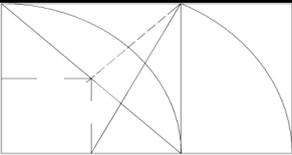


CTP Architectes Ordre des Architectes LR° S01312				PV		
COMpte RENDU N° 30						
Date de la visite :			Lundi 11/04/2022	30		
P1	Maître d'ouvrage : PALAVAS-LES-FLOTS			00		
Adresse : 16 Boulevard Maréchal Joffre 34250 PALAVAS-LES-FLOTS						
Opération : ELEVATION DE LA CAPITAINERIE Adresse : Port de plaisance de Palavas-les-Flots Marché n° : 21POR06						
Maîtrise d'Ouvrage :		MAIL	TELEPHONE			
Représenté par,	Mr Gabaudan	dga@palavaslesflots.com	06 79 54 65 60	CONVOCA		
	Mr Jeanjean	portdepalavas@palavaslesflots.com	06 09 08 29 89			
	Mme Olivier	audrey.olivier@palavaslesflots.com	06 43 49 95 04			
Architecte :	Mr Cascales	cascales@architectes.org	06 09 71 23 25	n°31		
Coordonnateur SPS :	Mr Angilella	jma@jmatec.fr	06 06 49 69 19			
Coordinateur SSI :	SO					
Bureau de Contrôle :	Mr Dadone	clement.dadone@btp-consultants.fr	06 46 70 77 47			
LOT	INTERVENANT	ENTREPRISE	MAIL	TELEPHONE	ETAT	Abs* n
1	GROS ŒUVRE/FONDATION Mr DELPAPA Régis	Le MARCORY & AFR DELMAS Clément	clermont@marcory.fr ----->	04 67 96 79 30 06 74 98 98 29	Pre	1 2
2	CHARPENTE METALLIQUE Mr MAROLLEAU Bertrand	CMA	bertrand.marolleau@cma34.com	04 67 78 17 80 07 77 00 48 23	Pre	1
3	COUVERTURE / BARDAGE Mr FERRIERE Laurent (IDEM)	CMA	jeanjacquesmunch@gecape-sud.fr 07 64 44 99 69	04 67 78 17 80 06 25 35 08 40	Pre	1
4	MENUISERIES ALU. Mr MOUNITION Christian	FRANCE ALUMINIUM	france.aluminium@wanadoo.fr	04 90 22 19 88 06 12 34 06 91	Exc	1 4
5	PLATRERIE / Aménag. Int. Mr PELISSOU Gilles	SODAC	contact@sassodac.fr a.jansen@sassodac.fr	04 67 03 38 38 06 76 05 26 12	Pre	1 3
6	PLOMBERIE & CVC Mr BOSCH Anthony	CAMBORDE En.34	abosc.ce34@gmail.com	06 79 21 63 21 06 81 98 95 52	Pre	1
7	ELECTRICITE & SSI Mr GAYRAUD Eric	GAYRAUD	contact@gayraud-elec.fr	04 67 59 47 10 06 12 35 63 04	Pre	1
8	ASCENSEUR Mr CROS Guilhem	CFA Division NSA	Guilhem.cros@ascenseurnsa.fr	04 90 81 11 50 06 61 68 44 04	Exc	1 9
9	SERRURERIE IDEM Lot 02 & Lot 03	CMA	bertrand.marolleau@cma34.com		Pre	1
10	SOLS / MUR & PEINTURE	Le Marcory. Ent. Violan	contact@violan-peinture.fr		Pre	1
11	INSTALLATION PV Mr HASNI Mohamed	EDISON	m.hasni@edison-energies.com	04 67 64 07 07 07 63 64 96 44	Abs	1 16
12	PLATELAGE Ext.	En cours	mhaurat@amexbois.fr	06 68 28 20 07	0	0
13	FACADE	En cours				

