absence de plan d'Exe et VISA MOE sur larmier supérieur	
54	► Prévoir couvertines supérieures sur acrotère de couleur blanche / IDEM Trespa	

55	► <u>OSSATURE bardage IMCOMPLETE</u> : L'entreprise CMA doit fournir les plans de détail pour validation MOE - URGENT - Le retour vertical de la tablette de bardage [A] doit-être similaire au retour côté ascenseur, conformément au repérage ci-dessous. ▼		
56			
57	SOUS-FACE TRIPODE		
58	Afin de déterminer définitivement l'altimétrie de la sous-face, nous demandons de matérialiser sur site et sur acrotère béton une hauteur de sous-face dépendamment du calepinage en plafond et de la hauteur de l'allège supérieure. (Détails vu sur site avec Bernard Bardi)		
59	► LOT 04 : FRANCE ALUMINIUM	Convocation n° 32	OUI
60	► INTERVENTION : Pose et réglages des menuiseries à partir du lundi 25/04 - SEMAINE n°17/2022 -		
61	Fournir le détail technique du plafond SAS (Eclairage encastré en attente de décision MOA)		
62	► LOT 05 : SODAC	Convocation n° 32	NON
63	INTERVENTION prévue pour la première semaine de mai - SEMAINE n°18/2022 -		
64	> En attente des plans d'aménagement Yacht-club		
65	> IDEM pour la levée de réserves sur fiche d'agrément FAP.05		
66	► LOT 06 : CAMBORDE	Convocation n° 32	NON
67	L'entreprise doit à intervenir <u>en concertation</u> avec l'avancée travaux de la plâtrerie [R+1 & R+2]		
68	INTERVENTION prévue pour la première semaine de mai - SEMAINE n°18/2022 -		
69	Réfèrent Chantier pour SODAC : a.jansen@sassodac.fr 06 76 05 26 12		
70	CLIMATISEURS : (Localisation : Toit terrasse Niv. R+2)		
71	Prévoir l'installation des groupes extérieures suivant l'implantation visée sur plan n°58		
72	► LOT 07 : GAYRAUD	Convocation n° 32	NON
73	► IDEM LOT 06 // INTERVENTION prévue - SEMAINE n°18/2022 -		
74	Une variante de produit pour l'éclairage extérieur du Yacht-club est demandé pour avis MOE & MOA (type linéaire led ou similaire)		
75	Demande de chiffrage pour l'éclairage encastré extérieur avec détecteur (Localisation : SAS R+2)		

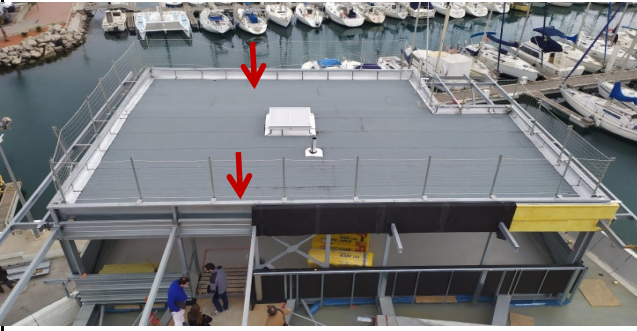
76	► LOT 08 : CFA Division NSA		Convocation n° 32	OUI
77	INTERVENTION CFA			
78	► Livraison et montage de l'ascenseur à partir du mardi 12/04			
79	► Concernant le palier R+2, l'entreprise CMA peut mettre à disposition la nacelle pour les réglage de la porte ascenseur.			
80				
81	Dans l'attente des travaux VRD finalisés, l'entreprise doit prévoir une protection du pylône sur une hauteur de 2 m / niv.00		PROTECTION ►	
82	► LOT 10 : MARCORY / VIOLAN		Convocation n° 32	OUI
83	R+1 > Chape liquide / isochape			
84	Pour corriger les défauts de la chape liquide (Cf. PV n°30), l'entreprise Euro-chape doit prévoir un ragréage après le redimensionnement de la trémie.			
85	R+1 > Réfection plafond			
86	► INTERVENTION : - SEMAINE n°17/2022 -			
87	► <u>Demande de chiffrage</u> : Pour la réfection des poteaux béton du niveau Yacht-club, avec :			
88	> Décollage des revêtements et piquage des surépaisseurs de plâtre.			
89	> Enduit de lissage avant peinture. En attente du devis			
89	► LOT 11 : EDISON		Convocation n° 32	OUI
90	ETUDES EXE NON FORUNIES			
91	> Avis suspendu sur le dispositif de coupure d'urgence AC photovoltaïque / FED n°15			

A	► DOCUMENTS ANNEXES
A1	
A2	

LIEN <https://photos.app.goo.gl/4ShZYCjf1Fq9zcsC9>

PHOTOS du : Mardi 19/04/2022

▼ 01



▼ 02



▲ 03

▲ 04

01	► Dévoisement EP pour la mise en eau
02	► Prévoir retour vertical
03	► Protection chantier de l'ascenseur en attente
04	► Redimensionnement trémie avant ragréage
05	► Coffre BA 18 avec passage réseaux électriques* à définir par MOA
06	► Passage réseaux électriques* à définir par MOA + appui de baie par CMA

▼ 05

▼ 06

