



ACTE D'ENGAGEMENT

MARCHÉ PUBLIC DE MAÎTRISE D'OEUVRE

**Maîtrise d'œuvre pour la phase 2 de la réhabilitation de la
Capitainerie du Port de plaisance de Palavas-les-Flots**

Cadre réservé à l'acheteur

CONTRAT N°

2 2 9 0 R 2 6

NOTIFIE LE

..... / /

COMMUNE DE PALAVAS LES FLOTS

16 Boulevard Maréchal Joffre
34250 PALAVAS LES FLOTS

SOMMAIRE

1 - Identification de l'acheteur.....	3
2 - Identification du co-contractant.....	3
3 - Dispositions générales	5
3.1 - Objet	5
3.2 - Mode de passation	5
3.3 - Forme de contrat.....	5
4 - Prix.....	5
5 - Durée et Délais d'exécution	5
6 - Paiement	6
7 - Avance	7
8 - Nomenclature(s)	7
9 - Signature	8
ANNEXE N° 1 : RÉPARTITIONS DES HONORAIRES	10
ANNEXE N° 2 : DÉSIGNATION DES CO-TRAITANTS ET RÉPARTITION DES PRESTATIONS	11
ANNEXE N° 3 : COÛTS JOURNALIERS SERVANT DE BASE AUX MODIFICATIONS DU MARCHÉ	12

1 - Identification de l'acheteur

Nom de l'organisme :

COMMUNE DE PALAVAS LES FLOTS

Personne habilitée à donner les renseignements relatifs aux nantissements et cessions de créances :

SGC EST HERAULT

Ordonnateur :

M. Christian JEANJEAN, Maire de Palavas les Flots

Comptable assignataire des paiements :

SGC EST HERAULT , 1 avenue du Grand Chêne
34270 ST MATHIEU DE TREVIER

2 - Identification du co-contractant

Après avoir pris connaissance des pièces constitutives du marché indiquées à l'article "pièces contractuelles" du Cahier des clauses administratives particulières qui fait référence au CCAG - Maîtrise d'oeuvre et conformément à leurs clauses et stipulations ;

Le signataire (Candidat individuel),

M / Mme	M CASCALES Laurent
Agissant en qualité de	Architecte, chef de projet

m'engage sur la base de mon offre et pour mon propre compte ;

Nom commercial et dénomination sociale	CTP Architectes
Adresse	15 rue Molière, 34290 Servian
Courriel	Cascales.architecte@gmail.com
Numéro de téléphone	06 09 71 23 25
Numéro de SIRET	50772925900022
Code APE	7111Z
Numéro de TVA intracommunautaire	FR87 507 729 259

engage la société sur la base de son offre ;

Nom commercial et dénomination sociale	
--	--

Adresse	
Courriel	
Numéro de téléphone	
Numéro de SIRET	
Code APE	
Numéro de TVA intracommunautaire	

Le mandataire (Candidat groupé),

M / Mme	
Agissant en qualité de	

désigné mandataire :

- du groupement solidaire
- solidaire du groupement conjoint
- non solidaire du groupement conjoint

Nom commercial et dénomination sociale	
Adresse	
Courriel	
Numéro de téléphone	
Numéro de SIRET	
Code APE	
Numéro de TVA intracommunautaire	

S'engage, au nom des membres du groupement ¹, sur la base de l'offre du groupement,

à exécuter les prestations demandées dans les conditions définies ci-après ;

L'offre ainsi présentée n'est valable toutefois que si la décision d'attribution intervient dans un délai de 120 jours à compter de la date limite de réception des offres.

3 - Dispositions générales

3.1 - Objet

Le présent Acte d'Engagement concerne :

Maîtrise d'œuvre pour la phase 2 de la réhabilitation de la Capitainerie du Port de plaisance de Palavas-les-Flots

Le présent marché a pour objet d'apporter une réponse architecturale, technique et économique au programme de l'opération définie.