Pre - Convoqué/Présent **Abs** - Convoqué/Absent **Exc** - Convoqué/ Excusé **[0]** - Non convoqué **[1]** - Convoqué

Comptabilité d'absence aux réunions de chantier *

**Abs*
n**

L'absence d'observations écrites sur le texte des procès verbaux, dans un délai de 10 jours, sera considérée

CONVOCACTION N° 31

DATE DE LA PROCHAINE REUNION DE CHANTIER

MARDI 19 Avril 2022 à 14:30

COMPTE RENDU N° 30

TRAVAUX Semaine n°21 : du 04 au 08 avril 2022 / Semaine n°14-2022

01 ► **INSTALLATION CHANTIER :** **CODE ACCES :** 3480**2 MOA :** Pour mémoire : Diagnostique façade prévue le 03/05/223 ► Lot 01 : DEMANDE de travaux VRD en moins-value

4 > INSTALLATION de chantier en plus-value conformément au PIC été 2022 (Annexe) :

5 >> Maintient de la tour d'accès (.../... fin septembre 2022) en attente de validation MOA

6 ► Lot 02 : ... attente de signature MOA

7 Agrément en attente : [FAP02-01b] > Cofradal*

8 ► Lot 03 : ... attente de signature MOA

9 Agrément en attente : [FAP03-01] > Ligne de vie

10 ► Lot 05 : Avenant TS plâtrerie en attente de signature MOA

11 Agrément en attente : [FAP05-01] > Dossier technique plâtrerie & aménagement

12 ► Lot 06 : Avenant signé AV2L6 [Clim. + meuble]13 ► Lot 07 : AV1L7 [actu.] / AV2L7 [Equipements supplémentaires]14 Eclairage extérieur du SAS entrée
Non prévu au marché travaux.A la demande MOA : -----►
Mise en place de 3 fourreaux en attente
dans l'angle bureau n°6**15 ► CT / BTP Consultant :**

16 ► DEMANDE de l'avis technique sur études EXE du BET aceb pour reconstruction escalier

17 > Avis suspendu : Dossier technique étanchéité sur BAC / FDV n°10

18 > RAPPEL des avis suspendus en attente de réponse entreprises CMA & EDISON, avec :
FDV n°6 + FDV n°8 + FED n°15**18 ► CSPS** / Cf. Registre de Journal n°25

19 Protection contre la chute : Délimiter les installations de chantier au R+2

20	▶ LOT 01 : Le MARCORY / SOREDAL : 06 75 08 44 96	Convocation n° 31	OUI
21	R+2 ▶ Coulage de la dalle béton sur Cofradal* effectué le 05/04/2022		
22	> Prévoir un délai minimum de 3 semaines pour séchage.		
23	> L'entreprise VIOLAN devra réceptionner le dallage SOREDAL avant ragréage & sol souple		
24	ACROTÈRES & Autres reprises béton		
25	▶ En ATTENTE des travaux de parachèvement par l'extérieur, avec Weber REP :		
26	R+2 > Colmatage sorties Trop-plein (x2)		
27	R+2 > Colmatage sous entrée d'eau (côté ascenseur)		
28	R+2 > Reprise autour de la tête de poteau (côte accueil / Zone II)		
29	R+2 > Piquer et lisser sur l'ensemble des relevés béton exécutés par MARCORY		
30	R+2 > Divers impacts périphériques		
31	R+1 > Finitions / coupe béton pour passage charpente (côté palier ascenseur)		
32	R+1 > Divers impacts travaux sur façade existante en périphérie		
33	R+1 > Finition découpe garde-corps-béton (Palier escalier sur terrasse)		
34	ESCALIER Béton		
35	En attente des études béton (aceb) pour validation CT et planification de l'intervention		
36	VRD > Mise à jour du chiffrage marché à la demande MOA		
37	GT SANITAIRES RDC		
38	▶ Programmation pour la mise en œuvre de la réparation DEP y compris placo & faïence		
39	INSTALLATION CHANTIER / Été 2022		
40	Dans le cadre des opérations de repliement, l'entreprise doit nettoyer son chantier, avec :		
41	> Purge des surépaisseurs béton (sur ensemble) y compris plots pour panneau de chantier		
42	> Enlèvement des matériaux de VRD déposés		
43	> Enterrement de la liaison HT vers TD2		
44	> Plateforme en grave type GNT 0/ 31,5 non compactée		
45	> Pose de clôture suivant PIC été 2022		
46	> Rampe PMR antidérapante		
47	> Repliement WC et bungalow suivant date à DEFINIR		
48	▶ LOT 02 : CMA	Convocation n° 31	OUI
49	R+2 ▶ Mise en place de la structure du pare-soleil + Demande échantillon ECLISSE (plan n°64)		
50	R+1 ▶ Palier ascenseur en place pour ascensoriste		
51	RDC ▶ Prévoir cartons & couvertures pour protéger les poteaux (h.2 m)		
52	RDC ▶ Tracer sur site le départ de l'escalier (Cf. PV n°27) RAPPEL		

