

Opération : ELEVATION-RENOVATION CAPITAINERIE**Adresse :** Port de plaisance**Marchés Travaux n° :** 21POR06 & 23POR01**MOA :** Commune de Palavas-les-Flots, 34250**MOE :** CTP ARCHITECTES, 34290 SERVIAN

• Réf : MA-25-220-3326047-Y / 34

DGD TRAVAUX**► PRESENTATION DE L'OPERATION :**

L'opération relative à la capitainerie du port de Palavas-les-Flots s'est déroulée en deux programmes de travaux distincts. Le premier a porté sur la surélévation du bâtiment afin d'y installer de nouveaux bureaux administratifs. Le second, engagé après cette surélévation, a concerné la réhabilitation de l'existant, avec pour objectif de redonner une cohérence fonctionnelle à l'ensemble des espaces.

A ► DECOMPTE GENERAL DEFINITIF / TOTAL

Phase 01 ►	629 022,69 €	2022	Marché travaux n° 21POR06
Phase 02 ►	375 225,45 €	2023	Marché travaux n° 23POR01
TOTAL HT :	1 004 248,14 €	► MONTANT TOTAL DES TRAVAUX PHASE 01 & PHASE 02	
TVA 20% :	200 849,63 €		
TOTAL TTC :	1 205 097,77 €		

B ► DECOMPTE GENERAL DEFINITIF / PAR PHASES

Dates DGD :	Phase 01	Entreprise	LOT	Marché travaux n° 21POR06
23/11/2022	125 089,94 €	MARCORY	LOT N° 01 : GROS ŒUVRE/FONDATION	
26/10/2022	31 310,85 €	MARCORY	LOT N° 10 : REVETEMENTS SOLS & MURS	
14/10/2022	22 562,00 €	FR-ALU	LOT N° 04 : Menuiseries Extérieures	
31/07/2022	32 406,90 €	SODAC	LOT N° 05 : Plâtrerie & aménagement intérieur	
03/03/2022	22 818,72 €	CAMBORDE	LOT N° 06 : SANITAIRES & CVC	
31/08/2022	32 881,56 €	GAYRAUD	LOT N° 07 : ELECTRICITE & SSI	
25/10/2022	18 740,61 €	TBM	LOT N° 12 : PLATELAGE EXTERIEUR BOIS	
06/04/2023	176 086,09 €	CMA	LOT N° 02 : CHARPENTE METALLIQUE	
06/04/2023	90 655,68 €	CMA	LOT N° 03 : COUVERTURE ETANCHEITE BARDAGE	
27/02/2023	12 759,00 €	CMA	LOT N° 09 : SERRURERIE	
24/10/2023	47 900,00 €	CFA	LOT N° 08 : ASCENSEUR	
28/10/2022	15 811,34 €	EDI	LOT N° 11 : INSTALLATION PHOTOVOLTAIQUE	
TOTAL HT :	629 022,69 €			

Dates DGD :	Phase 02	Entreprise	LOT	Marché travaux n° 23POR01
23/11/2023	158 243,83 €	MARCORY	LOT N° 01 : GROS ŒUVRE / FACADE / ETANCHEITE	
07/11/2023	127 449,30 €	FR-ALU	LOT N° 02 : Menuiseries Extérieures	
24/11/2023	51 262,08 €	MEDITRAG	LOT N° 03 : Plâtrerie / Aménagement, revêtements	
31/10/2023	16 440,80 €	CAMBORDE	LOT N° 04 : Sanitaires & CVC	
23/11/2023	21 829,44 €	GAYRAUD	LOT N° 04 : Electricité CFO/CFA	
TOTAL HT :	375 225,45 €			

Servian, le 15/05/2025 - Laurent Cascales

CTP Architectes

ctp.architectes@gmail.com

SAS / Siret 50772925900022 RCS Béziers
Ordre des architectes N° S12588