L'opération porte sur la phase 2 de la réhabilitation de la Capitainerie du Port de plaisance de Palavas-les-Flots, et plus particulièrement sur :

- la rénovation et l'aménagement du rez-de-chaussée et du niveau R+1
- la réfection totale de la façade du bâtiment aux niveaux RDC et R+1
- la rénovation totale de la terrasse existante au R+1

La mission de maîtrise d'œuvre comprend les missions de base, ainsi que la mission complémentaire OPC.

3.2 - Mode de passation

La procédure de passation est : le marché sans publicité ni mise en concurrence. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2122-1 et R. 2122-3 du Code de la commande publique.

3.3 - Forme de contrat

Il s'agit d'un marché ordinaire.

4 - Prix

Le coût prévisionnel des travaux est fixé à 415 000,00 € HT.

Le forfait de rémunération est définitif. Il est fixé à :

Montant HT	:.....	55.800.00	Euros
TVA (taux de 20%)	:.....	11.160.00	Euros
Montant TTC	:.....	66.960.00	Euros
Soit en toutes lettres	:.....	<i>Soixante-six mille neuf cent soixante euros</i>	

.....

Le titulaire s'engage à ne percevoir aucune autre rémunération d'un tiers au titre de la réalisation de l'opération objet du présent contrat ou de ses Avenants.

5 - Durée et Délais d'exécution

La durée prévisionnelle d'exécution des prestations est de 8 mois.

Durée prévisionnelle des travaux : La durée prévisionnelle d'exécution des travaux est estimée à 6 mois.

6 - Paiement

Le pouvoir adjudicateur se libèrera des sommes dues au titre de l'exécution des prestations en faisant porter le montant au crédit du ou des comptes suivants :

Titulaire du compte	CTP Architectes
Prestations concernées	Mission de base MOE
Domiciliation	CIC BEZIERS KENNEDY
Code banque	10057
Code guichet	19027
N° de compte	00056778801
Clé RIB	71
IBAN	FR76 1005 7190 2700 0567 7880 171
BIC	CMCIFRPP

Titulaire du compte	
Prestations concernées	
Domiciliation	
Code banque	
Code guichet	
N° de compte	
Clé RIB	
IBAN	
BIC	

En cas de groupement, le paiement est effectué sur ⁽¹⁾ :

- un compte unique ouvert au nom du mandataire ;
- les comptes de chacun des membres du groupement suivant les répartitions indiquées en annexe du présent document.

(1) Cocher la case correspondant à votre situation

Nota : Si aucune case n'est cochée, ou si les deux cases sont cochées, le pouvoir adjudicateur considérera que seules les dispositions du CCAP s'appliquent.

7 - Avance

Le candidat renonce au bénéfice de l'avance (cocher la case correspondante) :

NON

OUI

Nota : Si aucune case n'est cochée, ou si les deux cases sont cochées, le pouvoir adjudicateur considérera que l'entreprise renonce au bénéfice de l'avance.

8 - Nomenclature(s)

La classification conforme au vocabulaire commun des marchés européens (CPV) est :

Code principal	Description	Code suppl. 1	Code suppl. 2	Code suppl. 3
71221000-3	Services d'architecte pour les bâtiments			
79311000-7	Services d'études			
71241000-9	Études de faisabilité, service de conseil, analyse			
71335000-5	Études techniques			

(1) Date et signature originales

9 - Signature

ENGAGEMENT DU CANDIDAT

J'affirme (nous affirmons) sous peine de résiliation du marché à mes (nos) torts exclusifs que la (les) société(s) pour laquelle (lesquelles) j'interviens (nous intervenons) ne tombe(nt) pas sous le coup des interdictions découlant des articles L. 2141-1 à L. 2141-14 du Code de la commande publique.