53	► LOT 03 : CMA / ASTEN	Convocation n° 31	OUI
54	ETANCHEITE (Support bac acier)	Réfèrent ASTEN (Mr Rouina : 06 11 30 33 68)	
55	► Prévoir une mise en eau de l'étanchéité avec une <u>évacuation EP opérationnelle</u>		
56	L'entreprise CMA doit rapidement mettre en œuvre les carottages nécessaires.		
57	RAPPEL ► Fournir Dossier EXE et fiches produits (RAPPEL CT)		
58	PROTECTION Toit terrasse :		
59	> En complément de la demande CSPS, la délimitation de la plateforme d'accès, avec barrières de chantier type ADZEO, se fera au droit du plancher en protection de l'étanchéité.		
60	BARDAGE : (Double peau)		
61	En <u>concertation</u> avec Fr-Alu, l'entreprise CMA doit finaliser le bardage pour la pose des menuiseries semaine n°17		
62	► COULEUR : Tôles pliées, bavette et larmiers (RAL à confirmer par Fr-Alu)		
63	Un test sur chantier avec échantillons de couleurs (Ral menuiseries & Blanc Trespa) sera présenté mardi prochain.		
64	► LOT 04 : FRANCE ALUMINIUM	Convocation n° 31	OUI
65	► RAL 9006 ou RAL 9007 A CONFIRMER ◀		
66	PLANNING : L'entreprise FR-ALU doit assurer le hors d'air avant la fin du mois d'avril		
67	► INTERVENTION : Pose et réglages des menuiseries à partir du lundi 25/04 - SEMAINE n°17/2022 -		
68	Fournir le détail technique du plafond SAS (Eclairage encastré en attente de décision MOA)		
69	► LOT 05 : SODAC	Convocation n° 31	OUI
70	INTERVENTION prévue pour la première semaine de mai - SEMAINE n°18/2022 -		
71	> En attente de validation du tracé des cloisons in situ		
	> En attente des plans d'aménagement Yacht-club		
72	> IDEM pour la levée de réserves sur fiche d'agrément FAP.05		
73	► LOT 06 : CAMBORDE	Convocation n° 31	OUI
74	L'entreprise doit à intervenir <u>en concertation</u> avec l'avancée travaux de la plâtrerie [R+1 & R+2]		
75	INTERVENTION prévue pour la première semaine de mai - SEMAINE n°18/2022 -		
76	Réfèrent Chantier pour SODAC : a.jansen@sassodac.fr		06 76 05 26 12
77	CLIMATISEURS : (Localisation : Toit terrasse Niv. R+2)		
78	Prévoir l'installation des groupes extérieurs suivant l'implantation visée sur plan n°58		
79	PREVOIR une facilité de démontage des réseaux et équipements du Yacht-club pour la phase ultérieure des travaux sur la capitainerie avec façade et changement des menuiseries R+1 & RDC (Liaison Clim. / Sortie VMC / Alim. Etc.)		
80	FICHE d'AGREMENT PRODUIT en cours de préparation (19/04)		
81	► LOT 07 : GAYRAUD	Convocation n° 31	OUI
82	► IDEM LOT 06 // INTERVENTION prévue - SEMAINE n°18/2022 -		
83	Une variante de produit pour l'éclairage extérieur du Yacht-club est demandé pour avis MOE & MOA (type linéaire led ou similaire)		
84	L'entreprise GAYRAUD est en attente de la réfection du plafond du Yacht-club pour installer les réseaux l'éclairage en applique.		