(Ne pas compléter dans le cas d'un dépôt signé électroniquement)

Fait en un seul original

A ... SERVIAN
Le ... 30/08/2022

CTP Architectes

cascales@architectes.org
Tel : 06 09 71 23 25

Signature du candidat, du mandataire ou des membres du groupement

15 rue Molière, 34250 SERVIAN
SAS / Siret 507 29259 0002 RCS Béziers
Ordre des architectes N° S12500

ACCEPTATION DE L'OFFRE PAR LE POUVOIR ADJUDICATEUR

Le montant global de l'offre acceptée par le pouvoir adjudicateur est porté à :

Montant HT	:	55 800,00	Euros
TVA (taux de 20...%)	:	11 160,00	Euros
Montant TTC	:	66 960,00	Euros
Soit en toutes lettres	: Soixante - six mille neuf cent soixante		
.....euros toutes taxes comprises.....	:		

La présente offre est acceptée

A Palavas-les-Flots
Le 31/08/2022



NOTIFICATION DU CONTRAT AU TITULAIRE (Date d'effet du contrat)

Notification effectuée par voie électronique en date du :

(1) Date et signature originales

NANTISSEMENT OU CESSION DE CREANCES

Copie délivrée en unique exemplaire pour être remise à l'établissement de crédit en cas de cession ou de nantissement de créance de :

La totalité du marché dont le montant est de (indiquer le montant en chiffres et en lettres) :
.....
.....

La totalité du bon de commande n° afférent au marché (indiquer le montant en chiffres et en lettres) :
.....
.....

La partie des prestations que le titulaire n'envisage pas de confier à des sous-traitants bénéficiant du paiement direct, est évaluée à (indiquer en chiffres et en lettres) :
.. 52.300,00 €... H.T.... cinquante-deux mille trois cents euros
hors taxes.....

La partie des prestations évaluée à (indiquer le montant en chiffres et en lettres) :
.....
.....

et devant être exécutée par : en qualité de :

- membre d'un groupement d'entreprise
- sous-traitant

A .. Palavas-les-Flots ..
Le .. 31/08/2022 ..

Signature



(1) Date et signature originales

ANNEXE N° 1 : RÉPARTITIONS DES HONORAIRES

Coût prévisionnel des travaux : 415 000,00 € HT

Forfait de rémunération :55.800.00 Euros H.T.

Taux de rémunération : 13,445783 %

Les pourcentages de chaque élément de mission sont les suivants :

Éléments de mission	Total sur honoraire %	Total global HT	Répartition par cocontractant			
			Part de	Part de	Part de	Part de
APS	9,0 %	5 022.00 €				
APD	15,0 %	8 370.00 €				
PRO	20,0 %	11 160.00 €				
ACT	9,0 %	5 022.00 €				
VISA	6,0 %	3 348.00 €				
DET	20,0 %	11 160.00 €				
AOR	6,0 %	3 348.00 €				
OPC	15,0 %	8 370.00 €				
TOTAL	100,0 %	55 800.00 €				

Signatures et cachets

CTP Architectes

cascales@architectes.org

Tel : 06 09 71 28 25

15 rue Molière, 34290 SERVIGNY
SAS / Siret 50729250002 RCS Beziers
Ordre des Architectes N° S12560

ANNEXE N° 2 : DÉSIGNATION DES CO-TRAITANTS ET RÉPARTITION DES PRESTATIONS

Désignation de l'entreprise	Prestations concernées	Montant HT	Taux TVA	Montant TTC
Dénomination sociale : SIRET : Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET : Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET : Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET : Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET : Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
	Totaux			

ANNEXE N° 3 : COÛTS JOURNALIERS SERVANT DE BASE AUX MODIFICATIONS DU MARCHÉ

	Nature de l'intervenant			
	Préciser la qualité de l'intervenant Direction / Chef de projet / Assistant – Technicien / Autres (Montant journée)	Préciser la qualité de l'intervenant Direction / Chef de projet / Assistant – Technicien / Autres (Montant journée)	Préciser la qualité de l'intervenant Direction / Chef de projet / Assistant – Technicien / Autres (Montant journée)	Préciser la qualité de l'intervenant Direction / Chef de projet / Assistant – Technicien / Autres (Montant journée)
Cotraitants	€ HT	€ HT	€ HT	€ HT
	€ HT	€ HT	€ HT	€ HT
	€ HT	€ HT	€ HT	€ HT
	€ HT	€ HT	€ HT	€ HT
	€ HT	€ HT	€ HT	€ HT
	€ HT	€ HT	€ HT	€ HT