85	FICHE d'AGREMENT PRODUIT en cours de préparation (19/04)		
86	► LOT 08 : CFA Division NSA	Convocation n° 31	OUI
87	INTERVENTION CFA		
88	► Livraison et montage de l'ascenseur à partir du mardi 12/04		
89	► Concernant le palier R+2, l'entreprise CMA peut mettre à disposition la nacelle pour les réglage de la porte ascenseur.		
90	PROTECTION		
91	Dans l'attente des travaux VRD finalisés, l'entreprise doit prévoir une protection du pylône sur une hauteur de 2 m / niv.00		
			
92	► LOT 10 : MARCORY / VIOLAN	Convocation n° 31	OUI
93	R+1 > Chape liquide / isochape		
94	TREMIE GT - <u>non conforme</u> - au plan de réservation n°62		
95	L'entreprise ISOCHAPE doit parachever ses travaux pour acter la réception du support par l'entreprise VIOLAN... A ce jour plusieurs défauts sont à corriger, avec :		
96	<ul style="list-style-type: none"> > Nombreux bullages 		
	<ul style="list-style-type: none"> > Défauts de planéité 		
97	<ul style="list-style-type: none"> > Trémie trop large (cf. plan n°62) 		
98	R+1 > Réfection plafond		
99	Nous demandons une intervention anticipée de l'entreprise VIOLAN pour les travaux préparatoire du plafond du Yacht-club		
100	► <u>Demande de chiffrage</u> : Pour la réfection des poteaux béton du niveau Yacht-club, avec :		
101	<ul style="list-style-type: none"> > Décollage des revêtements et piquage des surépaisseurs de plâtre. 		
102	<ul style="list-style-type: none"> > Enduit de lissage avant peinture. 		
102	► LOT 11 : EDISON	Convocation n° 31	OUI
103	IMPLANTATION PANNEAUX	EN ATTENTE	
104	Sur la base du plan d'implantation N°59, fournir les études de la STRUCTURE des panneaux		
	<u>Option retenue</u> :		
105	Structure métallique galvanisé (Type HEA) fixée sur "dalles" béton sur Styrodur		
106	RAPPEL : avis BTP Consultant		
107	> Avis suspendu sur le dispositif de coupure d'urgence AC photovoltaïque / FED n°15		

A	► DOCUMENTS ANNEXES		
A1	65_21POR06_PALAVAS_PIC_ete_2022		
A2	62_21POR06_PALAVAS_Reservati°ISO34	Pour mémoire	
A3	58_21POR06_PALAVAS_Plans niveaux		
A4			

LIEN <https://photos.app.goo.gl/4ShZYCjf1Fq9zcsC9>

PHOTOS du : Lundi 11/04/2022



01	▶ Trémie GT à rééquilibrer suivant plan de réservation n°62 (R+1)
02	▶ Prévoir réfection poteau béton (R+1 / Niv. Yacht-club)
03	▶ Affleurement au sol fini pour cadre de tapis d'entrée (R+2)
04	▶ Installation couloir d'accès et protection chantier (Etanchéité R+2)
05	▶ Impacts sur garde-corps béton / Terrasse R+1